

KAYSERİ ŞEKER FABRİKASI A.Ő.
HALKA ARZ
HUKUKÇU RAPORU

25 Nisan 2023

ÖZOK
Hukuk Bürosu

KAYSERİ ŞEKER FABRİKASI A.Ş.
Şeker Mah. Osman Kavuncu Bul. No:314
Kocasinan / Kayseri / Türkiye

25 Nisan 2023

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi ("Kotasyon Yönergesi") 7. maddesinin 5. bendi ve 8. maddesinin 1/e bendi uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

30 Aralık 2012 tarihli 28513 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SPKn") 4. maddesi ve T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Pay Tebliği (VII-128.1) ("Pay Tebliği") 12. maddesi çerçevesinde, Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.'nin ("Şirket" veya "Kayseri Şeker") sermaye artışı yoluyla 106.000.000 TL (yüzaltımilyon Türk Lirası) nominal değerli paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi'ne ("Borsa İstanbul") kote edilmesi çalışmalarını kapsamında işbu hukukçu raporu ("Rapor") tarafınıza, Borsa İstanbul'a ve talep halinde SPK'ya sunulmak üzere hazırlanmıştır.

Aksi işbu Rapor altında açıkça belirtilmedikçe, işbu Rapor, Şirket tarafından planlanan halka arz projesine ilişkin olarak, Şirket faaliyetlerine ilişkin sağlanan yazılı ve sözlü bilgilere, yine Şirket tarafından hazırlanan veri odasında tarafınıza sunulan ve bir listesi **Ek-1**'de ("**İncelenen Belgeler Listesi**") bulunan belge ve bilgilere ve İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla yürürlükte olan Türkiye Cumhuriyeti kanunları ve düzenlemelerine dayanılarak hazırlanmıştır. Bu kapsamda, İncelenen Belgeler Listesi oluşturulurken sadece Şirket'in sunduğu bilgi ve belgeler ile yetinilmemiş, tarafımızca eksiklik doğurabileceği düşünüldükçe Şirket'ten talep edilen ilave bilgi ve belgeler de aksi işbu Rapor'da açıkça belirtilmedikçe, hukuki incelememiz kapsamında dikkate alınmıştır.

İşbu Rapor'un, aksi işbu Rapor altında açıkça belirtilmedikçe, 11 Nisan 2023 tarihi itibarı ile ("**İnceleme Sona Erme Tarihi**") incelenen belgeler çerçevesinde Şirket'e ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıklarına ilişkin mevcut hukuki durumu yansıttığı varsayılmaktadır. Özok Hukuk Bürosu'nun ("**Özok**") bu Rapor ile ilgili ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdü bulunmamaktadır. İşbu Rapor, Şirket'in Türkiye sınırlarında ve Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirdiği faaliyetleri ve hukuki durumu hakkında hazırlanmıştır.

İşbu Raporu verirken:

- incelediğimiz tüm belgelerdeki imzalayan tarafların (şirketler dışında) usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette buldukları ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiği;



- b. halka arz kapsamında yer alan belgelerin imzalanmasına ilişkin olarak ilgili taraflarca sunulan bilgilerin, tarafımıza sağlanan hiçbir belge, yazı veya bilgiye ilişkin olarak tarafımızca bağımsız bir araştırma ve soruşturma gerçekleştirilmeksizin, doğru ve tam olduğu;
- c. halka arz kapsamında imzalanmış olan belgeler altında yer alan yükümlülükleri batıl kılan veya kılabilen, icrasını engelleyen veya Taraflar'ın beyanlarındaki herhangi bir kısımda hile veya aldatma sebebi ile iptaline yol açabilecek veya Taraflar'ın yükümlülüklerini yerine getirmekten kaçınmasına sebep olan herhangi bir durumun mevcut olmadığı veya herhangi bir olayın gerçekleşmediği; ve
- d. Raporumuzu etkileyecek nitelikte, tarafımıza sunulan belgeler dışında başka herhangi bir belgenin mevcut olmadığı

varsayılmıştır.

İşbu Rapor, İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut hukuki durumunu yansıtmakta olup, SPK tarafından onaylanan izahnamede ("İzahname") yer alan bilgiler, Rapor'da yer alan bilgilerden farklı olabilir. Yatırımcıları yönlendirme ve teşvik amacıyla hazırlanmamış olan Raporumuz'un, Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak İzahname'nin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar, yatırım kararlarını söz konusu İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler.



3

TANIMLAR	5
1. Şirket Bilgileri	8
2. Şirket'in Konsolide Finansal Tablolarında Yer Alan Bağlı Ortaklıkları ve İştiraki Hakkında Bilgiler.....	17
3. Şirket'in ve Şirket'in Konsolide Finansal Tablolarında Yer Alan Bağlı Ortaklıklar ve İştirakinin Faaliyetleri ile İlgili Olarak İmzalamış Olduğu Önemli Sözleşmeler	42
4. Gayrimenkuller ve Maddi Duran Varlıklar.....	60
5. Çalışanlar.....	61
6. İzinler ve Ruhsatlar	67
7. Teşvik Mevzuatı Kapsamında Yararlanılan Teşvikler	77
8. Fikri Mülkiyet	81
9. Sigortalar	83
10. Uyuşmazlıklar	83
11. Kişisel Verilerin Korunması	90
12. Sonuç.....	91
EKLER	92

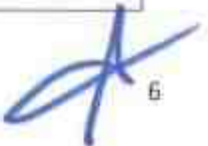
TANIMLAR

(İzbu Rapor içerisinde ayrıca tanımlanmış olmadıkça, aşağıdaki tanımlar karşılardaki anlamları ifade edeceklerdir.)

"USD"	Amerika Birleşik Devletleri resmi para birimi
"EUR"	Avrupa Birliği resmi para birimi
"Boğazlıyan Fabrikası"	Şirket'in Yozgat Boğazlıyan mevkiinde yer alan şeker üretim fabrikası
"BES Kanunu"	7 Nisan 2001 tarih 24366 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu
"Çevre Kanunu"	11 Ağustos 1983 tarih 18132 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu
"ÇED"	Çevresel Etki Değerlendirmesi
"ÇED Yönetmeliği"	25 Kasım 2014 tarih 29186 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
"Çevre İzin Lisans Yönetmeliği"	10 Eylül 2015 tarih 29115 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanana Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
"Elektrik Piyasası Kanunu"	30 Mart 2013 tarih 28603 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu
"Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği"	12 Mayıs 2019 tarih 30772 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği
"EPDK"	T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
"Gıda ve Yem Kanunu"	13 Haziran 2010 tarih 27610 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu
"Halk VKŞ"	Halk Varlık Kiralama A.Ş.
"2018/34 numaralı C Şekeri Taleplerinin Yurt İçinden Karşlanması Tebliği"	05.10.2018 tarihli ve 30556 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2018/34 numaralı İmalatçı-İhracatçıların, C Şekeri Taleplerinin Yurt İçinden Karşlanması Şartları ve Uygulama Esaslarına Dair Tebliğ
"İncelenen Belgeler Listesi"	Şirket tarafından planlanan halka arz projesine ilişkin olarak Şirket tarafından hazırlanan tarafımıza sunulan ve listesi Ek-1 'de bulunan belge ve bilgileri
"İnceleme Sona Erme Tarihi"	Rapor'a konu incelenen belgelerin en son incelemeye tabi olduğu tarih olan 11 Nisan 2023 tarihi
"İş Kanunu"	10 Haziran 2003 tarih 25134 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İş Kanunu
"Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği"	25 Aralık 2013 tarihli ve 28862 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği (II-18.1)
"Kayseri Fabrikası"	Şirket'in Kayseri Kocasinan mevkiinde yer alan şeker üretim fabrikası
"Kayseri Güneşi"	Kayseri Güneşi Özel Sağlık Hizmetleri A.Ş.
"Kayseri Şeker Sigorta"	Kayseri Şeker Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.

 5

"Kira Sertifikaları Tebliği"	07 Haziran 2013 tarihli ve 28670 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kira Sertifikaları Tebliği (III-61.1)
"Kotasyon Yönergesi"	Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi
"Kurumsal Yönetim İlkeleri"	03 Ocak.2014 tarihli 28871 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kurumsal Yönetim Tebliği'nde (II-17.1) yer alan kurumsal yönetim esasları
"Kurumsal Yönetim Tebliği"	03 Ocak 2014 tarihli 28871 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)
"KVKK"	07 Nisan 2016 tarihli ve 29677 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
"Liday"	Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.
"Lisanslı Depoculuk Yönetmeliği"	12 Nisan 2013 tarihli ve 28616 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Yönetmeliği
"Lisanslı Depoculuk Kanunu"	17 Şubat 2005 tarihli 25730 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanunu
"MASAK"	T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Mali Suçları Araştırma Kurulu
"MASAK Raporu"	T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Mali Suçları Araştırma Kurulu Raporu
"MKK"	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
"ÖİB"	Özelleştirme İdaresi Başkanlığı
"Özok"	Özok Hukuk Bürosu
"Pan Doğa"	Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş.
"Pan Enerji"	Kayseri Şeker Pan Enerji A.Ş.
"Pan Pazarlama"	Pan Pazarlama Dahili İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
"Pankent"	Pankent Sanayi ve Ticaret A.Ş.
"Panpet"	Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
"Petrol Piyasası Kanunu"	20 Aralık 2003 tarihli ve 25322 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5015 sayılı Petrol Piyasası Kanunu
"Rapor"	Kotasyon Yönergesi uyarınca hazırlanarak Kayseri Şeker'e sunulmuş olan hukukçu raporu
"Resmî Gazete"	T.C. Cumhurbaşkanlığı Resmî Gazete
"LPG Kanunu"	13 Mart 2005 tarihli ve 25754 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5307 sayılı Sivilaştırılmış Petrol Gazları (LPG) Piyasası Kanunu
"Sigortacılık Kanunu"	14 Haziran 2007 tarihli ve 26552 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu
"SPKn"	30 Aralık 2012 tarihli 28513 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
"SPK"	T.C. Sermaye Piyasası Kurulu

 6

"Şirket" veya "Kayseri Şeker"	Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.-
"Şeker Dairesi"	T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Şeker Dairesi Başkanlığı
"Şeker Kanunu"	19 Nisan 2001 tarihli 24378 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 4634 sayılı Şeker Kanunu
"Şeker-İş"	Türkiye Gıda ve Şeker Sanayi İşçileri Sendikası
"Şeker ve Hammaddeleri Yönetmeliği"	5 Haziran 2021 tarihli ve 31502 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Şeker ve Hammaddeleri Yönetmeliği
"TBK"	4 Şubat 2011 tarihli 27836 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu
"TCK"	12 Ekim 2004 tarihli ve 25611 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu
"TTSG" veya "Ticaret Sicil Gazetesi"	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
"TL"	Türkiye Cumhuriyeti resmi para birimi
"TTK"	14 Şubat 2011 tarihli 27846 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
"Turhal Fabrikası"	Şirket'in Tokat Turhal mevkiinde yer alan şeker üretim fabrikası
"VERBİS"	Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi
"Yenilenebilir Enerji Kanunu"	10 Mayıs 2005 tarihli ve 25819 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun
"6741 Sayılı Kanun"	26 Ağustos 2016 tarihli ve 29813 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6741 sayılı Türkiye Varlık Fonu Yönetimi Anonim Şirketi'nin Kurulması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun


7

I. Şirket Bilgileri

A. Kuruluş ve Pay Sahipliği Yapısı

a) Şirket'in Hukuki Statüsü

Şirket, 28 Aralık 2018 tarihli ve 30639 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Karayolları Trafik Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 8. maddesi ile SPKn'nin 16. maddesinin 3. fıkrasında yapılan değişiklik uyarınca, 18 Eylül 2018 tarihli ve 30540 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kooperatif ve Kooperatif Birliklerinin Paylarının Çoğunluğuna Sahip Olduğu Anonim Ortaklıklara İlişkin Esaslara Dair Tebliğ (II-16.2) hükümleri kapsamında "*halka açık ortaklık*" hükümlerine tabidir.

b) Kuruluş ve Unvan

Şirket, Bakanlar Kurulu'nun 26 Kasım 1954 tarihli 4/4019 sayılı izni ve Ankara Ticaret Mahkemesi'nin 05 Ocak 1955 tarihli ve 955/7 esas sayılı kararı ile 06 Ocak 1955 tarihinde "*Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi*" unvanı ile Kayseri Ticari, Sınai ve Zirai Kalkınma Türk Anonim Şirketi, Mahdut Mesuliyetli Kayseri ve Cıvırı Pancar Ekicileri İstihsal Kooperatifi Ortaklığı, Türkiye Şeker Fabrikaları Anonim Şirketi, Mahdut Mesuliyetli Amasya ve Cıvırı Pancar Ekicileri İstihsal Kooperatifi Ortaklığı ve Mahdut Mesuliyetli Konya ve Cıvırı Pancar Ekicileri İstihsal Kooperatifi Ortaklığı tarafından kurulmuştur. Kayseri Şeker'in kuruluş esas sözleşmesi 07 Ocak 1955 tarih ve 318 sayılı Hakimiyet Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirket, kuruluşunda Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 5658 sicil numarası ile faaliyet göstermektedir.

Şirket 18 Temmuz 1997 tarihli ve 4335 sayılı TTSG'de Şirket merkezinin Ankara'dan Kayseri'ye taşınmasının sonucu olarak Kayseri Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 20818 sicil numarası ile faaliyet göstermeye devam etmiştir.

Şirket'in MERSİS numarası 0540004111500001'dir.

Şirket'in unvanı kuruluşundan bu yana değişmemiştir.

c) Şirket Merkezi ve Şubeleri

• Şirket Merkezi

07 Ocak 1955 tarih ve 318 sayılı Hakimiyet Gazetesi'nde ilan edilen Şirket'in kuruluş esas sözleşmesinde, Şirket'in idari merkezi "*Ankara*" faaliyet merkezi ise "*Kayseri*" olarak belirlenmiştir.

Şirket merkezi, 18 Temmuz 1997 tarihli ve 4335 sayılı TTSG'de yayımlanan esas sözleşme tadili ile Ankara'dan Kayseri'ye taşınmıştır.

Şirket merkezi, 24 Mart 2021 tarih ve 10294 sayılı TTSG'de yayımlanan ve sermaye artırımı ve adres değişikliğine ilişkin alınan 10 Mart 2021 tarihli olağanüstü genel kurul toplantı kararına göre "*Şeker Mah. Osman Kavuncu Bul. No:314 Kocasinan, Kayseri*" olarak tescil edilmiştir.

• Şirket'in Şubeleri

Şirket'in aşağıdaki tabloda yer aldığı şekilde, kendine ait ayrı sermayesi bulunmayan 8 (sekiz) adet şubesi bulunmaktadır:

Şube Adı	Şubenin Merkezi	Ticaret Sicil Numarası
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. Boğazlıyan Şeker ve Mamülleri Entegre Tesisi Boğazlıyan Şubesi	Aşağı Mah. Bahariye 1 Küme Evleri Ana Nizamîye Sitesi No: 1 Boğazlıyan / Yozgat	1238-BOĞAZLIYAN

 8

Şube Adı	Şubenin Merkezi	Ticaret Sicil Numarası
Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Devecipınar Güneş Enerji Santrali Şubesi	Devecipınar Köyü, Kazım Karabekir Mevkii Celal Atik Sk. No: 21 A/A Boğazlıyan/Yozgat	1632- BOĞAZLIYAN
Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Yenifakılı Güneş Enerji Santrali Şubesi	Yazlak Mahallesi Şehit P.Çvş. Alper Koca Cad. No: 50/1 Yenifakılı/Yozgat	776-YENİFAKILI
Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Turhal Şeker ve Mamulleri Entegre Tesisi Şubesi	Celal Mahallesi Cumhuriyet Cad. No: 96 Turhal/Tokat	5072
Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Bünyan Kireç Taşı Maden Ocağı Şubesi	Ağcalı Mahallesi Ağcalı (Küme Evler) No: 124 Bünyan/Kayseri	1321
Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Kayseri Şeker Akdeniz Bölge Müdürlüğü Şubesi	Kızılsaray Mah. 61 Sk. Ayakkabıcılar Çarşısı Blok No: 3 İç Kapı No: 228 Muratpaşa / Antalya	116728
Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Kayseri Şeker Marmara Bölge Müdürlüğü Şubesi	Minareliçavuş Mah. Merkez(290) Sk. No: 1 İç Kapı No: 4 Nilüfer / Bursa	114898
Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Kayseri Şeker Karadeniz Bölge Müdürlüğü Şubesi	Yavuz Selim Mah. Cumhuriyet Cad. No: 65 Turhal / Tokat	5273

d) Şirket'in Süresi

07 Ocak 1955 tarih ve 318 sayılı Hakimiyet Gazetesi'nde ilan edilen Şirket'in kuruluş esas sözleşmesinin 6. maddesi uyarınca, Şirket'in süresi kuruluşundan itibaren 99 yıl olarak belirlenmiştir.

Şirket'in süresini düzenleyen esas sözleşmenin 6. maddesi, 10 Temmuz 2013 tarihli ve 8360 sayılı TTSG'de yayımlanan ve sermaye artırımını, Şirket esas sözleşmesinin tüm maddelerinin tadili ve iç yönergenin kabulüne ilişkin alınan 1 Temmuz 2013 tarihli olağan genel kurul toplantı kararıyla göre tadil edilmiş olup, Şirket'in süresi sınırsız olarak belirlenmiştir.

e) Esas Sözleşme Değişiklikleri

Şirket esas sözleşmesi, 10 Temmuz 2013 tarihli ve 8360 sayılı TTSG'de yayımlanan ve sermaye artırımını, Şirket esas sözleşmesinin tüm maddelerinin tadili ve iç yönergenin kabulüne ilişkin alınan 1 Temmuz 2013 tarihli olağan genel kurul toplantı kararı ile tadil edilmiştir. İlgili değişiklik ile Şirket'in esas sözleşmesi TTK hükümlerine uygun hale getirilmiştir.

Şirket esas sözleşmesi daha sonra, 21 Ağustos 2019 tarihli ve 9892 sayılı TTSG'de yayımlanan ve Şirket esas sözleşmesinin tüm maddelerinin tadili ve iç yönergenin kabulüne ilişkin alınan 31 Temmuz 2019 tarihli genel kurul toplantı kararı ile tadil edilmiştir. İlgili değişiklik ile Şirket esas sözleşmesi SPKn mevzuatına uygun hale getirilmiştir.

8 Eylül 2020 tarihli ve 10155 sayılı TTSG'de yayımlanan sermaye artırımına ve esas sözleşme tadiline ilişkin 31 Ağustos 2020 tarihli genel kurul toplantı kararı ile Şirket, SPKn uyarınca ve SPK'nın 13 Ağustos 2020 tarih ve 51/1009 sayılı kararı uyarınca kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.



f) Şirket'in Amacı ve Faaliyet Konuları

9 Şubat 2023 tarihli faaliyet belgesinde, Şirket'in işletme konusu şeker kamışından, pancardan, palmiyeden, akça ağaçtan şeker (sakkaroz) ve şeker ürünleri imalatı veya bunların rafine edilmesi (sıvı şeker ve melas üretimi dahil) ile 21 Ağustos 2019 tarihli ve 9892 sayılı TTSG'de yayımlanan esas sözleşmesi uyarınca yazılı olan diğer işleri yapmak şeklinde ifade edilmiştir. Şirket esas sözleşmesinin "Şirket'in Amaç ve Konusu" başlıklı 4. maddesinde belirtilen amaç ve faaliyet konuları, özetle; (i) her nevi şeker fabrikası tesis ve işletmesi, kristal, toz ve küp şeker imalatı ve şeker sanayinin yan ürünü olan yaş ve kuru küspe, melas ve melaslı kuru küspe, maya, alkol, ispirto, organik asitler, yem, gübre ve şekerli maddeler ile diğer gıda maddeleri imali, şeker sanayi yan ürünleriyle ilgili her türlü yedek parça imalat sanayi, (ii) sanayi ve tabii kimyasal gazlar ile tarımsal mücadele ve veteriner ilaçları, karbondioksit gazı ve katkı maddeleri üretimi imali ve satışı, (iii) her nevi bitkisel yağ sanayi tesis ve yağ üretimi, yan mamulleri değerlendirme, rafine tesisleri kurma ve işletme ve pazarlama, (iv) her nevi ziraat alet ve makine tesisleri imali ve ticareti ve (v) tarım ürünleri bitkileri ve tohumları üretimi, depolanması, pazarlanması, tarım çiftlikleri kurulması, küçük ve büyük baş hayvan yetiştirilmesi, çiftlik mandıra, soğuk hava depoları ve et kombinalları kurulması, yem, süt ve deri sanayi tesisleri, kuru ve yaş sebze ve meyve yetiştirilmesi, salça üretimi, meyve suyu, konserve fabrikaları, tohum ıslah üniteleri sera ve seracılık tesisleri kurulması ve işletilmesi de dâhil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere çeşitli yan iş alanlarında faaliyet göstermektedir.

Şirket esas sözleşmesinin "Şirket'in Amaç ve Konusu" başlıklı 4. maddesi **Ek-2'**de sunulmuştur.

g) Sermayesi

Şirket esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 7. maddesi uyarınca, Şirket, SPKn hükümlerine göre 750.000.000 TL (YediYüzElliMilyonTürkLirası) kayıtlı sermaye tavanına sahiptir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 600.000.000 TL (AltyüzMilyonTürkLirası)'dır. İşbu sermaye her biri 1 TL (BirTürkLirası) itibari değerinde, tamamı nama yazılı 600.000.000 (AltyüzMilyon) adet paya bölünmüştür. Çıkarılmış sermayenin tamamının ödendiği Ahmet Kutsal tarafından düzenlenen 07 Temmuz 2020 tarih ve YMM-3-2020/25.0429 sayılı rapor tahtında belirtilmiştir.

SPK tarafından SPKn'nin 33/2. Maddesi uyarınca Şirket'e verilmiş olan 01 Şubat 2021 tarihli ve E-29833736 – 110.04.04 – 1159 sayılı kayıtlı sermaye tavanı izni 2021-2025 yılları için olmak üzere 5 yıl için geçerlidir. 2025 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, yönetim kurulunun 2025 yılından sonra sermaye artırımı kararı alabilmesi için, SPK'dan daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için izin alınmak suretiyle genel kuruldan yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararı ile sermaye artırımı yapılamaz. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izleneceği esas sözleşmede düzenlenmiş olmakla birlikte işbu Rapor tarihi itibarıyla kaydileştirme gerçekleşmemiştir. Kaydileştirme işleminin halka arz tamamlanmadan gerçekleştirileceği Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Şirket'in kuruluş sermayesi 08 Nisan 1955 tarihinde Hakimiyet Gazetesi'nde yayımlanan ve Ankara Ticaret Odası'nın 5658 sayılı kararı ile 06 Ocak 1955 tarihinde tescil edilen Şirket kuruluş esas sözleşmesi uyarınca 12 TL'dir*(OnkiTürkLirası).

Şirket'in kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye değişikliklerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Sermaye Değişikliği		Değişiklik Tutarı	Değişiklik Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG Tarihi
Değişiklik Öncesi Sermaye	Değişiklik Sonrası Sermaye			
12 TL*	24 TL*	12 TL*	04 Eylül 1967	13 Aralık 1967

 10

Sermaye Değişikliği		Değişiklik Tutarı	Değişiklik Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG Tarihi
Değişiklik Öncesi Sermaye	Değişiklik Sonrası Sermaye			
24 TL*	36 TL*	12 TL*	30 Mart 1972	09 Ocak 1973
36 TL*	72 TL*	36 TL*	15 Temmuz 1977	26 Ekim 1977
72 TL*	144 TL*	72 TL*	30 Mart 1981	15 Temmuz 1981
144 TL*	800 TL*	656 TL*	19 Nisan 1984	6 Haziran 1984
800 TL*	2.300 TL*	1.500 TL*	26 Mart 1986	7 Mayıs 1986
2.300 TL	13.000 TL*	10.700 TL*	22 Mart 1990	16 Mayıs 1990
13.000 TL*	58.000 TL*	45.000 TL*	23 Haziran 1993	15 Temmuz 1993
58.000 TL*	100.000 TL*	42.000 TL*	03 Ağustos 1994	05 Ekim 1994
100.000 TL*	300.000 TL*	200.000 TL*	20 Temmuz 1995	21 Ağustos 1995
300.000 TL*	600.000 TL*	300.000 TL*	21 Ekim 1996	07 Kasım 1996
600.000 TL*	1.100.000 TL*	500.000 TL*	27 Haziran 1997	18 Temmuz 1997
1.100.000 TL*	3.500.000 TL*	2.400.000 TL*	30 Haziran 1999	14 Temmuz 1999
3.500.000 TL*	7.500.000 TL*	4.000.000 TL*	28 Haziran 2000	28 Temmuz 2000
7.500.000 TL*	30.000.000 TL*	22.500.000 TL*	22 Temmuz 2002	31 Temmuz 2002
30.000.000 TL*	54.000.000 TL*	24.000.000 TL*	29 Temmuz 2003	11 Ağustos 2003
54.000.000 TL*	75.000.000 TL*	21.000.000 TL*	12 Temmuz 2004	23 Temmuz 2004
75.000.000 TL	135.000.000 TL	60.000.000 TL	05 Temmuz 2005	19 Temmuz 2005
135.000.000 TL	150.000.000 TL	15.000.000 TL	27 Temmuz 2007	09 Ağustos 2007
150.000.000 TL	160.000.000 TL	10.000.000 TL	11 Temmuz 2008	21 Temmuz 2008
160.000.000 TL	178.000.000 TL	18.000.000 TL	01 Mayıs 2009	03 Ağustos 2009
178.000.000 TL	200.000.000 TL	22.000.000 TL	26 Temmuz 2010	05 Ağustos 2010
200.000.000 TL	300.000.000 TL	100.000.000 TL	01 Temmuz 2013	10 Temmuz 2013
300.000.000 TL	600.000.000 TL	300.000.000 TL	04 Ekim 2018	19 Ekim 2018

*Bu başlık altındaki 2004 yılı öncesindeki sermaye tutarları 31 Ocak 2004 tarih ve 25363 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında Kanun uyarınca Türk Lirası'ndan altı sifirm atılması kapsamında güncellenerek yazılmıştır.

b) Güncel Pay Sahipliği Yapısı

25 Nisan 2013 tarihinde 10554 yevmiye numarası ile T.C. Kayseri 1. Noteri tarafından açılışı tasdiki yapılmış pay defterinin ilgili sayfaları uyarınca, Şirket'in pay sahipliği yapısı şu şekildedir:

No	Pay Sahibinin Adı/Unvanı	Nevi	Sermayedeki Pay Miktarı (TL)	Pay Oranı (%)
I.	S.S Kayseri Pancar Ekicileri Kooperatifi	Nama	351.622.539,31	58,6038

No	Pay Sahibinin Adı/Unvanı	Nevi	Sermayedeki Pay Miktarı (TL)	Pay Oranı (%)
2.	Türkiye Varlık Fonu	Nama	66.438.243,18	11,0730
3.	S.S Alpullu Pancar Ekicileri Kooperatifi	Nama	35.414.657,73	5,9024
4.	Pancar Ekicileri Kooperatifleri Birliği	Nama	27.170.328,57	4,5284
5.	S.S Balıkesir Bursa Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	19.860.009,25	3,3100
6.	S.S. Kastamonu Pancar Ekicileri Kooperatifi	Nama	18.332.962,04	3,0555
7.	S.S. Eskişehir Pancar Ekicileri Kooperatifi	Nama	17.187.208,31	2,8645
8.	S.S Afyon Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	14.162.712,54	2,3605
9.	S.S Elbistan Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	14.024.025,91	2,3373
10.	S.S Burdur Isparta Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	9.166.030,02	1,5277
11.	S.S Konya Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	7.295.909,74	1,2160
12.	S.S Ereğli Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	5.000.636,86	0,8334
13.	S.S Uşak Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	4.583.466,09	0,7639
14.	S.S Dinar Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	4.561.005,02	0,7602
15.	Konya Şeker Fabrikası A.Ş.	Nama	2.865.286,51	0,4775
16.	S.S Elazığ Pancar Ekiciler Kooperatif	Nama	750.538,38	0,1251
17.	S.S Sivas Pancar Ekicileri Kooperatifi	Nama	716.875,87	0,1195
18.	S.S Muş Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	424.769,12	0,0708
19.	S.S Akşehir-İlgın Pancar Ekiciler	Nama	417.008,14	0,0695
20.	Amasya Şeker Fabrikası A.Ş.	Nama	1.307,79	0,0002
21.	S.S Ankara Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	1.307,79	0,0002
22.	S.S Çorum Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	654,14	0,0001
23.	S.S Ezzurum Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	653,88	0,0001
24.	Beta Ziraat ve Ticaret A.Ş.	Nama	599,37	0,0001
25.	S.S Turhal Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	563,85	0,0001
26.	Pancar Motor San Tic. A.Ş.	Nama	451,04	0,0001
27.	S.S Erciş Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	130,76	0,0000
28.	S.S Yozgat Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	59,61	0,0000
29.	S.S Bor Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	51,04	0,0000
30.	S.S Kırşehir Pancar Ekiciler Kooperatifi	Nama	8,14	0,0000
Toplam		Nama	600.000.000	100%

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin tamamının ödenmiş olduğu yeminli mali müşavir Ahmet Kutsal tarafından hazırlanan 7 Temmuz 2020 tarihli rapor ile tespit edilmiştir.

 12

i) Kayseri Şeker'in Pay Sahibi Türkiye Varlık Fonu'nun 6741 Sayılı Kanun Kapsamında Değerlendirilmesi

Kayseri Şeker'in 66.438.243,18 TL tutarında sermaye ile paylarının %11,073'üne sahip olan Türkiye Varlık Fonu, Türkiye Varlık Fonu Yönetimi A.Ş. tarafından 6741 Sayılı Kanun kapsamında yönetilmektedir. Türkiye Varlık Fonu, 6741 Sayılı Kanun'un "Varlık ve hakların Türkiye Varlık Fonu adına tescilli" başlıklı 5. maddesi kapsamında, tüzel kişiliği haizdir. 6741 Sayılı Kanun'un "Muafiyet ve istisnalar" başlıklı 8. maddesinin 5. fıkrası uyarınca, SPKn ve SPKn hükümleri uyarınca yürürlüğe konulan ikincil mevzuat hükümleri Türkiye Varlık Fonu'na uygulanmamaktadır.

j) Pay Gruplarına Tanınan İmtiyazlar

Esas sözleşmenin SPKn hükümleri ve SPK düzenlemelerine uygun hale getirilmesi amacıyla, 21 Ağustos 2019 tarihli ve 9892 sayılı TTSG'de yayımlanan ve Şirket esas sözleşmesinin tüm maddelerinin tadili ve iç yönergenin kabulüne ilişkin alınan 31 Temmuz 2019 tarihli genel kurul toplantı kararı ile Şirket esas sözleşmesi tadil edilerek, pay grupları bakımından güncel halini almıştır. Şirket esas sözleşmesi uyarınca Şirket içinde herhangi bir pay grubuna imtiyaz tanınmadığı görülmektedir.

k) Paylar Üzerinde Takyidat

25 Nisan 2013 tarihinde 10554 yevmiye numarası ile T.C. Kayseri 1. Noteri tarafından açılış tasdiki yapılmış pay defterinin ilgili sayfaları uyarınca; işbu **İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla Şirket'in payları üzerinde herhangi bir rehin veya takyidat bulunmamaktadır ve Şirket'in paylarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus, halka arzına ve borsada işlem görmesine hukuki açıdan engel teşkil eden bir durum mevcut değildir.**

B. Yönetim, Temsil ve İlam

a) Yönetim Kurulu

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 10. maddesi, "Şirketin Yönetimi ve Temsil" başlıklı 11. maddesi ve "Yönetim Kurulunun Görev ve Yetkileri" başlıklı 12. maddesi uyarınca; Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili, genel kurul tarafından TTK, SPKn ve esas sözleşme hükümlerine uygun olarak seçilecek en az 7 (yedi) veya en fazla 9 (dokuz) üyeden oluşan yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üyeleri, TTK'nın 362/2. maddesine göre en çok 3 (üç) yıl için seçilirler. Seçim süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Bu süre hiçbir şekilde üst üste üç dönemi geçemez. Yönetim kurulu üyeleri içerisinde yer alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri ile yönetim kurulunun yapısı ve teşkili hakkında SPK'nın Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulacağı düzenlenmektedir.

Yönetim kurulu, yetki ve sorumluluklarının gereği gibi yerine getirilebilmesi için üyeleri arasından bir başkan, bir de başkan yardımcısı seçer. Yönetim kurulu gerekli gördüğü takdirde yetkilerinin bir bölümünü, şirket işlerinin belirli kısımlarını, aldığı kararların uygulanmasının izlenmesini üstlenecek murahhas üyeleri de saptamak suretiyle görev dağılımı yapabilir.

TTK'nın 367. maddesi uyarınca, yönetim kurulunun gerekli görmesi halinde, düzenleyeceği bir iç yönerge ile, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretme hakkına sahiptir.

Yönetim kurulu üyelerinin Şirket'in faaliyet alanına ilişkin işlem ve tasarrufları düzenleyen hukuki esaslar hakkında temel bilgiye haiz, şirket yönetimi hakkında yetişmiş ve deneyimli, mali tablo ve raporları irdeleme yeteneği bulunan ve en az 1/3 oranındaki üyenin en az dört yıllık yüksek öğretim kurumu veya bunlara denkliği Yüksek Öğretim Kurulu tarafından kabul edilen yurtdışındaki yüksek öğretim kurumlarının, hukuk, işletme, iktisat, maliye, kimya mühendisliği, makine mühendisliği, ziraat mühendisliği gibi şirketin ana faaliyet konusuna uygun bölümlerinden mezun olan kişilerden seçilmesi esastır.



Yönetim kurulu üyeliklerinden birinin herhangi bir sebeple boşalması halinde yerine gerekli nitelikleri taşıyan bir kişi ilk toplanacak genel kurulun onayına sunulmak üzere yönetim kurulu tarafından Şirket esas sözleşmesinde belirlenen esaslara uygun olarak seçilir. Söz konusu kişi, üyeliği genel kurul tarafından onaylanmak koşuluyla yerine seçildiği kişinin süresini tamamlar.

Şirket'in (i) 21 Ağustos 2021 tarihli olağan genel kurul kararı, (ii) 26 Ağustos 2021 tarihli ve 48 sayılı yönetim kurulu kararı ve (iii) 28 Şubat 2022 tarihli ve 127 sayılı yönetim kurulu kararı doğrultusunda Şirket yönetim kurulu üyeleri, görevleri ve görev süreleri aşağıdaki şekildedir:

Yönetim Kurulu Üyesinin Adı Soyadı	Yönetim Kurulu Üyesinin Görevi	Yönetim Kurulu Üyesinin Görev Süresi
Hurşit Dede	Yönetim Kurulu Başkanı	26 Ağustos 2023'e kadar
Gökhan Güzar	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	26 Ağustos 2023'e kadar
Ender Batukan	Yönetim Kurulu Üyesi	26 Ağustos 2023'e kadar
Adem Öner	Yönetim Kurulu Üyesi	26 Ağustos 2023'e kadar
Aziz Murat Uluğ	Yönetim Kurulu Üyesi	26 Ağustos 2023'e kadar
Şaban Güner	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	26 Ağustos 2023'e kadar
Mehmet Arslan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	26 Ağustos 2023'e kadar

Esas sözleşmenin "Yönetim Kurulu'nun Görev ve Yetkileri" başlıklı 12. maddesi uyarınca yönetim kurulu, TTK, SPK'n ve Şirket esas sözleşmesi uyarınca kendisine verilmiş bulunan görevleri yerine getirmekle yükümlüdür. TTK'nın 375. maddesinde ve diğer maddelerde düzenlenen devredilemez görev ve yetkiler saklı kalmak üzere, TTK veya esas sözleşme ile genel kuruldan karar alınmasına bağlı tutulan hususlar dışında kalan tüm konularda yönetim kurulu karar almaya yetkilidir.

Yönetim kurulu gerek yasa ve gerekse Şirket esas sözleşmesi ile kendisine yüklenen görev ve sorumluluklarını yerine getirirken bunları kısmen Şirket bünyesindeki komitelere ve / veya şirket yöneticilerine kendi sorumluluğunu bertaraf etmeksizin devredebilir.

Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde Şirket yönetim kurulunun SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uymakla yükümlü olduğu kararlaştırılmıştır.

Şirket esas sözleşmesinin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 25. maddesine göre; Şirket, SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uymakla yükümlüdür. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır.

b) Komiteler

Şirket esas sözleşmesinin "Komiteler" başlıklı 15. maddesine göre; yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için, Şirket bünyesinde Kurumsal Yönetim Tebliği gereğince, Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulur. Ancak yönetim kurulu yapılıncasına gereği ayrı bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulamaması durumunda, Kurumsal Yönetim Komitesi bu komitelerin görevlerini yerine getirir. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır. Denetimden Sorumlu Komite üyelerinin tamamı, diğer komitelerin ise başkanları, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. İcra başkanı / genel müdür komitelerde görev alamaz. Yönetim kurulu bünyesinde

komitelerin oluşturulması, komitelerin görev alanları, çalışma esasları TTK, SPK'n, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Şirket, 05 Eylül 2019 tarihli ve 57 sayılı yönetim kurulu kararı ile, SPK'nın Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca Şirket bünyesinde Kurumsal Yönetim Komitesi, Denetimden Sorumlu Komite ve Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturulmasına karar vermiştir. Söz konusu karar uyarınca belirlenen komite üyelerine aşağıda yer verilmektedir:

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Başkan – Mehmet Arslan (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)

Üye – Şaban Güner (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)

Üye – Adem Öner (Yönetim Kurulu Üyesi)

Üye – Orhan İnik (Finans ve Yatırımcı İlişkileri Müdürü)

Denetimden Sorumlu Komite:

Başkan – Şaban Güner (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)

Üye – Mehmet Arslan (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)

Riskin Erken Saptanması Komitesi:

Başkan – Mehmet Arslan (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)

Üye – Şaban Güner (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)

Şirket, 04 Ekim 2019 tarihli ve 66 sayılı yönetim kurulu kararı ile SPK'nın Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, dijital denetim ve yıllık denetim programının görüşülmesi, denetim uygulamalarının başlatılması hususunda İş Denetim Başkanlığı'nın görevlendirilmesine, Şirket etik kurallarının belirlenmesi için Etik Komisyonu oluşturulmasına, Şirket kurumsal risklerinin tespit edilmesi, risk azaltma yöntemlerinin belirlenmesi, belirlenen risklerin değerlendirilmesi ve gözden geçirilmesini sağlamak amacıyla Şirket'in genelini kapsayıcı risk yönetim çalışma grubu oluşturulmasına karar vermiştir. İşbu Rapor tarihi itibarıyla söz konusu komisyon ve çalışma grubunun kurulmuş olduğu Şirket tarafından beyan edilmiştir.

c) Temsil ve İlzam

Şirket'in yönetimi, temsili ve ilzamu ile ilgili hususlar esas sözleşmenin "Şirketin Yönetimi ve Temsili" başlıklı 11. maddesinde yer almaktadır.

İlgili madde uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili en az 2 (iki) kişinin imzasını taşıması gereklidir. Diğer bir yandan, aynı madde uyarınca yönetim kurulu, alacağı karar ile, yönetim ve temsil yetkisini Şirket iç yönergesine ve TTK'nın 370. maddesine uygun olarak Şirketi temsil yetkisini bir veya birden fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisine haiz olması şarttır.

Şirket, Yönetim Kurulu'nun Temsil Yetkisinin Devrine İlişkin 01 Ağustos 2019 Tarihli 2 No'lu İç Yönergesi uyarınca temsil ve ilzam edilmektedir.

d) Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci Maddesinin 5'inci Fıkrası Kapsamında İnceleme

Tarafımızla paylaşılan adli sicil ve arşivli adli sicil kayıt belgeleri üzerindeki incelememiz çerçevesinde, Şirket yönetim kurulu üyeleri Ender Batukan (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Şaban Güner (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Mehmet Arslan (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Aziz Murat Uluğ (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Adem Öner (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Gökhan Güzar (24 Ocak 2023 tarihi itibarıyla) ve Hürşit Dede (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Şirket genel müdürü İsmail Gedik (26 Ocak 2023 tarihi itibarıyla), ve Şirket genel müdür yardımcısı Oğuzhan Ulu (14 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Salih Yoka

(30 Mart 2023 tarihi itibarıyla), Kazım Duygulu (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Ümit Almak (26 Ocak 2023 tarihi itibarıyla), Şirket imza yetkilisi Orhan İnik (13 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Şirket'in hakim ortağı S.S. Kayseri Pancar Ekicileri Kooperatifi (25 Nisan 2023 tarihi itibarıyla) hakkında Sermaye Piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, TCK'nın 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olma şartına aykırı bir durum bulunmadığı, ayrıca TCK'nın 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya fazla süreyle hapis cezasına ilişkin hüküm bulunmadığı görülmüştür.

Bu incelememiz adı geçen kişilerin adli sicil ve arşivli adli sicil kayıtları ile bu kişilerin iletmiş olduğu beyanlar çerçevesinde her bir kişi bakımından yukarıdaki paragrafta belirtilen tarihler itibarıyla yapılmıştır.

İlaveten, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca yapılacak incelemenin kapsamına girmemekle birlikte, Şirket yönetim kurulu üyeleri Ender Batukan, Şaban Güner, Mehmet Arslan, Aziz Murat Uluğ, Adem Öner, Gökhan Güzar ve Hurşit Dede, Şirket genel müdürü İsmail Gedik, ve Şirket genel müdür yardımcıları Oğuzhan Ulu, Salih Yoka, Kazım Duygulu, Ümit Almak, Şirket imza yetkilisi Orhan İnik tarafından 11 Nisan 2023 tarihinde paylaşılan, e-devlet sistemi üzerinden alınmış T.C. Adalet Bakanlığı dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ve Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sistemi vatandaş portalı üzerinden alınmış dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ile Şirket'in hakim ortağı S.S. Kayseri Pancar Ekicileri Kooperatifi avukatı Remzi Eroğlu tarafından hazırlanan 25 Nisan 2023 tarihli dava raporu incelenmiş olup, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında sayılan suçlara ilişkin devam etmekte olan bir dava olmadığı görülmüştür. Belirtilen kişilerin aynı yönde yazılı beyanları alınmıştır. Söz konusu incelemeye konu ekran görüntüleri tarafımızca bağımsız araştırma konusu yapılmamıştır.

e) Yönetim Kurulu Kararları

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 13. maddesi ve "Yönetim Kurulu Sekreteryası" başlıklı 14. maddesine göre şirket işleri ve muameleleri lüzum gösterdikçe ayda bir defa toplanır. Başkanın veya üyelerden 1/3'ünün lüzum göstermesi ile de yönetim kurulunun ayrıca toplanması gerekir.

Aynı madde uyarınca, yönetim kurulu toplantıları telekonferans, video konferans yahut sesli veya görüntülü başka iletişim araçları vasıtasıyla yapılabilecek ve buna ilişkin tutanağın imzasıyla karar oluşturulabilmektedir. Diğer bir yandan, yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Yönetim kurulunun elektronik ortamda yapıldığı hallerde, esas sözleşmede öngörülen toplantı ile karar nisaplarına ilişkin hükümler aynen uygulanır.

Şirket'in 2020, 2021 ve 2022, İnceleme Sona Erme Tarihi'ne kadar olmak üzere 2023 yıllarına ait yönetim kurulu kararları incelenmiştir. İncelenmesi için tarafımıza sunulan anılan döneme ilişkin yönetim kurulu kararları genel itibarıyla Şirket'in olağan işlerine ve yönetimine ilişkin olup incelememiz neticesinde tespit edilen bazı önemli kararlara ilişkin özet bilgiler Ek-12'de sunulmaktadır.

İncelememiz neticesinde, Şirket yönetim kurulu kararlarının TTK kapsamında ve Şirket'in esas sözleşmesinde belirlenen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmış olduğu ve üyelerden herhangi birinin çekimser oy kullandığı veya şerh düşülen herhangi bir kararın bulunmadığı tespit edilmiştir.

f) Genel Kurul

Genel kurul toplantıları ile ilgili hususlar Şirket esas sözleşmesinin "*Genel Kurul*" başlıklı 18. maddesinde düzenlenmiştir.

Esas sözleşmenin 18. maddesi uyarınca genel kurul, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul senede en az bir defa, olağanüstü genel kurullar ise şirket işlerinin, kanunların ve SPK düzenlemelerinin gerekli kıldığı zamanlarda toplanır. Olağan ve olağanüstü genel kurullarda pay sahiplerinin her bir pay için 1 oy hakkı vardır. Genel kurul toplantılarında hissedarlar kendilerini diğer hissedarlar veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtası ile temsil ettirebilirler. Şirkette hissedar olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri hissedarın sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidir. SPK'nın vekâleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine uyulur. Genel kurul toplantılarında TTK, SPK'n ve SPK'nın düzenlemelerinde uygun bulunan konular görüşülerek karara bağlanır. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılarda karar nisabı TTK, SPK'n ve SPK'nın düzenlemelerine tabidir.

Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan pay sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilirler.

Elektronik ortamda yapılacak genel kurul toplantılarına ilişkin mevzuat hükümleri saklı kalmak kaydıyla, genel kurul toplantılarında oylar açık olarak verilir.

Şirket esas sözleşmesinin "*Hesap Dönemi*" başlıklı 20. maddesi uyarınca, Şirket hesap yılı Mayıs ayının birinci gününden başlar ve Nisan ayının sonuncu günü sona erer.

Şirket'in 2020, 2021, 2022 ve İnceleme Sona Erme Tarihi'ne kadar olmak üzere 2023 yıllarına ilişkin İncelenen Belgeler Listesi'nde ayrıntılı şekilde tarih ve sayısı belirtilen genel kurul kararları incelenmiştir. İncelenmesi için tarafımıza sunulan bu döneme ilişkin genel kurul kararlarının çoğunluğunun Şirket'in olağan işlerine ve yönetimine ilişkin olduğu tespit edilmiştir.

Bununla birlikte, Şirket genel kurul kararlarının TTK kapsamında ve Şirket'in esas sözleşmesinde belirlenen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alınmış olduğu ve pay sahiplerinden herhangi birinin çekimser oy kullandığı veya şerh düşülen herhangi bir kararın bulunmadığı tespit edilmiştir.

g) Bağımsız Denetçi

Şirket'in esas sözleşmesinin "*Denetçi*" başlıklı 17. maddesi, Şirket'in denetiminin, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uyarınca yapılacağı belirtmektedir.

26 Ağustos 2022, 26 Ağustos 2021 ve 31 Ağustos 2020 tarihli olağan genel kurul toplantı tutanakları uyarınca, Şirket'in ve bağlı ortaklarının 01.05.2022-30.04.2023 özel hesap dönemi, 01.05.2021-30.04.2022 özel hesap dönemi, 01.05.2020-30.04.2021 özel hesap dönemi için bağımsız denetçi ve topluluk denetçisi olarak KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

2. Şirket'in Konsolide Finansal Tablolarında Yer Alan Bağlı Ortaklıkları ve İştiraki Hakkında Bilgiler

Şirket'in pay sahibi olduğu ve konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıkları ve iştiraki ile Şirket'in bu şirketlerde sahip olduğu pay oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Unvanı	Faaliyeti	İştirak Şekli	İştirak payı ve oy hakkı (%)	Sermayesi (TL)	Kuruluş Yılı
Panpet Petrol	Belirli bir mala tahsis edilmiş mağazalarda motorlu kara taşıtı ve	Doğrudan	100	37.500.000	2010

Unvanı	Faaliyeti	İştirak Sekli	İştirak payı ve oy hakkı (%)	Sermayesi (TL)	Kuruluş Yılı
Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	motorsiklet yakıtının (benzin, mazot, dizel, biodizel, LPG, CNG vb.) perakende ticareti, her türlü araçla şehir içi ve şehirlerarası ve uluslararası emtia, eşya ve yük taşımacılığı, kargo taşımacılığı, nakliye komisyonculuğunu yapmak, bunların her türlü ihalelerine iştirak etmek ve taahhüt işleri deruhte etmek, nakliye işletmeciliği, acenteliği ve rehberliği gibi işleri yürütmek.				
Pan Pazarlama Dahili İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Her nevi şeker ve şeker sanayinin yan ürünü olan yaş küspe, melas, melaslı kuru küspe, maya, alkol, ispiro, organik asitler, yem, gübre ve şekerli maddeler ile diğer gıda maddelerinin pazarlama ve satışı şeker sanayi ve yan ürünleriyle ilgili her türlü makine ve yedek parçanın pazarlama, satış, dağıtım ithal ve ihracı.	Doğrudan	100	15.000.000	2007
Pankent Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Suni ve sentetik pamuk imali, ithali, ihracı, alım ve satımı, her türlü çuval (jüt, polipropilen, kanaviçe, plastik ve naylon gibi maddelerin) imal, alımı, satımı, ithalatı, ihracatı ve üretimini yapmak, her nevi çadır, branda ve tente mamulleri imalatı, alım satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak, polipropilen hammaddeden elyaf imal etmek, alım satımını, ithalini ve ihracı.	Doğrudan	99,99	62.000.000	2010
Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	Hububat depolama ve antrepoculuk faaliyetleri (Hububat silolarının işletilmesi vb.)	Doğrudan	100	30.000.000	2015
Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Sütü sağılan büyükbaş hayvan yetiştiriciliği (Sütü için inek ve manda yetiştiriciliği)	Doğrudan	100	70.000.000	2010
Kayseri Şeker Pan Enerji A.Ş.	Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak ve ticaretini yapmak, her türlü petrol, gaz, maden ve yeraltı kaynaklarının arama, tetkik, madencilik, işleme	Doğrudan	100	5.000.000	1998

Unvanı	Faaliyeti	İştirak Şekli	İştirak payı ve oy hakkı (%)	Sermayesi (TL)	Kuruluş Yılı
	ve satışını yapmak, her türlü yenilenebilir enerji olan, güneş enerjisi, hidrolik enerji, rüzgâr enerjisi, jeotermal enerji, biokütle-biyogaz, dalga enerjisi ve benzeri tüm diğer yenilenebilir enerji üretimini, satış ve servis hizmetleri				
Kayseri Şeker Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	Hububat depolama ve antrepoculuk faaliyetleri (hububat silolarının işletilmesi vb.)	Doğrudan	50	300.000	2020

A. Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.

a) Hukuki Statüsü

Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Panpet"), 28 Aralık 2018 tarihli ve 30639 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Karayolları Trafik Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 8. maddesi ile SPKn'nin 16. maddesinin 3. fıkrasında yapılan değişiklik uyarınca, 18 Eylül 2018 tarihli ve 30540 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kooperatif ve Kooperatif Birliklerinin Paylarının Çoğunluğuna Sahip Olduğu Anonim Ortaklıklara İlişkin Esaslara Dair Tebliğ (II-16.2) hükümleri kapsamında halka açık ortaklık hükümlerine tabidir.

Bu doğrultuda Panpet, SPKn'nin 19 Mart 2019 tarih ve 29833736 – 110.03.03 – E.4093 sayılı yazısı ile SPKn kapsamına alınmıştır.

b) Kuruluş ve Unvan

Panpet 34718 sicil numarası ile Kayseri Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 19 Şubat 2010 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi, 11 Mart 2010 tarihli ve 7519 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

c) Merkez Adresi ve Şubeler

Panpet'in şirket merkezi, esas sözleşmesinde ilan edildiği hali ile, Organize Sanayi Bölgesi 16. Cadde No:8 38070 Melikgazi / Kayseri'dir. Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Kocasinan Şubesi unvanlı, Kayseri Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 35670 sicil numarası ile tescilli, Şeker Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Bulvarı No: 11 Kocasinan/Kayseri adresinde bir adet şubesi bulunmaktadır.

d) Faaliyet Konusu

17 Temmuz 2019 tarihli ve 9870 sayılı TTSG'de ilan edilen Panpet esas sözleşmesi madde 3 ve 6 Nisan 2023 tarihli Kayseri Ticaret Odası tarafından düzenlenen faaliyet belgesi uyarınca, Panpet'in amaç ve konusu özette her türlü araçla şehir içi, şehirlerarası ve uluslararası emtia, eşya ve yük taşımacılığı, kargo taşımacılığı, nakliye komisyonculuğu yapmaktır. Panpet esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi Ek-2'de sunulmuştur.

e) Sermayesi, Sermaye Değişiklikleri ve Mevcut Pay Sahipliği

Panpet, kuruluş esas sözleşmesinin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 7. maddesi uyarınca 2.000.000 TL (iki milyon Türk Lirası) sermaye ile kurulmuştur. Panpet'in kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye değişikliklerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Sermaye Değişikliği		Değişiklik Tutarı	Değişiklik Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG Tarihi
Değişiklik Öncesi Sermaye	Değişiklik Sonrası Sermaye			
Kuruluş	15.000.000 TL	13.000.000 TL	27 Aralık 2011	04 Ocak 2012
15.000.000 TL	5.000.000 TL	- (10.000.000) TL	31 Temmuz 2014	22 Ağustos 2014
5.000.000 TL	13.000.000 TL	8.000.000 TL	29 Mart 2017	20 Nisan 2017
13.000.000 TL	16.000.000 TL	3.000.000 TL	21 Haziran 2018	06 Temmuz 2018
16.000.000 TL	20.000.000 TL	4.000.000 TL	9 Temmuz 2021	27 Temmuz 2021
20.000.000 TL	37.500.000 TL	17.500.000 TL	24 Ekim 2022	16 Kasım 2022

Panpet'in pay defterine göre tek ortağı Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. olup güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

İsim	Hisselerin Nevi	Hisse Nominal Değeri	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oran (%)
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Nama	1 TL	37.500.000	37.500.000	100
Toplam			37.500.000	37.500.000	100

f) Paylar Üzerinde Takyidat, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Panpet'te pay grupları ve paylara ilişkin herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Paylar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamakla birlikte şirket esas sözleşmesinde pay devirlerinin TTK ve esas sözleşme uyarınca devrolunabileceği, yalnızca kanuni sebeplerin varlığı halinde şirketin devri pay defterine kaydetmekten imtina edebileceği düzenlenmektedir.

g) Yönetim, Temsil ve İlzam

(i) Yönetim Kurulu

Panpet'in esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesine göre, Panpet'in işleri ve idaresi genel kurulu tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Bu süre 9 (dokuz) yılı geçemez. Genel kurul lüzum görürse her zaman yönetim kurulu üyelerini değiştirebilir.

Aşağıda Panpet'in 27 Temmuz 2021 tarihli ve 10374 sayılı TTSG'de ile ilan olunan 9 Temmuz 2021 tarihli genel kurul kararı ile seçilen mevcut yönetim kurulu üyelerine ve bunların görev ve sürelerine ilişkin bilgi verilmektedir:

Yönetim Kurulu Üyesinin Adı Soyadı	Yönetim Kurulu Üyesinin Görevi	Yönetim Kurulu Üyesinin Görev Süresi
Mehmet Yüksel	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar
Filiz Gür	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar
Mustafa Bayraklı	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar
Ahmet Coşkuner	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar
Doğan Ünalın	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar
Ömer Özyay	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar
Semih Sezer	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar

(ii) Komiteler

Panpet SPKn'nin 16/3 maddesi çerçevesinde; SPK'nın 19 Mart 2019 tarih ve 29833736 – 110.03.03 – E.4093 sayılı yazısı ile SPKn kapsamına alınmıştır. Panpet, yönetim kurulunun 29 Ağustos 2019 tarih 38 sayılı kararı ile Kurumsal Yönetim Komitesi çalışma esasları kabulüne, 09 Temmuz 2019 tarih 33 sayılı kararı ile Riskin Erken Saptanması komitesi çalışma esasları kabulüne ve 09 Temmuz 2019 tarih 31 sayılı kararı ile Denetimden Sorumlu Komite çalışma esasları kabulüne karar vermiştir. Sayılan yönetim kurulu kararları uyarınca yönetim kurulu bünyesinde; Denetimden Sorumlu Komite, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmasına ve Kurumsal Yönetim Komitesi'nin, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevlerinin de yerine getirmesine karar verilmiştir. Anılan komitelerin mevcut başkan ve üyeleri aşağıdaki şekildedir:

Denetimden Sorumlu Komite:

Başkan – Mehmet Yüksel
Üye – Filiz Gür

Riskin Erken Saptanması Komitesi:

Başkan – Filiz Gür
Üye – Mehmet Yüksel

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Başkan – Mehmet Yüksel
Üye – Filiz Gür
Üye – Orhan İnik

(iii) Temsil ve İlam

Panpet'in yönetimi, temsili ve ilzamu ile ilgili hususlar esas sözleşmesinin "*Şirketin Temsili ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Dağılımı*" başlıklı 8. maddesinde yer almaktadır.

Panpet, 2 Temmuz 2019 tarih ve 23 sayılı yönetim kurulu kararında kabul edilen ve 13 Nisan 2015 tarihli ve 8799 sayılı TTSG ile ilan olunan 1 No'lu İç Yönerge'deki esaslar uyarınca temsil ve ilzam edilmektedir.

(iv) Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci Maddesinin 5'inci Fıkrası Kapsamında İnceleme

Tarafımızla paylaşılan adli sicil ve arşivli adli sicil kayıt belgeleri üzerindeki incelememiz çerçevesinde, Panpet yönetim kurulu üyeleri Mehmet Yüksel (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Filiz Gür (24 Ocak 2023


21

tarihi itibarıyla), Mustafa Bayraklı (24 Ocak 2023 tarihi itibarıyla), Ahmet Coşkun (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Doğan Ünal (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Ömer Özay (24 Ocak 2023 tarihi itibarıyla) ve Semih Sezer (24 Ocak 2023 tarihi itibarıyla) ve Panpet Genel Müdürü Şenol Öğretir (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Panpet'in hakim ortağı Şirket (31 Mart 2023 tarihi itibarıyla) hakkında, Sermaye Piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26.09.2004 tarihli ve TCK'nın 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olma şartına aykırı bir durum bulunmadığı, ayrıca TCK'nın 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya fazla süreyle hapis cezasına ilişkin hüküm bulunmadığı görülmüştür.

Bu incelememiz adı geçen kişilerin adli sicil ve arşivli adli sicil kayıtları ile bu kişilerin iletmis olduğu beyanlar çerçevesinde her bir kişi bakımından yukarıdaki paragrafta belirtilen tarihler itibarıyla yapılmıştır.

İlaveten, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca yapılacak incelemenin kapsamına girmemekle birlikte, Panpet yönetim kurulu üyeleri Mehmet Yüksel, Filiz Gür, Mustafa Bayraklı, Ahmet Coşkun, Doğan Ünal, Ömer Özay ve Semih Sezer ve Panpet Genel Müdürü Şenol Öğretir tarafından 11 Nisan 2023 tarihinde paylaşılan e-devlet sistemi üzerinden alınmış T.C. Adalet Bakanlığı dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ve Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sistemi vatandaş portalı üzerinden alınmış dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ile Panpet'in hakim ortağı Şirket'in avukatları tarafından hazırlanan ve detayları işbu Rapor'un Ek-1'inde yer alan dava raporları incelenmiştir. Hakkında kesinleşmiş bir hüküm bulunmamasıyla birlikte, Panpet yetkililerinden biri hakkında Kotasyon Yönergesinin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında devam etmekte olan bir adet dava bulunduğu tespit edilmiştir. Söz konusu incelemeye konu ekran görüntüleri tarafımızca bağımsız bir araştırmaya konu edilmemiştir.

Ceza hukukun temel ilkelerinden olan masumiyet karinesi uyarınca, yetkili mahkemeler tarafından mahkumiyet kararı verilmesi ve ilgili kararın kesinleşmesine kadar, söz konusu yargılamanın devam ediyor olmasının Kotasyon Yönergesi 7'nci madde 5'inci fıkraya aykırılık oluşturmaması gerektiği değerlendirilmektedir.

b) Uyuşmazlıklar

Panpet'in taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin Panpet tarafından tarafımıza sunulmuş olan dava listesinde, faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek bir dava ve ihtilafı bulunmadığı düşünülmektedir.

Panpet'in taraf olduğu derdest davaların ve icra takiplerinin listesi işbu Rapor **Ek 3**'te temin edilmektedir.

B. Pan Pazarlama Dahili İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

a) Hukuki Statüsü

Pan Pazarlama Dahili İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Pan Pazarlama"), 28 Aralık 2018 tarihli ve 30639 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Karayolları Trafik Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 8. maddesi ile SPKn'nin 16. maddesinin 3. fıkrasında yapılan değişiklik uyarınca, 18 Eylül 2018 tarihli ve 30540 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kooperatif ve Kooperatif

Birliklerinin Paylarının Çoğunluğuna Sahip Olduğu Anonim Ortaklıklara İlişkin Esaslara Dair Tebliğ (II-16.2) hükümleri kapsamında halka açık ortaklık hükümlerine tabidir.

Bu doğrultuda Pan Pazarlama, SPK'nın 26 Nisan 2019 tarih ve 29833736-110.03.03-E.6165 sayılı yazısı ile SPKn kapsamına alınmıştır.

b) Kuruluş ve Unvan

Pan Pazarlama 30585 sicil numarası ile Kayseri Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 13 Mart 2007 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş ana sözleşmesi 22 Mart 2007 tarihli ve 6771 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

c) Merkez Adresi ve Şubeler

Pan Pazarlama merkez adresi, Mimarsinan OSB Mahallesi 1 Cad. No:3 Melikgazi/Kayseri'dir. 2 adet şubesi bulunmakta olup, şubelere sermaye tahsis edilmemiştir. Pan Pazarlama şubelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki şekildedir:

Şube Adı	Şubenin Merkezi	Ticaret Sicil Numarası
Pan Pazarlama Dahili Ticaret İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Kayseri Şeker Panpa Satış Şubesi	Demokrasi Mah. Kadir Has Bul. No: 71d Melikgazi / Kayseri	Kayseri / 57758
Pan Pazarlama Dahili Ticaret İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Tanzim Satış Şubesi	Şeker Mahallesi Osman Kavuncu Blv. No: 300 Kocasinan/Kayseri	Kayseri / 50674

d) Faaliyet Konusu

17 Temmuz 2019 tarihli ve 9870 sayılı TTSG'de ilan edilen esas sözleşme madde 3 uyarınca, Pan Pazarlama'nın başlıca amaç ve konusu özetle; her nevi şeker ve şeker sanayinin yan ürünü olan yaş ve kuru küspe melas ve melaslı kuru küspe, yem, gübre ve şekerli maddeler ile diğer gıda maddelerinin pazarlama ve satışı, şeker sanayi ve yan ürünleriyle ilgili, her türlü makine ve yedek parçanın pazarlama, satış, dağıtım, ithalat ve ihracatı yapmaktır. Pan Pazarlama'nın esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi Ek - 2'de sunulmuştur.

e) Sermayesi, Sermaye Artırımları ve Mevcut Pay Sahipliği

Pan Pazarlama, 13 Mart 2007 tarihinde 4.000.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Pan Pazarlama'nın kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye değişikliklerine ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Sermaye Değişikliği		Değişiklik Tutarı	Değişiklik Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG Tarihi
Değişiklik Öncesi Sermaye	Değişiklik Sonrası Sermaye			
Kuruluş	5.400.000 TL	1.400.000 TL	20 Mart 2009	20 Nisan 2009
5.400.000 TL	8.200.000 TL	2.800.000 TL	26 Mart 2010	31 Mayıs 2010
8.200.000 TL	8.800.000 TL	600.000 TL	31 Mart 2011	26 Nisan 2011

 23

8.800.000 TL	15.000.000 TL	6.200.000 TL	29 Mart 2018	18 Nisan 2018
--------------	---------------	--------------	--------------	---------------

İncelenen Belgeler Listesi'nde yer verilen Pan Pazarlama'nın pay defterine göre tek ortağı Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. olup güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

İsim	Hisselerin Nevi	Hisse Nominal Değeri	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oranı (%)
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Nama	15.000.000	15.250.000	15.000.000	100
Toplam		15.000.000	15.000.000	15.000.000	100

f) Paylar Üzerinde Takyidat, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Pan Pazarlama'nın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış imtiyaz bulunmamaktadır. Ayrıca, paylar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamasıyla birlikte şirket esas sözleşmesinde pay devirlerinin TTK ve esas sözleşme uyarınca devrolunabileceği, yalnızca kanuni sebeplerin varlığı halinde şirketin devri pay defterine kaydetmekten imtina edebileceği düzenlenmektedir.

g) Yönetim, Temsil ve İzzam

(i) Yönetim Kurulu

Pan Pazarlama'nın esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. Maddesi uyarınca, Pan Pazarlama'nın işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üyelerinin yarısından bir fazlasının Türk vatandaşı olması şarttır. Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Bu süre 9 (dokuz) yılı geçemez. Genel kurul lüzum görürse her zaman yönetim kurulu üyelerini değiştirebilir.

Yönetim kurulu bünyesinde komitelerin oluşturulması, komitelerin görev alanları, çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Aşağıda, Pan Pazarlama'nın 14 Temmuz 2021 tarihli ve 10370 sayılı TTSG ile ilan olunan 9 Temmuz 2021 tarihli genel kurul kararı ile seçilen mevcut yönetim kurulu üyelerine ve bunların görev ve sürelerine ilişkin bilgi verilmektedir:

Yönetim Kurulu Üyesinin Adı Soyadı	Yönetim Kurulu Üyesinin Görevi	Yönetim Kurulu Üyesinin Görev Süresi
Mehmet Yazlık	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar
Hüseyin Demir	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar
Hüseyin Keleş	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar
Cevdet Aslan	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar
İbrahim Karagöz	Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar

Şaban Güner	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar
İsmet Aksoy	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	9.7.2023 tarihine kadar

(ii) Komiteler

Pan Pazarlama, SPKn'nin 16/3 maddesi çerçevesinde; SPK'nın 26 Nisan 2019 tarih ve 29833736-110.03.03-E.6165 sayılı yazısı ile SPKn kapsamına alınmıştır. Pan Pazarlama'nın 07 Ağustos 2019 tarihli özel durum açıklaması uyarınca, Pan Pazarlama yönetim kurulunun 07 Ağustos 2019 tarih ve 27 sayılı kararı uyarınca yönetim kurulu kapsamında; Denetimden Sorumlu Komite, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmasına ve Kurumsal Yönetim Komitesi'nin, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevlerinin de yerine getirmesine karar verilmiştir. 4 Ağustos 2021 tarih ve 12 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca komitelerin başkan ve üyeleri mevcut durumda aşağıdaki şekildedir:

Denetimden Sorumlu Komite:

Başkan – Şaban Güner
Üye – İsmet Aksoy

Riskin Erken Saptanması Komitesi:

Başkan – İsmet Aksoy
Üye – Şaban Güner

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Başkan – Şaban Güner
Üye – İsmet Aksoy
Üye – Orhan İnik

(iii) Temsil ve İltizam

Pan Pazarlama'nın yönetimi, temsili ve iltizamı ile ilgili hususlar esas sözleşmesinin "*Şirketin Temsili ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Dağılımı*" başlıklı 8. maddesinde yer almaktadır.

Pan Pazarlama, 13 Nisan 2015 tarihli ve 8799 sayılı TTSG'de ilan edilen 30 Mart 2015 tarihli 1 No'lu İç Yönerge'deki esaslar uyarınca temsil ve iltizam edilmektedir.

(iv) Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci Maddesinin 5'inci Fıkrası Kapsamında İnceleme

Tarafımızla paylaşılan adli sicil ve arşivli adli sicil kayıt belgeleri üzerindeki incelememiz çerçevesinde, Pan Pazarlama yönetim kurulu üyeleri Mehmet Yazlık (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Hüseyin Demir (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Hüseyin Keleş (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Cevdet Aslan (10 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), İbrahim Karagöz (24 Ocak 2023 tarihi itibarıyla), Şaban Güner (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve İsmet Aksoy (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Pan Pazarlama Genel Müdürü Mustafa Gökhan Gürek (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Pan Pazarlama'nın hakim ortağı Şirket (31 Mart 2023 tarihi itibarıyla) hakkında, Sermaye Piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlarTCK'nın 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihbaleye fesat karıştırma, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olma şartına aykırı bir durum bulunmadığı, ayrıca

25

TCK'nın 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya fazla süreyle hapis cezasına ilişkin hüküm bulunmadığı görülmüştür.

Bu incelememiz adı geçen kişilerin adli sicil ve arşivli adli sicil kayıtları ile bu kişilerin iletmış olduğu beyanlar çerçevesinde her bir kişi bakımından yukarıdaki paragrafta belirtilen tarihler itibarıyla yapılmıştır.

İlaveten, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca yapılacak incelemenin kapsamına girmemekle birlikte, Pan Pazarlama yönetim kurulu üyeleri Mehmet Yazlık, Hüseyin Demir, Hüseyin Keleş, Cevdet Aslan, İbrahim Karagöz, Şaban Güner ve İsmet Aksoy ve Pan Pazarlama Genel Müdürü Mustafa Gökhan Gürek tarafından 11 Nisan 2023 tarihinde paylaşılan e-devlet sistemi üzerinden alınmış T.C. Adalet Bakanlığı dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ve Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sistemi vatandaş portalı üzerinden alınmış dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ile Pan Pazarlama'nın hakim ortağı Şirket'in avukatları tarafından hazırlanan ve detayları işbu Rapor'un Ek-1'inde yer alan dava raporları incelenmiştir. Hakkında kesinleşmiş bir hüküm bulunmamakla birlikte, Pan Pazarlama yetkililerinden biri hakkında Kotasyon Yönergesinin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında devam etmekte olan 1 adet dava bulunduğu tespit edilmiştir.

Ceza hukukun temel ilkelerinden olan masumiyet karinesi uyarınca, yetkili mahkemeler tarafından mahkumiyet kararı verilmesi ve ilgili kararın kesinleşmesine kadar, söz konusu yargılamanın devam ediyor olmasının Kotasyon Yönergesi 7'nci madde 5'inci fıkraya aykırılık oluşturmaması gerektiği değerlendirilmektedir.

h) Uyuşmazlıklar

Pan Pazarlama'nın taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin Pan Pazarlama tarafından tarafımıza sunulmuş olan dava listesinde, faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek bir dava ve ihtilafı bulunmadığı düşünülmektedir.

Pan Pazarlama'nın taraf olduğu derdest davaların ve icra takiplerinin listesi işbu Rapor **Ek – 3**'te temin edilmektedir.

C. Pankent Sanayi ve Ticaret A.Ş.

a) Hukuki Statüsü

Pankent Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Pankent**"), 28 Aralık 2018 tarihli ve 30639 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Karayolları Trafik Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 8. maddesi ile SPKn'nin 16. maddesinin 3. fıkrasında yapılan değişiklik uyarınca, 18 Eylül 2018 tarihli ve 30540 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kooperatif ve Kooperatif Birliklerinin Paylarının Çoğunluğuna Sahip Olduğu Anonim Ortaklıklara İlişkin Esaslara Dair Tebliğ (II-16.2) hükümleri kapsamında halka açık ortaklık hükümlerine tabidir.

Bu doğrultuda Pankent, SPK'nın 20 Mart 2020 tarih ve 29833736 – 110.03.03 – E.3432 sayılı yazısı ile SPKn kapsamına alınmıştır.

b) Kuruluş ve Unvan

Pankent 34659 sicil numarası ile Gaziantep Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 01 Haziran 2010 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi 09 Haziran 2010 tarihli ve 7581 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Pankent'in merkezi Gaziantep ilinden Kayseri iline taşındığı için, Pankent'in bağlı olduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü, Gaziantep Ticaret Sicil Müdürlüğü'nden Kayseri Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne geçmiştir ve ticaret sicil numarası 41530 olarak değiştirilmiştir.



c) Merkez Adresi

Pankent'in şirket merkezi, kuruluş esas sözleşmesinde 4. Organize Sanayi Bölgesi 83418 N1 Caddesi No:17 Şehitkamil / Gaziantep olarak ilan edilmiştir. Pankent'in 16 Nisan 2014 tarihli ve 8551 sayılı TTSG'de ilan edilen 01 Nisan 2014 tarihli genel kurul kararı uyarınca şirket merkezi 4. Organize Sanayi Bölgesi 83418 N1 Caddesi No:17 Şehitkamil / Gaziantep adresinden Organize Sanayi Bölgesi 16 No'lu Cadde No:8 Meligazi / Kayseri'ye taşınmıştır. Pankent merkez adresi, Organize Sanayi Bölgesi 16 No'lu Cadde No:8 Meligazi / Kayseri'dir. Şubesi bulunmamaktadır.

d) Faaliyet Konusu

Pankent'in amacı ve faaliyet konuları, esas sözleşmesinin "*Amaç ve Konu*" başlıklı 3. maddesinde belirtilmiş olup, özetle; suni ve sentetik pamuk imali, ithali, ihracı, alım ve satımı, her türlü çuval (jüt, polipropilen, kanaviçe, plastik ve naylon gibi maddelerin) imal, alımı, satımı, ithalatı, ihracatı ve üretimini yapmak, her nevi çadır, branda ve tente mamulleri imalatı, alım satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak, polipropilen hammaddeden elyaf imal etmek, alım satımını, ithalini ve ihracatını yapmaktır. Pankent esas sözleşmesinin "*Amaç ve Konu*" başlıklı 3. maddesi **Ek - 2**'de sunulmuştur.

e) Sermayesi, Sermaye Değişiklikleri ve Mevcut Pay Sahipliği

Pankent, kuruluş esas sözleşmesinin "*Sermaye ve Paylar*" başlıklı 7. maddesi uyarınca 200.000 TL (İkiYüzBinTürkLirası) sermaye ile kurulmuştur. Pankent'in kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye değişikliklerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Sermaye Değişikliği		Değişiklik Tutarı	Değişiklik Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG Tarihi
Değişiklik Öncesi Sermaye	Değişiklik Sonrası Sermaye			
Kuruluş	15.000.000 TL	14.800.000 TL	30 Ocak 2012	15 Şubat 2012
15.000.000,00 TL	20.000.000 TL	5.000.000 TL	21 Haziran 2018	03 Temmuz 2018
20.000.000 TL	62.000.000 TL	42.000.000 TL	24 Ekim 2022	16 Kasım 2022

İncelenen Belgeler Listesi'nde yer verilen Pankent'in pay defteri uyarınca güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

İsim	Hisselerin Nevi	Hisse Nominal Değeri	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oranı (%)
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Nama	61.999.173	61.999.173	99,999	
Oktay Efe	Nama	826,68	826,68	0,001	
Toplam		62.000.000	62.000.000	100	

İ) Paylar Üzerinde Takyidat, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Pankent'te pay grupları ve paylara ilişkin herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Ayrıca, paylar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamakla birlikte şirket esas sözleşmesinde pay devirlerinin TTK


27

ve esas sözleşme uyarınca devrolunabileceği, yalnızca kanuni sebeplerin varlığı halinde şirketin devri pay defterine kaydetmekten imtina edebileceği düzenlenmektedir.

g) Yönetim, Temsil ve İzzam

(i) Yönetim Kurulu

Pankent'in esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Sürresi" başlıklı 7 maddesi uyarınca Pankent'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir. Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Ancak hiçbir şekilde bu süre 9 (dokuz) yılı geçemez.

Yönetim kurulu bünyesinde komitelerin oluşturulması, komitelerin görev alanları, çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Aşağıda, Pankent'in (i) 14 Temmuz 2021 tarihli ve 10370 sayılı TTSG ile ilan olunan 12 Temmuz 2021 tarihli genel kurul kararı, ve (ii) 2 Eylül 2021 tarihli ve 10400 sayılı TTSG ile ilan olunan 1 Eylül 2021 tarih ve 21 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca atanan mevcut yönetim kurulu üyelerine ve bunların görev ve sürelerine ilişkin bilgi verilmektedir:

Yönetim Kurulu Üyesinin Adı Soyadı	Yönetim Kurulu Üyesinin Görevi	Yönetim Kurulu Üyesinin Görev Süresi
Zafer Aygüner	Yönetim Kurulu Başkanı	12.7.2023 tarihine kadar
Hüseyin Dikmen	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	12.7.2023 tarihine kadar
Adem Çinici	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
Cavit Aydemir	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
İhsan Dursun Gökçaya	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
Oğuzhan Özşahin	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
Fevzi Duru	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar

(ii) Komiteler

Pankent'in SPKn'nin 16/3 maddesi çerçevesinde; SPK'nın 20 Mart 2020 tarih ve 29833736 – 110.03.03 – E.3432 sayılı yazısı ile SPKn kapsamına alınmıştır. Pankent'in 13 Ağustos 2020 tarihli özel durum açıklaması uyarınca, Pankent yönetim kurulunun 13 Ağustos 2020 tarih ve 16 sayılı kararı uyarınca yönetim kurulu bünyesinde; Denetimden Sorumlu Komite, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmasına ve Kurumsal Yönetim Komitesi'nin, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevlerinin de yerine getirmesine karar verilmiştir. Komite Başkanı ve üyeleri aşağıdaki şekildedir:

Denetimden Sorumlu Komite:

Başkan – Oğuzhan Özşahin

Üye – Fevzi Duru


28

Riskin Erken Saptanması Komitesi:

Başkan – Oğuzhan Özşahin

Üye – Fevzi Duru

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Başkan – Fevzi Duru

Üye – Oğuzhan Özşahin

Üye – Orhan İnik

(iii) Temsil ve İlam

Pankent'in yönetimi, temsili ve ilzamu ile ilgili hususlar esas sözleşmesinin "Şirketin Temsili ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Dağılımı" başlıklı 8. maddesinde yer almaktadır.

Pankent, 26 Mart 2015 ve 8 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca çıkarılan 1 No'lu İç Yönerge'deki esaslar uyarınca temsil ve ilzam edilmektedir.

(iv) Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci Maddesinin 5'inci Fıkrası Kapsamında İnceleme

Tarafımızla paylaşılan adli sicil ve arşivli adli sicil kayıt belgeleri üzerindeki incelememiz çerçevesinde, Pankent yönetim kurulu üyeleri Zafer Aygüner (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Adem Çinici (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Cavit Aydemir (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Hüseyin Dikmen (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), İhsan Dursun Gökkaya (8 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Oğuzhan Özşahin (8 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Fevzi Duru (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Pankent Genel Müdürü Mustafa Çakmak (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), İdari ve Mali İşler Müdürü Mehmet Salih Özdemir (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Ticaret Müdürü Hasan Fehmi Şahin (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Üretim Müdürü Kağan Özhan (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Pankent'in hakim ortağı Şirket (31 Mart 2023 tarihi itibarıyla) hakkında, Sermaye Piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26.09.2004 tarihli ve TCK'nın 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olma şartına aykırı bir durum bulunmadığı, ayrıca TCK'nın 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya fazla süreyle hapis cezasına ilişkin hüküm bulunmadığı görülmüştür.

Bu incelememiz adı geçen kişilerin adli sicil ve arşivli adli sicil kayıtları ile bu kişilerin iletmış olduğu beyanlar çerçevesinde her bir kişi bakımından yukarıdaki paragrafta belirtilen tarihler itibarıyla yapılmıştır.

İlaveten, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca yapılacak incelemenin kapsamına girmemekle birlikte, Pankent yönetim kurulu üyeleri Zafer Aygüner, Adem Çinici, Cavit Aydemir, Hüseyin Dikmen, İhsan Dursun Gökkaya, Oğuzhan Özşahin ve Fevzi Duru ve Pankent Genel Müdürü Mustafa Çakmak, İdari ve Mali İşler Müdürü Mehmet Salih Özdemir, Ticaret Müdürü Hasan Fehmi Şahin, Üretim Müdürü Kağan Özhan tarafından 11 Nisan 2023 tarihinde paylaşılan, e-devlet sistemi üzerinden alınmış T.C. Adalet Bakanlığı dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ve Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sistemi vatandaş portalı üzerinden alınmış dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ile Pankent'in hakim ortağı Şirket'in avukatları tarafından hazırlanan ve detayları işbu Rapor'un Ek-1'inde yer alan dava raporları incelenmiş olup, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında sayılan suçlara ilişkin devam eden bir dava olmadığı görülmüştür. Belirtilen kişilerin aynı yönde yazılı beyanları alınmıştır. Söz konusu incelemeye konu ekran görüntüleri tarafımızca bağımsız araştırma konusu yapılmamıştır.

h) Uyuşmazlıklar

Pankent'in taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin Pankent tarafından tarafınıza sunulmuş olan dava raporunda, Pankent'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek bir dava ve ihtilafı bulunmadığı düşünülmektedir.

Pankent'in taraf olduğu derdest davaların ve icra takiplerinin listesi işbu Rapor **Ek – 3**'te temin edilmektedir.

D. Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.

a) Hukuki Statüsü

Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. ("Lidaş"), 28 Aralık 2018 tarihli ve 30639 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Karayolları Trafik Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 8. maddesi ile SPKn'nin 16. maddesinin 3. fıkrasında yapılan değişiklikte belirtilen şartları haiz olmadığından halka açık ortaklık hükümlerine **tabi değildir.**

b) Kuruluş ve Unvan

Lidaş 43755 sicil numarası ile Kayseri Sicil Müdürlüğü tarafından 18 Haziran 2015 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi 25 Haziran 2015 tarihli ve 8849 sayılı ticaret sicil gazetesinde ilan edilmiştir.

c) Merkez Adresi ve Şubeleri

Lidaş'ın şirket merkezi, kuruluş esas sözleşmesinde ilan edildiği hali ile, Organize Sanayi Bölgesi 16. Cadde No:8 38070 Melikgazi / Kayseri'dir. Şirket'in aşağıda bilgileri yer alan üç adet şubesi bulunmaktadır.

Şube Adı	Şubenin Merkezi	Ticaret Sicil Numarası
Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. Boğazlıyan Şubesi	Kemaliye Mahallesi Sarıkaya Yolu Caddesi No:1/1 Boğazlıyan/Yozgat	Yozgat / 1580-BOĞAZLIYAN
Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. Develi Şubesi	Gazi Mahallesi Okul (Yeni) Caddesi 2 Sokak No:37 Develi/Kayseri	Kayseri / 1860
Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. Şarkışla Şubesi	İstiklal Mahallesi 2.Küme Evler 20.Cadde No:35/A No:/ Şarkışla/Sivas	Sivas / 18700

d) Faaliyet Konusu

Lidaş'ın amacı ve faaliyet konuları, esas sözleşmesinin "**Amaç ve Konu**" başlıklı 3. maddesinde belirtilmiş olup, özetle; lisans kapsamındaki tarım ürünlerinin sağlıklı koşullarda muhafazasına ve ticari amaçla depolanmasına ilişkin olarak lisanslı depoculuk faaliyetinde bulunmaktadır. Lidaş esas sözleşmesinin "**Amaç ve Konu**" başlıklı 3. maddesi **Ek – 2**'de sunulmuştur.

e) Sermayesi, Sermaye Değişiklikleri ve Mevcut Pay Sahipliği

Lidaş, kuruluş esas sözleşmesinin "Sermaye ve Pay Senetlerinin Nevi" başlıklı 6. maddesi uyarınca 5.000.000 TL (BeşMilyonTürkLirası) sermaye ile kurulmuştur. Lidaş'ın kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye değişikliklerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Sermaye Değişikliği		Değişiklik Tutarı	Değişiklik Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG Tarihi
Değişiklik Öncesi Sermaye	Değişiklik Sonrası Sermaye			
Kuruluş	15.000.000 TL	10.000.000 TL	17 Aralık 2015	28 Aralık 2015
15.000.000 TL	21.000.000 TL	6.000.000 TL	28 Mart 2018	12 Nisan 2018
21.000.000 TL	10.021.894,57 TL	(-10.978.105,43) TL	1 Temmuz 2022	6 Temmuz 2022
10.021.894,57 TL	30.000.000 TL	19.978.105,43 TL	1 Temmuz 2022	6 Temmuz 2022

Lidaş'ın pay defterine göre tek ortağı Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. olup güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

İsim	Hisselerin Nevi	Hisse Nominal Değeri	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oranı (%)
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Nama	30.000.000	30.000.000	30.000.000	100
Toplam		30.000.000	30.000.000	30.000.000	100

f) Paylar Üzerinde Takyidat, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Lidaş'ta pay grupları ve paylara ilişkin herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Genel kurulda her pay bir oy hakkına sahiptir. Paylar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır. Ancak pay devirleri Lisanslı Depoculuk Yönetmeliği uyarınca pay devirleri T.C. Ticaret Bakanlığı'nın iznine tabidir.

g) Yönetim, Temsil ve İtzam

(i) Yönetim Kurulu

Lidaş'ın esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca Lidaş'ın işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 1 (bir) en fazla 9 (dokuz) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üyeleri en az 1 (bir) en çok 3 (üç) yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler.

Aşağıda Lidaş'ın 14 Temmuz 2021 tarihli ve 10370 sayılı TTSG ile ilan olunan 12 Temmuz 2022 tarihli genel kurulu kararı ile seçilen mevcut yönetim kurulu üyelerine ve bunların görev ve sürelerine ilişkin bilgi verilmektedir:

Yönetim Kurulu Üyesinin Adı Soyadı	Yönetim Kurulu Üyesinin Görevi	Yönetim Kurulu Üyesinin Görev Süresi
Faysal Esim	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
Abide Başer	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar

Oğuzhan Öztürk	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
Hacı İbrahim Akyüz	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
Mehmet Kuzugüden	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
Türker Karaman	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	12.7.2023 tarihine kadar
Mustafa Kulak	Yönetim Kurulu Başkanı	12.7.2023 tarihine kadar

(ii) Temsil ve İlam

Lidaş'ın yönetimi, temsili ve ilamı ile ilgili hususlar esas sözleşmesinin "Şirketin Temsili" başlıklı 8. maddesinde ve "Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Dağılımı ve Temsile Yetkili Olanlar ve Temsil Şekli" başlıklı 9. maddesinde yer almaktadır.

Lidaş, 12 Temmuz 2021 tarih ve 22 ve 23 sayılı yönetim kurulu temsil ilam kararları ve 1 Temmuz 2019 ve 22 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca çıkarılan 2 No'lu İç Yönerge'deki esaslar uyarınca temsil ve ilam edilmektedir.

(iii) Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci Maddesinin 5'inci Fıkrası Kapsamında İnceleme

Tarafımızla paylaşılan adli sicil ve arşivli adli sicil kayıt belgeleri üzerindeki incelememiz çerçevesinde, Lidaş yönetim kurulu üyeleri Mustafa Kulak (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Türker Karaman (9 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Mehmet Kuzugüden (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Hacı İbrahim Akyüz (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Oğuzhan Öztürk (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Abide Başer (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Faysal Esim (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Lidaş Genel Müdürü Ayhan Aslanderen (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Lidaş'ın hakim ortağı Şirket (31 Mart 2023 tarihi itibarıyla) hakkında, Sermaye Piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, TCK'nın 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olma şartına aykırı bir durum bulunmadığı, ayrıca TCK'nın 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya fazla süreyle hapis cezasına ilişkin hüküm bulunmadığı görülmüştür.

Bu incelememiz adı geçen kişilerin adli sicil ve arşivli adli sicil kayıtları ile bu kişilerin iletmış olduğu beyanlar çerçevesinde her bir kişi bakımından yukarıdaki paragrafta belirtilen tarihler itibarıyla yapılmıştır.

İlaveten, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca yapılacak incelemenin kapsamına girmemekle birlikte, Lidaş yönetim kurulu üyeleri Mustafa Kulak, Türker Karaman, Mehmet Kuzugüden, Hacı İbrahim Akyüz, Oğuzhan Öztürk, Abide Başer ve Faysal Esim ve Lidaş Genel Müdürü Ayhan Aslanderen tarafından 11 Nisan 2023 tarihinde paylaşılan, e-devlet sistemi üzerinden alınmış T.C. Adalet Bakanlığı dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ve Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sistemi vatandaş portalı üzerinden alınmış dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ile Lidaş'ın hakim ortağı Şirket'in avukatları tarafından hazırlanan ve detayları işbu Rapor'un Ek-1'inde yer alan yer alan dava raporları incelenmiş olup, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında sayılan suçlara ilişkin devam eden bir dava olmadığı görülmüştür. Belirtilen kişilerin aynı yönde yazılı beyanları alınmıştır. Söz konusu incelemeye konu ekran görüntüleri tarafımızca bağımsız araştırmaya konu edilmemiştir.

 32

h) Uyuşmazlıklar

Lidaş'ın taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin Lidaş tarafından tarafımıza sunulmuş olan dava raporunda, Lidaş'ın faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek bir dava ve ihtilafı bulunmadığı düşünülmektedir.

Lidaş'ın taraf olduğu derdest davaların ve icra takiplerinin listesi işbu Rapor **Ek – 3**'te temin edilmektedir.

E. Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş.

a) Hukuki Statüsü

Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Pan Doğa"), 28 Aralık 2018 tarihli ve 30639 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Karayolları Trafik Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 8. maddesi ile SPK'nın 16. maddesinin 3. fıkrasında yapılan değişiklik uyarınca, 18 Eylül 2018 tarihli ve 30540 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kooperatif ve Kooperatif Birliklerinin Paylarının Çoğunluğuna Sahip Olduğu Anonim Ortaklıklara İlişkin Esaslara Dair Tebliğ (II-16.2) hükümleri kapsamında halka açık ortaklık hükümlerine tabidir.

Bu doğrultuda Pan Doğa, SPK'nın 20.03.2020 tarih ve 29833736-110.02.02-E.3425 sayılı yazısı ile SPK'nı kapsamına almıştır.

b) Kuruluş ve Unvan

Pan Doğa İNCESU-470 sicil numarası ile Kayseri Sicil Müdürlüğü tarafından 4 Kasım 2010 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi 16 Kasım 2010 tarihli ve 7695 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

c) Merkez Adresi ve Şubeleri

Pan Doğa merkez adresi, Semerkent Mahallesi Bölükler (Küme Evler) Gebe Düve Tesis Apt. No: 600 İncesu/Kayseri'dir. Pan Doğa şubeleri aşağıdaki şekildedir:

Şube Adı	Şubenin Merkezi	Ticaret Sicil Numarası
Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş. Pazarören Şubesi	Pazarören Mah. 300 Sk. Pınarbaşı Pazarören Besi Çiftliği Blok No:1 Pınarbaşı/Kayseri	Kayseri / 58781
Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş. Organize Şubesi	Kayseri OSB Mah. 16. Cad. Kayseri Şeker Blok No:8 Melikgazi/Kayseri	Kayseri / 58080
Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş. Pandoğa Tarım Market Yıldızeli Şubesi	Fevzi Çakmak Mah. Nazmi Yaraş Cad. No:19 Yıldızeli / Sivas	Sivas / 19049
Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş. Pan Doğa Tarım Market Zile Şubesi	Bahçelievler Mah. Müftü arif Kılıç Cad. Pancar Şefliği Sit. No:16 Zile/Tokat	Zile / 3869

Şube Adı	Şubenin Merkezi	Ticaret Sicil Numarası
Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş. Pan Doğa Tarım Market Artova Şubesi	Alparslan Mah. İstasyon Cad. No:41 Artova / Tokat	Artova /2006
Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş. Pandoğa Tarım Market Turhal Şubesi	Yavuz Selim Mah. Cumhuriyet Cad. Pancar Bölge Şef. Sit No: 65 Turhal/ Tokat	Turhal/5112
Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş. Pandoğa Tarım Market Tokat Şubesi	Yeni Mah. Halis Cinlioğlu Cad. No:11A Merkez /Tokat	Tokat/7111
Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş. Pandoğa Tarım Market Çamlıbel Şubesi	Çamlıbel Beldesi, Çekerek Mahallesi Kemalpaşa Cad. No:82/C Merkez / Tokat	Tokat / 7112
Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş. Pandoğa Tarım Market Niksar Şubesi	Bengiler Mah. Cahit Külebi Cad. Pancar Koop. Sit. No: 83 Niksar Tokat	Niksar / 2956
Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş. Gemerek Şubesi	Fevziçakmak Mah. Hasan Bey Deresi Küme Evleri Pandoğa A.Ş. Blok No:22 Gemerek/Sivas	Sivas / 20432

d) Faaliyet Konusu

17 Ağustos 2020 tarihli ve 10139 sayılı TTSG’de ilan edilen esas sözleşme madde 3 uyarınca Pan Doğa’nın başlıca amaç ve konusu özetle hayvansal yemlerin alımı, satımı, ithalatı ve ihracatını yapmak, yem kırma tesisleri kurmak, işletilmek, hayvan yemlerinin alımı, satımı ithalatı ve ihracatını yapmak, her türlü canlı ve cansız hayvancılık, canlı hayvan yetiştirmek, ithalatı ve ihracatını yapmaktır. Pan Doğa’nın esas sözleşmesinin “Amaç ve Konu” başlıklı 3. maddesi **Ek – 2**’de sunulmuştur

e) Sermayesi, Sermaye Değişiklikleri ve Mevcut Pay Sahipliği

Pan Doğa, 4 Kasım 2010 tarihinde 200.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Pan Doğa’nın kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye değişikliklerine ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır:

Sermaye Değişikliği		Değişiklik Tutarı	Değişiklik Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG Tarihi
Değişiklik Öncesi Sermaye	Değişiklik Sonrası Sermaye			
Kuruluş	35.000.000 TL	34.8000.000 TL	26 Eylül 2013	02 Ekim 2013
35.000.000 TL	50.000.000 TL	15.000.000 TL	28 Mart 2018	12 Nisan 2018
50.000.000 TL	70.000.000 TL	20.000.000 TL	1 Temmuz 2022	6 Temmuz 2022



İncelenen Belgeler Listesi'nde yer verilen Pan Doğa'nın pay defterine göre tek ortağı Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. olup güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

İsim	Hisselerin Nevi	Hisse Nominal Değeri (TL)	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oranı (%)
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Nama	70.000.000	70.000.000	70.000.000	100
Toplam		70.000.000	70.000.000	70.000.000	100

f) Paylar Üzerinde Takyidat, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Pan Doğa'nın esas sözleşmesine göre payları herhangi bir pay grubuna ayrılmamıştır ve herhangi bir pay grubuna tanınmış imtiyaz bulunmamaktadır. Paylar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmama ile birlikte şirket esas sözleşmesinde pay devirlerinin TTK ve esas sözleşme uyarınca devrolunabileceği, yalnızca kanuni sebeplerin varlığı halinde şirketin devri pay defterine kaydetmekten imtina edebileceği düzenlenmektedir.

g) Yönetim, Temsil ve İzzam

(i) Yönetim Kurulu

Pan Doğa'nın esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesine göre Pan Doğa'nın işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedı) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üyelerinin yarısından bir fazlasının Türk vatandaşı olması şarttır. Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Bu süre 9 (dokuz) yılı geçemez. Genel kurul lüzum görürse her zaman yönetim kurulu üyelerini değiştirebilir.

Yönetim kurulu bünyesinde komitelerin oluşturulması, komitelerin görev alanları, çalışma esasları TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Aşağıda Pan Doğa'nın 14 Temmuz 2021 tarihli ve 10370 sayılı TTSG'de ile ilan olunan 12 Temmuz 2021 tarihli genel kurul kararı ile seçilen mevcut yönetim kurulu üyelerine ve bunların görev ve sürelerine ilişkin bilgi verilmektedir:

Yönetim Kurulu Üyesinin Adı Soyadı	Yönetim Kurulu Üyesinin Görevi	Yönetim Kurulu Üyesinin Görev Süresi
İsmail Ülger	Yönetim Kurulu Başkanı	12.7.2023 tarihine kadar
Bayram Alay	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	12.7.2023 tarihine kadar
Ömer Demir	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
Ahmet Aydoğan	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
Ali Mehmet Kapusuz	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
Mehmet Kayadelen	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar
Sadullah Kökçöl	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar

(ii) Komiteler

Pan Doğa, SPKn'nin 16/3 maddesi çerçevesinde; SPK'nın 20.03.2020 tarih ve 29833736-110.02.02-E.3425 sayılı yazısı ile SPKn kapsamına alınmıştır. Pan Doğa'nın 12 Ağustos 2020 tarihli özel durum açıklaması uyarınca, Pan Doğa yönetim kurulunun 10 Ağustos 2020 tarih ve 37 sayılı kararı uyarınca yönetim kurulu kapsamında; Denetimden Sorumlu Komite, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmasına ve Kurumsal Yönetim Komitesi'nin, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevlerinin de yerine getirmesine karar verilmiştir. Pan Doğa komitelerinin başkan ve üyeleri aşağıdaki şekildedir:

Denetimden Sorumlu Komite:

Başkan – Sadullah Kökçöl

Üye – Ahmet Aydoğan

Riskin Erken Saptanması Komitesi:

Başkan – Sadullah Kökçöl

Üye – Ahmet Aydoğan

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Başkan – Ahmet Aydoğan

Üye – Sadullah Kökçöl

Üye – Orhan İnik

(iii) Temsil ve İlam

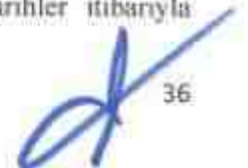
Pan Doğa'nın yönetimi, temsili ve ilzamu ile ilgili hususlar esas sözleşmesinin “Şirketin Temsili ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Dağılımı” başlıklı 8. maddesinde yer almaktadır.

Pan Doğa, 13 Nisan 2015 tarihli ve 8799 sayılı TTSG’de ilan edilen 30 Mart 2015 tarihli 1 No’lu İç Yönerge’deki esaslar uyarınca temsil ve ilzam edilmektedir.

(iv) Kotasyon Yönergesi’nin 7’nci Maddesinin 5’inci Fıkrası Kapsamında İnceleme

Tarafımızla paylaşılan adli sicil ve arşivli adli sicil kayıt belgeleri üzerindeki incelememiz çerçevesinde, Pan Doğa yönetim kurulu üyeleri İsmail Ülger (3 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Bayram Alay (3 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Mehmet Kayadelen (3 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Ömer Demir (3 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Ali Mehmet Kapusuz (3 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Ahmet Aydoğan (3 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Sadullah Kökçöl (3 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Pan Doğa Genel Müdürü Şakir Murat Karagöz (1 Şubat 2023 itibarıyla) ve Şirket Müdür Yardımcısı Mehtap Karayol (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Pan Doğa'nın hakim ortağı Şirket (31 Mart 2023 tarihi itibarıyla) hakkında, Sermaye Piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu’nda yer alan suçlar, TCK’nın 282’nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olma şartına aykırı bir durum bulunmadığı, ayrıca TCK’nın 53’üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya fazla süreyle hapis cezasına ilişkin hüküm bulunmadığı görülmüştür.

Bu incelememiz adı geçen kişilerin adli sicil ve arşivli adli sicil kayıtları ile bu kişilerin ilettiği olduğu beyanlar çerçevesinde her bir kişi bakımından yukarıdaki paragrafta belirtilen tarihler itibarıyla yapılmıştır.



İlaveten, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca yapılacak incelemenin kapsamına girmemekle birlikte, Pan Doğa yönetim kurulu üyeleri İsmail Ülger, Bayram Alay, Mehmet Kayadelen, Ömer Demir, Ali Mehmet Kapusuz, Ahmet Aydoğan ve Sadullah Kökçöl ve Pan Doğa Genel Müdürü Şakir Murat Karagöz ve Şirket Müdür Yardımcısı Mehtap Karayol tarafından 11 Nisan 2023 tarihinde paylaşılan e-devlet sistemi üzerinden alınmış T.C. Adalet Bakanlığı dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ve Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sistemi vatandaş portalı üzerinden alınmış dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ile Pan Doğa'nın hakim ortağı Şirket'in avukatları tarafından hazırlanan ve detayları işbu Rapor'un Ek-1'inde yer alan dava raporları incelenmiştir. Hakkında kesinleşmiş bir hüküm bulunmamakla birlikte, Pan Doğa yetkililerinden ikisi hakkında Kotasyon Yönergesinin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında devam etmekte olan üç adet dava bulunduğu tespit edilmiştir. Söz konusu incelemeye konu ekran görüntüleri tarafımızca bağımsız bir araştırmaya konu edilmemiştir.

- h) Ceza hukukun temel ilkelerinden olan masumiyet karinesi uyarınca, yetkili mahkemeler tarafından mahkumiyet kararı verilmesi ve ilgili kararın kesinleşmesine kadar, söz konusu yargılamaların devam ediyor olmasının Kotasyon Yönergesi 7'nci madde 5'inci fıkraya aykırılık oluşturmaması gerektiği değerlendirilmektedir. **Uyuşmazlıklar**

Pan Doğa'nın taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin Pan Doğa tarafından tarafımıza sunulmuş olan dava listesinde, faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek bir dava ve ihtilafı bulunmadığı görülmüştür.

Pan Doğa'nın taraf olduğu derdest davaların ve icra takiplerinin listesi işbu Rapor Ek 3'te temin edilmektedir.

F. Kayseri Şeker Pan Enerji Anonim Şirketi

a) Hukuki statüsü

Kayseri Şeker Pan Enerji Anonim Şirketi ("**Pan Enerji**"), 28 Aralık 2018 tarihli ve 30639 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Karayolları Trafik Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 8. Maddesi ile SPKn'nin 16. Maddesinin 3. Fıkrasında yapılan değişikliğe belirtilen şartları haiz olmadığından halka açık ortaklık hükümlerine **tabi değildir**.

b) Kuruluş ve Unvan

Kayseri Güneşi Özel Sağlık Hizmetleri Anonim Şirketi (önceki unvanı, "**Kayseri Güneşi**") 21848 sicil numarası ile Kayseri Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 31 Mart 1998 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi 24 Nisan 1998 tarihli ve 4526 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Kayseri Güneşi, 27 Ocak 2010 tarihinde Kayseri Şeker tarafından satın alınmıştır. 26 Temmuz 2017 tarihli genel kurul kararı ile Kayseri Güneşi Özel Sağlık Hizmetleri Anonim Şirketi'nin unvanı Kayseri Şeker Pan Enerji Anonim Şirketi olarak değişmiştir, yeni unvan 9 Ağustos 2017 tarihli ve 9385 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

c) Merkez Adresi

Pan Enerji'nin şirket merkezi, esas sözleşmesinde ilan edildiği hali ile, Organize Sanayi Bölgesi 16. Cadde No:8 38070 Melikgazi / Kayseri'dir.

d) Faaliyet Konusu

Pan Enerji'nin amacı ve faaliyet konuları, esas sözleşmesinin "**Amaç ve Konu**" başlıklı 3. Maddesinde belirtilmiş olup, özetle; elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak ve ticaretini yapmak, her türlü petrol, gaz, maden ve yeraltı kaynaklarının arama, tetkik, madencilik, işleme ve satışını yapmak,

 57

her türlü yenilenebilir enerji olan, güneş enerjisi, hidrolik enerji, rüzgâr enerjisi, jeotermal enerji, biokütle-biyogaz, dalga enerjisi ve benzeri tüm diğer yenilenebilir enerji üretimini, satış ve servis hizmetlerini yapmak, organik atıkların, tarımsal hasat atıkları dahil olmak üzere, bitkisel ve hayvansal yağlarından yakıtlar üretmek ve bunların ticaretinde bulunmaktadır.

Pan Enerji'nin 11 Ağustos 2014 tarihli yönetim kurulu kararı ile Kayseri Güneşi'nin ana faaliyet konusunu oluşturan hastane işletmeciliği faaliyetlerinde kullanılmış olduğu demirbaşları ile sabit maddi duran varlıklarını ve hastane ruhsatını devrederek hastane işletmeciliği faaliyetini 26 Eylül 2014 tarihinde sonlandırmış bulunmaktadır. Pan Enerji esas sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. Maddesi **Ek - 2**'de sunulmuştur.

e) Sermayesi, Sermaye Değişiklikleri ve Mevcut Pay Sahipliği

Pan Enerji, kuruluş esas sözleşmesinin "Sermaye ve Pay Senetlerinin Nevi" başlıklı 6. Maddesi uyarınca 75.000,00 TL (YetmişBeşBinTürkLirası) sermaye ile kurulmuştur. Pan Enerji'nin kuruluşu ve kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye değişikliklerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Sermaye Değişikliği		Değişiklik Tutarı	Değişiklik Kararının Alındığı Toplantı Tarihi	TTSG Tarihi
Değişiklik Öncesi Sermaye	Değişiklik Sonrası Sermaye			
75.000 TL	750.000 TL	675.000 TL	20 Ekim 2001	02 Kasım 2001
750.000 TL	3.000.000 TL	2.250.000 TL	29 Mart 2012	11 Nisan 2012
3.000.000 TL	5.000.000 TL	2.000.000 TL	26 Mart 2014	11 Nisan 2014

Pan Enerji'nin pay defterine göre tek ortağı Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. olup güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

İsim	Hisselerin Nevi	Hisse Nominal Değeri	Pay Adedi	Sermaye (TL)	Pay Oranı (%)
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Nama	1 TL	5.000.000	5.000.000	100
Toplam			5.000.000	5.000.000	100

f) Paylar Üzerinde Takyidat, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Pan Enerji'de pay grupları ve paylara ilişkin herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Ayrıca, paylar üzerinde herhangi bir takyidat ve pay devirleri bakımından da herhangi bir kısıtlama mevcut değildir.

g) Yönetim, Temsil ve İlzam

(i) Yönetim Kurulu

Pan Enerji'nin esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. Maddesine göre Pan Enerji'nin işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş) en fazla 7 (yedi) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üyelerinin yarısından bir fazlasının Türk vatandaşı olması şarttır. Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilebilirler. Ödev

süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Bu süre 9 (dokuz) yılı geçemez. Genel kurul lüzum görülürse her zaman yönetim kurulu üyelerini değiştirebilir.

Aşağıda Pan Enerji'nin 14 Temmuz 2021 tarihli ve 10370 sayılı TTSG'de ilan olunan 12 Temmuz 2021 tarihli ve 4 sayılı yönetim kurulu kararı ile 12 Temmuz 2021 tarihli genel kurul kararı ile seçilen mevcut yönetim kurulu üyelerine ve bunların görev ve sürelerine ilişkin bilgi verilmektedir:

Yönetim Kurulunun Üyesinin Adı	Yönetim Kurulu Üyesinin Görevi	Yönetim Kurulu Üyesinin Görev Süresi
Nizamettin Çatak	Yönetim Kurulu Başkanı	12 Temmuz 2023 tarihine kadar
Yasin Bağcı	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	12 Temmuz 2023 tarihine kadar
Salim Atmaca	Yönetim Kurulu Üyesi	12 Temmuz 2023 tarihine kadar
Şaban Yüksek	Yönetim Kurulu Üyesi	12 Temmuz 2023 tarihine kadar
Saim Malkoç	Yönetim Kurulu Üyesi	12 Temmuz 2023 tarihine kadar

(ii) Temsil ve İlam

Pan Enerji'nin yönetimi, temsili ve ilzamu ile ilgili hususlar esas sözleşmesinin "Şirketin Temsili ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Dağılımı" başlıklı 8. Maddesinde yer almaktadır.

Pan Enerji, 30 Mart 2015 tarih ve 3 sayılı yönetim kurulu kararıyla kabul edilen ve 13 Nisan 2015 tarihli 8799 sayılı TTSG ile ilan edilen 1 No'lu İç Yönerge'deki esaslar uyarınca temsil ve ilzam edilmektedir.

(iii) Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci Maddesinin 5'inci Fıkrası Kapsamında İnceleme

Tarafımızla paylaşılan adli sicil ve arşivli adli sicil kayıt belgeleri üzerindeki incelememiz çerçevesinde, Pan Enerji yönetim kurulu üyeleri Nizamettin Çatak (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Yasin Bağcı (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Salim Atmaca (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Şaban Yüksek (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Saim Malkoç (2 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Pan Enerji'nin hakim ortağı Şirket (31 Mart 2023 tarihi itibarıyla) hakkında, Sermaye Piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, TCK'nın 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olma şartına aykırı bir durum bulunmadığı, ayrıca TCK'nın 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya fazla süreyle hapis cezasına ilişkin hüküm bulunmadığı görülmüştür.

Bu incelememiz adı geçen kişilerin adli sicil ve arşivli adli sicil kayıtları ile bu kişilerin iletmış olduğu beyanlar çerçevesinde her bir kişi bakımından yukarıdaki paragrafta belirtilen tarihler itibarıyla yapılmıştır.

İlaveten, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca yapılacak incelemenin kapsamına girmemekle birlikte, Pan Enerji yönetim kurulu üyeleri Nizamettin Çatak, Yasin Bağcı, Salim Atmaca, Şaban Yüksek, Saim Malkoç tarafından 11 Nisan 2023 tarihinde paylaşılan, e-devlet sistemi üzerinden alınmış T.C. Adalet Bakanlığı dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ve Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sistemi vatandaş portalı üzerinden alınmış dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ile Pan Enerji'nin hakim ortağı Şirket'in avukatları tarafından hazırlanan ve detayları işbu

Rapor'un Ek-1'inde yer alan dava raporları incelenmiş olup, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında sayılan suçlara ilişkin devam etmekte olan bir dava olmadığı görülmüştür. Belirtilen kişilerin aynı yönde yazılı beyanları alınmıştır. Söz konusu incelemeye konu ekran görüntüleri tarafımızca bağımsız bir araştırmaya konu edilmemiştir.

h) Uyuşmazlıklar

Pan Enerji'nin taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin Pan Enerji tarafından tarafımıza sunulmuş olan dava raporunda, faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek bir dava ve ihtilafı bulunmadığı görülmüştür.

Pan Enerji'nin taraf olduğu derdest davaların ve icra takiplerinin listesi işbu Rapor **Ek - 3**'te temin edilmektedir.

G. Kayseri Şeker Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi

a) Hukuki statüsü

Kayseri Şeker Sigorta Aracılık Hizmetleri Anonim Şirketi ("**Kayseri Şeker Sigorta**"), 28 Aralık 2018 tarihli ve 30639 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Karayolları Trafik Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 8. maddesi ile SPKn'nin 16. maddesinin 3. fıkrasında yapılan değişiklikte belirtilen şartları haiz olmadığından halka açık ortaklık hükümlerine **tabi değildir**.

b) Kuruluş ve Unvan

Kayseri Şeker Sigorta, 54211 ticaret sicil numarası ile Kayseri Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 03 Aralık 2020 tarihinde tescil edilerek kurulmuştur. Kuruluş esas sözleşmesi 03 Aralık 2020 tarihli ve 10216 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

c) Merkez Adresi

Kayseri Şeker Sigorta'nın merkez adresi Şeker Mah. Osman Kavuncu Bulvarı No:300 Kocasinan/Kayseri'dir.

d) Faaliyet Konusu

Kayseri Şeker Sigorta'nın kuruluş esas sözleşmesi uyarınca faaliyet konusu, Sigortacılık Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde sigortacılık faaliyetlerini acente olarak yapmak, yurtiçi ve yurtdışı sigorta şirketlerinin acenteliğini açmak suretiyle bütün sigorta branşlarında faaliyet göstermektir. Kayseri Şeker Sigorta esas sözleşmesinin "**Amaç ve Konu**" başlıklı 3. maddesi **Ek - 2**'de sunulmuştur.

e) Sermayesi, Sermaye Değişiklikleri ve Mevcut Pay Sahipliği

Kayseri Şeker Sigorta'nın kuruluş sermayesi beheri 1 TL (BirTürkLirası) değerinde 300.000 (ÜçYüzBin) paya ayrılmış toplam 300.000 TL (ÜçYüzBinTürkLirası) değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır.

Kayseri Şeker Sigorta'nın kurucuları 150.000 (YüzElliBin) adet paya karşılık gelen 150.000 TL (YüzElliBinTürkLirası) sermaye tutarı ile Kayseri Şeker ve 150.000 (YüzElliBin) adet paya karşılık gelen 150.000 TL (YüzElliBinTürkLirası) sermaye tutarı ile Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. Eğitim ve Sağlık Vakfı'dır (KAYŞEV).

f) Paylar Üzerinde Takyidat, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Kayseri Şeker Sigorta'da pay grupları ve paylara ilişkin herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Ayrıca, paylar üzerinde herhangi bir takyidat ve pay devirleri bakımından da herhangi bir kısıtlama mevcut değildir.

g) Yönetim, Temsil ve İlam

(i) Yönetim Kurulu

Kayseri Şeker Sigorta'nın esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesine göre Pan Enerji'nin işleri ve idaresi genel kurul tarafından TTK hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 3 (üç) en çok 7 (yedı) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üyelerinin yarısından bir fazlasının Türk vatandaşı olması şarttır. Yönetim kurulu üyelerinin süresi 1 ila 3 yıl arasındadır.

Aşağıda Kayseri Şeker Sigorta'nın (i) 17 Temmuz 2019 tarihli ve 9870 sayılı TTSG'de ilan olunan 01 Temmuz 2019 tarihli genel kurul kararı ve, (ii) 2 Şubat 2022 tarihli ve 10508 sayılı TTSG'de ilan olunan 28 Ocak 2022 tarihli ve 1 sayılı yönetim kurulu kararı ile seçilen mevcut yönetim kurulu üyelerine ve bunların görev ve sürelerine ilişkin bilgi verilmektedir:

Yönetim Kurulu Üyesinin Adı Soyadı	Yönetim Kurulu Üyesinin Görevi	Yönetim Kurulu Üyesinin Görev Süresi
Mehmet Murat	Yönetim Kurulu Başkanı	12.7.2023 tarihine kadar
Sevgi Yurttaş	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	12.7.2023 tarihine kadar
Şenol Özdemir	Yönetim Kurulu Üyesi	12.7.2023 tarihine kadar

(ii) Temsil ve İlam

Kayseri Şeker Sigorta'nın yönetimi, temsili ve ilamı ile ilgili hususlar esas sözleşmesinin "Şirketin Temsili ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Dağılımı" başlıklı 8. maddesinde yer almaktadır.

Kayseri Şeker Sigorta, 7 Aralık 2020 tarih ve 1 sayılı yönetim kurulu kararıyla kabul edilen ve 8 Aralık 2020 tarihli 10219 sayılı TTSG ile ilan edilen 1 No'lu İç Yönerge'deki esaslar uyarınca temsil ve ilam edilmektedir.

(iii) Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci Maddesinin 5'inci Fıkrası Kapsamında İnceleme

Tarafımızla paylaşılan adli sicil ve arşivli adli sicil kayıt belgeleri üzerindeki incelememiz çerçevesinde, Kayseri Şeker Sigorta yönetim kurulu üyeleri Mehmet Murat (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Sevgi Yurttaş (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla), Şenol Özdemir (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) ve Kayseri Şeker Sigorta Genel Müdürü Şeyda Nihan Özay (1 Şubat 2023 tarihi itibarıyla) hakkında, Sermaye Piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26.09.2004 tarihli ve TCK'nın 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olma şartına aykırı bir durum bulunmadığı, ayrıca TCK'nın 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya fazla süreyle hapis cezasına ilişkin hüküm bulunmadığı görülmüştür.



Bu incelememiz adı geçen kişilerin adli sicil ve arşivli adli sicil kayıtları ile bu kişilerin iletmis olduğu beyanlar çerçevesinde her bir kişi bakımından yukarıdaki paragrafta belirtilen tarihler itibarıyla yapılmıştır.

İlaveten, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca yapılacak incelemenin kapsamına girmemekle birlikte, Kayseri Şeker Sigorta yönetim kurulu üyeleri Mehmet Murat, Sevgi Yurttaş, Şenol Özdemir ve Kayseri Şeker Sigorta Genel Müdürü Şeyda Nihan Özyay tarafından 11 Nisan 2023 tarihinde paylaşılan e-devlet sistemi üzerinden alınmış T.C. Adalet Bakanlığı dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri ve Ulusal Yargı Ağı Bilişim Sistemi vatandaş portalı üzerinden alınmış dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri incelenmiştir. Hakkında kesinleşmiş bir hüküm bulunmamasıyla birlikte, Kayseri Şeker Sigorta yetkililerinden biri hakkında Kotasyon Yönergesinin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında devam etmekte olan bir adet dava bulunduğu tespit edilmiştir. Söz konusu incelemeye konu ekran görüntüleri tarafımızca bağımsız bir araştırmaya konu edilmemiştir.

- h) Ceza hukukun temel ilkelerinden olan masumiyet karinesi uyarınca, yetkili mahkemeler tarafından mahkumiyet kararı verilmesi ve ilgili kararın kesinleşmesine kadar, söz konusu yargılamanın devam ediyor olmasının Kotasyon Yönergesi 7'nci madde 5'inci fıkraya aykırılık oluşturmaması gerektiği değerlendirilmektedir. **Uyuşmazlıklar**

Kayseri Şeker Sigorta'nın taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin Kayseri Şeker Sigorta tarafından tarafımıza sunulmuş olan dava raporunda, faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek bir dava ve ihtilafı bulunmadığı görülmüştür.

Kayseri Şeker Sigorta'nın taraf olduğu derdest davaların ve icra takiplerinin listesi işbu Rapor **Ek - 3**'te temin edilmektedir.

3. Şirket'in ve Şirket'in Konsolide Finansal Tablolarında Yer Alan Bağlı Ortaklıklar ve İştirakinin Faaliyetleri ile İlgili Olarak İmzalamış Olduğu Önemli Sözleşmeler

Şirket'in, Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıklar ve iştirakinin taraf olduğu ve faaliyetine ilişkin olarak aktettiği İncelenen Belgeler Listesi'nde yer alan ve tarafları, imza tarihi ve konularına ilişkin olarak detaylı bilgi verilmiş olan sözleşmeler tarafımızca incelenmiştir, bu sözleşmelerden esaslı olanlara ilişkin özet bilgiler aşağıda yer almaktadır:

3.1. Kira Sözleşmeleri

Şirket'in, Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıklar ve iştirakinin taraf olduğu kira sözleşmeleri genellikle ofis, dinlenme tesisi, depo gibi kullanım amaçları için akdedilmiştir. Ayrıca kira sözleşmelerinin bir kısmının Şirket ile ilişkili taraflarının arasında Şirket içi kiralamalara ilişkin olarak akdedildiği tespit edilmiştir. Şirket bazı taşınmazlarını ise kiraya veren sıfatı ile 3. kişilere kiraya vermiştir.

Şirket'in, kiraya veren veya kiracı sıfatıyla akdedtiği kira sözleşmelerinin önem arz eden hükümleri aşağıdaki gibi özetlenebilir:

Süre: Gayrimenkul kira sözleşmelerinin çoğunluğunun süresi 10 (on) yıl, 5 (beş), 1 (bir) yıl veya daha kısa süreli olmak üzere ilgili kampanya süresi olarak düzenlenmiştir. Kira sözleşmelerinin büyük bölümünde 1 (bir) ay öncesinden yazılı fesih bildirimini olmadığı sürece sözleşmenin aynı şartlarda ve sadece bedele ilişkin bir artış yapılmakla yenileneceği hüküm altına alınmıştır.

Fesih: Sözleşmelerin bir kısmında, kira sözleşmesinin taraflarından herhangi birinin 1 (bir) ay önceden yazılı bildirimde bulunmak kaydıyla dilediği zaman sözleşmeyi feshetme hakkı bulunmaktadır. Söz konusu sözleşmelerin Şirket'in asıl faaliyet konusuna yönelik taşınmazlara ilişkin olmadığı görülmüştür.

Kira Bedeli: Sözleşmelerin çoğunluğunda kira bedelleri aylık sabit kira bedeli üzerinden belirlenmiştir. Aylık sabit kira bedeli artış oranı tüketici fiyat endeksi ("TÜFE"), üretici fiyat endeksi ("ÜFE") veya TÜFE ve ÜFE toplamının ortalaması olarak öngörülmüştür. Kendiliğinden yenilenen hükümlere istinaden uzayan kira sözleşmelerinin bazılarında yenilenen döneme ilişkin olarak ilgili taraflar arasında ek protokol akdedilerek yeni kira bedelleri ile kira artış oranları belirlenmiştir.

Sigorta: Depo kira sözleşmelerine ilişkin olarak depolanan mallar ile ilgili sigorta sorumluluğunun Şirket'e ait olduğu, depo binası ve kullanılan diğer ekipmanlar ile ilgili ise sigorta sorumluluğunun ise kiraya verene ait olduğu öngörülmüştür.

Bununla birlikte, Kayseri Şeker ile Hazine arasında imzalanan İrtifak Hakkı Sözleşmesi uyarınca Kayseri / İncesu Sultansazı Mahallesinde bulunan 279 ada 77 ve 78 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde Şirket lehine "organize hayvancılık tesisi" yapılmak amacıyla 05 Eylül 2011 tarihinden başlamak üzere 30 (otuz) yıl süreli irtifak hakkı tesis edilmiştir. İrtifak Hakkı Sözleşmesi madde 13 uyarınca İrtifak hakkı, idarenin izni ve günün rayicine göre idarece belirlenecek bedel üzerinden yeniden sözleşme düzenlenmesi kaydıyla devredilebilir. Ancak irtifak hakkı bağımsız ve sürekli nitelikli ise bu hak bakanlıktan izin alınmadan devredilebilir. Bu durumda irtifak hakkını herhangi bir şekilde devralan kişiler 1 (bir) ay içinde idareye müracaat ederek günün rayicine göre idarece belirlenecek bedel üzerinden yeniden sözleşme yapmak zorundadır.

Pan Doğa ile Kayseri Şeker arasında 16 Aralık 2013 tarihinde imzalanan taşınmaz kira sözleşmesi uyarınca İrtifak Hakkı Sözleşmesine konu olan taşınmaz Kayseri Şeker tarafından Pan Doğa'ya kiraya verilmiştir. Bu nedenle irtifak hakkı lehtarı Kayseri Şeker 12 Mart 2021 tarihli ve 2584 sayılı yazı ile Şirket lehine tesis edilen irtifak hakkını Pan Doğa'ya devretmek istediğini, Pan Doğa ise 15 Mart 2021 tarih ve 2021/60 sayılı yazı ile İdarece uygun bulunması halinde mezkur irtifak hakkını devralmak istediğini bildirmiştir. Kayseri Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 16 Mart 2021 tarih ve E-55154108-752.02-524110 sayılı yazısı uyarınca ile devir talebinin izin mercii olan Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nün tensiplerine sunulacağı bildirilmiştir. Sonuç olarak, ilgili başvuru değerlendirmeye alınmış olup, Şirket tarafından başvurumun sonuçlanması aşamasına gelindiği beyan edilmiştir.

3.2. Üretim Sözleşmeleri

Şirket, şeker pancarı temin ettiği çiftçilerle ("Üreticiler") her yıl, Üreticiler'in bir önceki yılki üretim kotalarını esas alarak gerçekleştirdiği A ve B şeker kotası dağıtım kapsamında, şeker pancarı üretim sözleşmeleri ("Üretim Sözleşmesi") imzalamaktadır.

Üretim Sözleşmesi'ni imzalayan Üreticiler, bir yıl süreyle Üretim Sözleşmesi'nde yer alan şartlara uygun olarak şeker pancarı yetiştirmeyi ve Üretim Sözleşmesi'nde belirtilen fiyatla yetiştirdikleri şeker pancarını Şirket'e teslim etmeyi ve Şirket de sözleşme konusu miktardaki şeker pancarını Üreticilerden teslim almayı taahhüt etmektedirler.

Şeker Kanunu'nun 3. ve 4. Maddesine istinaden kota Şirket'e verilen bir haktır ve Şirket bunu istediği şekilde kullanma özgürlüğüne sahiptir ve Üretim Sözleşmeleri kapsamında A kotası pancarın avans ve kesin fiyatları ile B kotası pancarın kesin fiyatı, Şeker Kanunu'nun 5. maddesi ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan Şeker ve Hammaddeleri Yönetmeliği ile 17 Kasım 2003 Tarih ve 25292 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan "Şeker ve Hammaddeleri Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" esasları doğrultusunda Şirket ile Üreticiler arasında varılacak mutabakata göre belirlenmektedir. Mutabakat sağlanamaması halinde, taraflardan herhangi birinin talebi üzerine Şeker Kurulu tarafından hakem heyeti teşekkül ettirilebilmektedir. Şeker pancarı fiyatları veya avans fiyat her yıl; Şirket ile Üreticiler arasında pancar ekiminden önce ekim ayında başlayacak müzakereler sonucunda; yıllık enflasyon oranı, üretici maliyetlerindeki artış, dünya pancar fiyatları ve alternatif ürün paritesi dikkate alınarak en geç kasım ayı sonuna kadar varılacak mutabakatla belirlenmektedir. Avans fiyat belirlenmesi durumunda kesin fiyat, izleyen yılın en geç ekim ayında aynı usulle belirlenmektedir. Ayrıca Şirket, C pancarı veya B kotası

pancarını temin etmesine karşın, C şekerı veya B kotası şeker üretmediği durumlarda, temin edilen bu pancarlardan fiili olarak, üretilen şeker kotası türünün hammadde fiyatı ile teslim edilen pancarın fiyatı arasındaki farkı Üreticiler'e ödemektedir.

Üreticiler hava şartları, tarla verimliliği ve diğer şartları dikkate alarak taahhüt ettikleri pancarı üretecek büyüklükte tarlayı ve / veya tarlaları PANGIS ölçüm sistemi içerisinde kalan sahada ekmeıi kabul etmektedirler. Ayrıca Şirket'in Üreticiler'den gerekli gördüğünde üretimin yapılacağı yeri belgelemek için tapu senedi, kira sözleşmesi, çaplı tasarruf belgesi veya kabul edeceği bir belge isteme hakkı saklı tutulmuştur. Pancar alımlarına başlama ve son alım tarihleri Şirket tarafından belirlenmektedir.

Üretim Sözleşmeleri kapsamında Şirket tarafından Üreticiler'e sadece A ve B kotaları için tarımsal destekler uygulanmakta olup; A ve B kotası olmadığı halde C kotası sözleşmesi imzalayan çiftçilere tohum ve gübre desteği verilebilmektedir.

Şirket tarafından Üreticilere, Üretim Sözleşmesi kapsamında kendilerine tahsis edilen A kotası üzerinden beher ton başına kompoze veya organomineral ve azotlu gübre verilmektedir. Üreticiler, Şirket'ten aldıkları gübrelere sözleşmeli tarlalara atmayı, başkalarına satmamayı ve her ne suretle olursa olsun devretmemeyi ve Şirket'in ilgili teknik personelinin kabul edeceği zarurı sebeplerle kullanmadıkları takdirde; Şirket'e bedelini ödemeyi taahhüt etmiş olup, taahhüt ettikleri kadar pancar ekmedikleri takdirde ise fazla aldıkları gübrenin bedelini, Şirket'e ödemeyi kabul etmişlerdir. Ayrıca yine Üretim Sözleşmeleri kapsamında, Şirket tarafından Üreticilere, Şirket'e taahhüt etmiş oldukları şeker pancarı kotası üzerinden hesaplanan miktarda şeker pancarı tohumu tahsis edilmektedir. Üreticiler'in Şirket tarafından temin edilen tohumlarla pancar ekmeleri esastır.

Üretim Sözleşmesi uyarınca, ekilen pancarın bakım, sulama ve söküme dönemlerinde üreticilere nakdi avans ödemesinde bulunmaktadır.

Şeker pancarları, Şirketçe hazırlanan ve Üreticiler'e duyurulan bir program dâhilinde satın alınmaktadır. Üreticiler, Şirket'in alım organizasyonuna ve programlarına uymayı, ürettikleri şeker pancarını ön görülen gün ve zamanda belirlenen kantarlara teslimini taahhüt etmektedirler.

Üreticiler; pancarın bakım işlerini, Üretim Sözleşmesi'ne uygun olarak zamanında yapmakla, Şirketçe tespit edilen programa göre pancarlarını söküme teslim etmekle yükümlüdürler. Aksi halde Şirket, Üreticilerin nam ve hesabına bakım işlerini yapmaya yetkili olup, yapılacak her türlü masraflar Üreticilerin borcuna kaydedilir.

Üreticiler, Şirket için ürettiği pancarları özel veya tüzel üçüncü şahıslara satmayacaklarını taahhüt etmektedirler. Aksi halde gelecek yıllarda ilgili Üreticiler ile pancar üretim sözleşmesi yapılmayacağı hüküm altına alınmıştır. Üretim Sözleşmelerinden doğan uyuşmazlıkların çözümünde Kayseri Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili kılınmıştır.

3.3. Üretim Sözleşmeleri Dışındaki Tedarikçi Sözleşmeleri

Şirket, Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağılı ortaklıkları ve iştiraki, faaliyetleri kapsamında linyit kömürü, kok kömürü, doğalgaz, tohum, e-defter, e-fatura, e-irsaliye hizmetlerini, gübre, paket, kutu, torba, bant gibi ürünleri; bilgisayar programları ile yazılımları, uydu internet erişimini, led armatür gibi ekipman ve yedek parçaları akdettiği tedarik sözleşmeleri ile temin etmektedir. İhtiyaç duyduğu taşıt, kamyon, vinç, kantar, mause, loder, kepçe gibi araç ve iş makinelerini ise akdettiği araç kiralama veya araç satış sözleşmeleri ile sağlamaktadır.

Tedarik sözleşmeleri standart formda akdedilmemiştir; tedarik edilen ürüne ve imzalanan firmaya göre farklılık göstermektedir. Sözleşmelerin amacı, Şirket'in talep ettiği ürünlerin, araçların ve hizmetlerin öngörülen şartlar ve süreler doğrultusunda ifa edilmesi ve Şirket tesislerine teslim edilmesidir. Sözleşme

konusu ürünün özellikleri ve standartları sözleşmelerde detaylı olarak düzenlenmiş, sözleşme eklerinde teknik özelliklere ve şartnamelere yer verilmiştir.

Sözleşmelerin bir kısmında ürün tedarikinde gecikme yaşanması durumuna ilişkin cezai şartlar öngörülmüş olup, bazı sözleşmelerde ise Şirket'in alım taahhüdünü yerine getirmemesi durumunda Şirket aleyhine cezai şartlar öngörülmüştür.

3.3.1.Uzun Süreli Tohum Satış (Tedarik) Sözleşmesi

Şirket ile KWS Türk Tarım Ticaret A.Ş. ("KWS Türk") arasında 20 Ağustos 2019 tarihli Uzun Süreli Tohum Satış Sözleşmesi akdedilmiş olup, sözleşme 31 Haziran 2025'e tarihine kadar yürürlükte kalacaktır. Anılan sözleşmenin konusunu çeşitleri, teknik özellikleri ve miktarları sözleşmede belirtilmiş olan çıplak ilaçlanmış (MSCC), ince kaplanmış ilaçlanmış (MSLC) ve tam kaplanmış ilaçlanmış (MSPC) sertifikalı genetik monogerm şeker pancarı tohumlarının ("Tohumlar") KWS Türk tarafından Şirket'e satılması, tedariki ve teslim edilmesi oluşturmaktadır.

Uzun Süreli Tohum Satış Sözleşmesi önem arz eden hükümleri aşağıdaki gibi özetlenebilir:

Sözleşme Bedeli: Sözleşmede kararlaştırılan birim fiyatlar, 2020'de teslim edilen tohumların baz fiyatları olarak belirlenmiş olup, birim fiyatların 2025'e kadar her sene ilgili yılın Ocak ayı enflasyon oranında (TÜFE veya ÜFE benzeri bir endekse atıf yapılmaksızın) arttırılacağı öngörülmüştür. Ancak enflasyonun %15'i aştığı durumlarda %15 üzerinde olan kısım taraflar arasında eşit olarak karşılanacak ve enflasyonun %30'u aştığı durumlarda ise sözleşmedeki fiyatlar geçersiz olacak; taraflarca iyi niyetle tekrardan belirlenecektir. Şirket tarafından güncel enflasyon oranları doğrultusunda 2023 yılı için yeni fiyatlar üzerinde mutabakata varıldığı bilgisi paylaşılmıştır. Sözleşme bedeline tohumların fiyatları, ambalajlama giderleri, ambalaj ve nakliye ücretleri dahil edilmiştir.

Kusurların Bildirilmesi: Şirket Tohumlar'ın tesliminden itibaren 7 (yedi) gün içinde doğrudan ve dikkatli bir şekilde görsel muayene yaptırmakla yükümlüdür. Gözle görülen kusurlar Tohumlar'ın tesliminden itibaren 10 (on) gün içinde, gözle görülmeyen kusurlar ise belirlemeye başladıkları tarihten itibaren 5 (beş) gün içinde KWS Türk'e bildirilmek zorundadır. Şirket gerekli süreler içerisinde bildirimde bulunmadığı takdirde kusurlu olsalar dahi Tohumlar'ın onaylanmış oldukları kabul edilecektir. Ayrıca Tohumlar'ın nakliye sırasında hasar görmemiş bir şekilde teslim alındığı teyit edilmiş ise, Tohumlar'ın taşıma sırasında bir hasara uğradıkları tespit edilse dahi, onaydan geçtikleri kabul edilecektir.

Kusurun Tespiti: Şirket bir kusur tespit eder ve bununla ilgili bir hak talebinde bulunmak isterse kusurlu Tohumlar'dan taraflar arasında anlaşılan kurumlardan birince atanacak bir görevli tarafından bir örnek alınarak, Uluslararası Tohum Test Birliği'nin (ISTA) yayınladığı Uluslararası Tohum Test Kurallarına (2014 baskısı) göre kusur tespit edilecektir.

Kusurlu Tohumlar Bakımından Başvurulabilecek Çareler: Kusurlu Tohumlar bakımından, (i) Şirket ve KWS Türk anlaştıkları takdirde Şirket kusurlu Tohumlar'ı kararlaştırılmış bir fiyattan teslim alacaktır. (ii) Şirket ve KWS Türk arasında 15 (onbeş) gün içerisinde anlaşma sağlanamaması durumunda kusurlu Tohumlar KWS Türk'e iade edilecek ve KWS Türk'ün kendi seçimine göre iade edilen kusurlu Tohumlar yeni Tohumlar ile değiştirilecek veya iade edilen kusurlu tohumlara ilişkin fatura edilmiş bedel Şirket'e ödenecektir.

Sorumluluk Sınırlandırması: KWS Türk yalnızca ağır kusur sonucu Şirket'e karşı sorumlu olacak olup, Şirket'in hangi şekilde olursa olsun herhangi bir zarar, ziyan veya yaptığı masraftan sorumlu olmayacaktır.

Mülkiyet: Tohumlar'ın fiyatının tamamı KWS Türk'e ödenene kadar (i) Tohumlar'ın kanuni mülkiyeti ve intifa hakkı KWS Türk'te kalacaktır ve Şirket'in Tohumlar'ı KWS Türk adına elinde bulundurma hakkına (mülkiyet değil) sahip olacaktır.



Devir ve Temlik: Tarafların anılan sözleşme kapsamındaki hak ve yükümlülüklerini diğer Taraf'ın onayı olmaksızın başkalarına devir ve temlik yasağı bulunmaktadır.

3.4. Satış Sözleşmeleri

Şirket'in kristal şeker satışlarının çoğunluğunu endüstriyel şeker satışları oluşturmaktadır. Endüstriyel şeker satışlarının hemen hemen tamamı ise Şirket'in ilk on müşteriye yaptığı satışlardan oluşmaktadır.

Şirket'in en çok satış gerçekleştirdiği müşterilerin büyük çoğunluğu ile sözleşmesiz olarak sipariş üzerine kesilen faturaya istinaden çalışıldığı ve yazılı sözleşmeleri bulunmadığı bilgisi Şirket tarafından beyan edilmiştir. Bu müşterilerinden yalnızca 1 tanesi ile 10 (on) aylık dönem için tedarik sözleşmesi akdedilmiş olup, şeker fiyatı sözleşme dönemi süresince sabitlenmiştir. Anılan sözleşmede şeker sevkiyatlarının sorumluluğu ve nakliyesi Şirket'in sorumluluğunda olup, sevkiyata ilişkin nakliye ücretleri müşteriye Şirket tarafından fatura edilmektedir. Anılan sözleşme kapsamında Şirket tarafından taahhüt edilen şekerin karşılığı tutarda kesin teminat mektubu müşteriye verilmektedir. Kesin teminat mektubunun müşteriye iletilmesinden itibaren 7 gün içinde sözleşme bedelinin tek seferde Şirket'e ödeneceği, şeker teslimatı yapıldıkça teslim edilen şeker fiyatına karşılık gelen tutarın teminat mektubundan düşüleceği düzenlenmiştir.

Satış işlemlerinin gerçekleştirilmesi sonrasında, satılan şekerin önemli bir kısmı müşteriler adına ve hesabına Şirket'in depolarında tutulmakta, bu müşteriler ile kristal toz şeker depolama ve transfer sözleşmeleri akdedilmekte, şekerin teslimi de müşteri tarafından ayrıca belirlenen vadeler içerisinde gerçekleştirilmektedir. Kristal toz şeker depolama ve transfer sözleşmeleri 4 ila 7 ay süreli olarak akdedilmekte olup, sözleşmede belirtilen sürenin sonunda sözleşme kendiliğinden sona ermektedir. Şirket tarafından paylaşılan kristal toz şeker depolama ve transfer sözleşmelerinden hiçbirisi işbu Rapor tarihi itibarıyla yürürlükte olmayıp, 2023 dönemi içerisinde fatura karşılığı satılan şekerin olması durumunda ilgili müşteri ile depolama ve transfer sözleşmesi akdedileceği bilgisi Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Depolama ve transfer Sözleşmeleri uyarınca depolarda tutulan şeker sigorta ettirilmektedir ve ilgili sigorta bedelleri müşteriler tarafından karşılanmaktadır. Sözleşme bitiminde müşterilerin teslim almadığı şekerin bulunması durumunda ise Şirket teslim alınmayan şeker için ayrıca kiralama faturası kesebilecek olup, verilen ek süre içerisinde de teslim alınmamış şekerin Şirket tarafından 3. kişilere satışının yapılması hakkı saklı tutulmuştur. Şirket, depolama ve transfer sözleşmesi tahtında müşteri tarafından satın alınan şeker, sözleşme ile belirlenen tarihe kadar niceliksel ve niteliksel özelliklerine uygun bir şekilde muhafaza etmeyi taahhüt etmektedir. Bu kapsamda müşterilerin kristal şeker toz alanını denetleme ve inceleme hakkı bulunmaktadır.

3.5. Hizmet Sözleşmeleri

Şirket, faaliyetleri kapsamında algı ve itibar araştırmaları hizmetleri, satış sonrası bakım hizmetleri, bakım, tadilat, kablo döşeme, kurulum, nakliye, tahmil, tahliye, yükleme, istifleme, atık toplama, Teknoloji ve Ar-Ge iş birliği, Ar-Ge merkezi sürdürme, mali danışmanlık hizmetleri, Ar-Ge merkezi teknik sürdürme danışmanlık hizmetleri, çevre danışmanlık hizmetleri, denetim, eğitim, danışmanlık, web ve mobil tabanlı analiz ve raporlama hizmetleri, araç filosuna bakım, onarım, yedek parça ve işçilik hizmetleri, çöp toplama hizmetleri gibi hizmetlerin sağlanmasına ilişkin olarak yüklenicilerden bedel karşılığı hizmet aldığı sözleşmeler akdetmiştir.

Hizmet verenin iş gücü çalıştırdığı sözleşmelerin önemli bölümünde, hizmet verenin iş sağlığı ve güvenliği yükümlülüklerini düzenleyen ek sözleşmeler yapılmış veya ek şartnamelere yer verilmiştir. Sözleşmelerin önemli bölümünde sözleşme süresi bir yıllık pazarlama dönemi olarak belirlenmiş ve Şirket'e sözleşme hükümlerine uygun olarak ifada bulunmaması, işin izinsiz devri, izinsiz temlik gibi ihlallerde öngörülmuş ihbar sürelerine uyarak sözleşmeyi tek taraflı fesih hakkı tanınmıştır. Sözleşmelerin bir kısmında gecikmeler, hizmet gereği gibi ifa etmeme ve benzeri durumlar için Şirket lehine cezai şart hükümleri bulunmaktadır.

3.6. Reklam ve Pazarlama Sözleşmeleri

Şirket, reklam ve pazarlama hizmetlerinin temini amacıyla; (i) reklam sözleşmeleri, (ii) sponsorluk sözleşmeleri, (iii) medya takibi hizmet sözleşmeleri, (iv) kurumsal içerik hizmet alımı sözleşmeleri akdetmiştir.

Şirket ile Kayserispor Futbol A.Ş. ("Kayserispor") arasında 11 Ağustos 2022 tarihli Reklam Sözleşmesi imzalanmış olup; anılan sözleşmenin konusunu doğu ve batı tribünlerinde olmak üzere iki adet loca tahsisi, iki tarafın belirleyeceği futbol federasyonu standartlarına uygun iki kol reklamı, kale direkleri yam reklamı veya köşe gönderinde uygun olan reklam; stadyum içerisinde tribün giriş kapıları üstlerine 3-4 noktada reklam, locaların üstünde yer alan belirli bölgelere Şirket reklamı, Şirket fabrika çalışanlarına doğu üst (L) serisi tribününde bilet verilmesi oluşturmaktadır. Reklam sözleşmesi 1 (bir) yıllık dönem için Şirket tarafından nakdi reklam bedeli ödenmesi karşılığında akdedilmektedir. Sözleşmede yenilenme maddesi bulunmamakta olup, Şirket tarafından Kayseri Şeker'in ve Kayseri Spor'un Kayseri ilinin 2 (iki) önemli değeri olması nedeni ile Şirket yönetim kurulu ve genel müdürlük uhdesinde olarak her yeni dönem için Kayserispor ile sponsorluk sözleşmesi akdedildiği bilgisi paylaşılmıştır. Sözleşmede taraflardan birinin geçerli bir sebep olmaksızın sözleşmeyi tek taraflı feshinde fesihten kaynaklanan zararlar için toplam bedelin %30'unun ödenmesini öngören cezai hüküm bulunmaktadır.

Şirket ile Yozgat Belediyesi Bozok Spor Kulübü Derneği ("Bozok SK") arasında 17 Ekim 2022 tarihli Nakdi Sponsorluk Sözleşmesi akdedilmiştir. Anılan sözleşme 17 Ekim 2023 tarihine kadar 1 (bir) yıl süre ile geçerli olup, yenilenme hükmü ise bulunmamaktadır. Şirket, sosyal sorumluluk anlamında tüm spor dallarında gençlerin faydalı bireyler olarak topluma kazandırılması amacıyla Bozok SK'ya nakdi destek sağlamaktadır. Sözleşmede taraflardan birinin geçerli bir sebep olmaksızın sözleşmeyi tek taraflı feshinde, fesihten kaynaklanan zararlar için toplam bedelin %30'unun ödenmesini öngören cezai hüküm bulunmaktadır.

Şirket, birçok kurumsal içerik hizmet alımı sözleşmeleri (internet haber siteleri, basılı veya televizyon yayınları için) imzalanmış olup, anılan sözleşmelerin süresi 12 (oniki) aydır ve yenilenme hükmü bulunmamaktadır. Taraflara 1 (bir) ay önce ihbar etmek koşulu ile sözleşmeleri gerekçesiz tek taraflı ve tazminatsız fesih hakkı tanınmıştır.

3.7. Eser Sözleşmeleri

Şirket, faaliyetleri kapsamında ekipman imalatı, yapı inşaatı ve tadilatı, revizyon, izolasyon, hat döşeme, kaplama, boyama ve kurulum gibi ihtiyaçlarını yükleniciler ile akdettiği eser sözleşmeleri yoluyla temin etmiştir. Eser sözleşmelerin büyük bölümünde, yükleniciye iş sağlığı ve güvenliği gereği gerekli tüm önlemleri alma, ilgili mevzuatta ve sözleşmede belirtilen güvenlik şartlarına uyma, sakıncalı durum ve vakaları Şirket'e bildirme gibi yükümlülükler öngören ve aykırılık hallerinde ihtar, ceza ve fesih yaptırımları düzenleyen iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin ek sözleşmeler yapılmış veya ek şartnamelere yer verilmiştir.

Sözleşmelerin birçoğunda yüklenicilerin taahhütlerinin teminatı olarak kesin teminat mektubu vermesi gerekmekte olup, sözleşmelerin birçoğunda yüklenicilerden kesin teminat mektubunun temin edildiği bilgisi Şirket tarafından paylaşılmıştır. Yükleniciler tarafından taahhüdünün kısmen veya tamamen yerine getirilmemesi durumlarında ise sözleşmeler tahtında alınan kesin teminat mektubunun gelir olarak kaydedilmesine ilişkin hüküm bulunmakta olup, yükleniciler tarafından taahhüt edilen işin süresinde bitirilememesi, hizmet gereği gibi ifa edilmemesi ve benzeri durumlar için gecikme cezası uygulama hakkı ile, Şirket'in gecikme cezalarını hak ediş ödemelerinden kesme hakkına ilişkin hükümler de eser sözleşmelerinde yer almaktadır.

Sözleşmelerin çoğunluğunda ödemelerin öngörülen bir tarihe kadar Şirket tarafından yapılması düzenlenmiş olmakla birlikte periyodik ödeme takvimleri belirlenen sözleşmeler de bulunmaktadır. Sözleşmelerin büyük bölümünde sözleşme süresi için teslimi sonrası Şirket'in kesin kabul tarihinde

sonlanacak şekilde düzenlenmiş ve Şirket'e sözleşme hükümlerine uygun olarak ifade bulunmaması, işin izinsiz devri, izinsiz temlik, iş programının aksatılması gibi sözleşmeye aykırılıklarda öngörülmesi ihbar sürelerine uyarak sözleşmeyi tek taraflı fesih hakkı tanınmıştır. Tarafımızla paylaşılan eser sözleşmelerinin büyük çoğunluğunun geçici kabulünün yapıldığı bilgisi Şirket tarafından paylaşılmıştır. Kesin kabul işlemleri ise henüz tamamlanmamıştır.

Şirket'in tarafımız ile paylaşmış olduğu tedarik, hizmet ve eser sözleşmelerinde taraflardan birinin ortaklık yapısının değişmesine bağlı fesih hakkı ve bildirim yükümlülüğü hükümleri bulunmamaktadır. Sözleşmelerin önemli bir kısmında gizlilik ve kişisel verilerin korunmasına ilişkin maddelere yer verilmiştir. Sözleşmelerin uyumsuzluk çözümünde yetkili yer maddelerinde Kayseri Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilendirilmiştir.

3.8. Yurtiçi Nakliye Hizmet Sözleşmesi

Şirket ve bağlı tüm grup şirketleri ile Şirket'in bir başka bağlı ortaklığı olan Panpet arasında 18 Ocak 2022 tarihli yurtiçi nakliye hizmet sözleşmesi akdedilmiştir. Anılan sözleşmenin yürürlük süresi 31 Aralık 2022'de son bulmuş olup, Şirket tarafından Panpet ile anılan sözleşmenin yenilenmesi hususunda görüşmeler yapıldığı beyan edilmiştir. Bu kapsamda sözleşme yenilenme döneminde Şirket tarafından şeker satış sözleşmelerinin nakliye dahil veya nakliye hariç olarak yapıldığı, nakliye dahil olarak yapılan satış sözleşmelerinde ise fatura karşılığı nakliye hizmetinin alınması şeklinde sözleşmesiz olarak nakliye işlerinin yürütüldüğü bilgisi Şirket tarafından paylaşılmıştır.

3.9. Tahmil Tahliye Sözleşmeleri

Şirket ile Panpet arasında 04 Nisan 2022 tarihli ve 1 (bir) yıl süreli tahmil tahliye sözleşmesi akdedilmiştir. Anılan sözleşmenin konusunu Şirket'in Kayseri, Boğazlıyan ve dış depolarından temin edilen çuvallı kristal şekerlerin araçlara yüklenmesi ve tahliye edilmesi oluşturmaktadır. Anılan sözleşme konusu işin icrasında çalışacak personelin iş güvenliği ve işçi sağlığıyla ilgili tüm yasal şartların yerine getirilmesinden Panpet sorumlu olup; depo ve depo sahalarındaki iş güvenliği tedbirlerinin alınmasında, kullanılacak ekipmanların uygunluğundan ise Şirket sorumludur.

Şirket ile Cihan Tahmil Tahliye Temizlik Gıda İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ("Cihan Tahmil") arasında 22 Eylül 2022 tarihli 2 (iki) adet ve 14 Ekim 2022 tarihli 1 (bir) adet toplamda 3 (üç) adet olmak üzere 1 (bir) yıl süreli Şeker Ambarları Yükleme, Boşaltma, İstifleme İşleri Hizmet Alım Sözleşmeleri akdedilmiştir. Anılan sözleşmelerin 2 (iki) tanesinin konusunu Şirket'in farklı lokasyonlardaki ambarlarından ve/veya kiraladığı depolarından 2022/2023 kampanya döneminde üretilecek kristal şekerin istife alınması, istiften veya doğrudan satışa verilmesi, istiften veya doğrudan paketleme ve big bag yapımı, satışa uygun olmayan (avarya) şekerin yeniden üretim yapılabilmesi için temin edilen çuvallı kristal şekerlerin araçlara yüklenmesi ve tahliye edilmesi, diğer 1 (bir) tanesinin konusunu ise Turhal Fabrikası'nda 2022/2023 kampanya döneminde üretilecek paketli yaş küspelerin araçlara yüklenmesi, istife alınması, istiften veya doğrudan satışa verilmesi, tahmil tahliyesi oluşturmaktadır.

Cihan Tahmil ile imzalanan sözleşmeler kapsamında Cihan Tahmil ilgili sözleşme tutarının %10'u (yüzdeon) oranında kesin teminat mektubu vermektedir. Sözleşmeler kapsamında taahhütlerin yerine getirilmemesi durumunda Cihan Tahmil aleyhine cezai şart öngörülmüş olup, ayrıca kesin teminat mektubunun gelir olarak kaydedilmesine ilişkin hükümler de bulunmaktadır. Anılan sözleşmelerin kristal şekerle ilişkin olan 2 (iki) tanesine ek olarak Cihan Tahmil ile iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin ek sözleşmeler de akdedilmiş olup, işin icrasında çalışacak personelin iş güvenliği ve işçi sağlığıyla ilgili tüm yasal şartlarının yerine getirilmesinden Cihan Tahmil sorumlu tutulmuştur.

3.10. Küspe Kurutma Tesisi Hizmet Alım Sözleşmesi

Şirket ile Panpet arasında 01 Nisan 2022 tarihli ve 1 (bir) yıl süreli Küspe Kurutma Tesisi Hizmet Alım Sözleşmesi akdedilmiştir. Anılan sözleşmenin konusunu Şirket'e ait Kayseri ve Yozgat / Boğazlıyan fabrikaları içerisinde bulunan pelet kuru küspe üretim tesislerinin, 2022 – 2023 revizyon ve pancar işleme

kampanyası süresince; bakım/onarım, işçilik, üretimde kullanılacak her nevi sarf ve diğer malzemelerin temini işleri oluşturmaktadır. Anılan sözleşme kapsamında yer alan fabrikalarda meydana gelebilecek herhangi bir arızadan dolayı küspe kurutma tesisine elektrik, buhar, doğal gaz, sıkılmış küspe ve melas verilememesi durumunda Panpet sorumlu tutulmamaktadır. Taraflara 1 (bir) ay öncesinde bildirimde bulunmak kaydı ile sözleşmeyi tek taraflı fesih hakkı tanınmıştır.

3.11. İş Makinesi Kiralama Sözleşmeleri

Şirket Pan Doğa ile iş makinesi, traktör, kamyon vb. kiralama konulu sözleşmeler akdetmiştir. Anılan sözleşmeler bir yıldan kısa süreler için akdedilmiş olup, taraflardan biri tarafından fesih talebi gelmemesi durumunda sözleşme süresi uzatılabilmektedir. İş makinalarının Şirket'e teslim edilmesinden sonra oluşacak her türlü bakım masrafı, arızaların onarımı ve kasko kapsamı dışında kalan onarım ve hasarlar kiraya veren sıfatı ile Pan Doğa'nın sorumluluğundadır.

3.12. Pancar Tohumu Alım Sözleşmesi

Şirket ile Pan Doğa arasında 31 Mart 2022 tarihli Pancar Tohumu Alımı Sözleşmesi akdedilmiştir. Anılan sözleşmenin bitiş tarihi 31 Aralık 2022 olarak belirlenmiştir. Sözleşmenin süresinin bitiminin 1 (bir) ay öncesinde taraflardan birinin fesih bildiriminde bulunmaması halinde sözleşmenin 1 (bir) yıl süre ile yenilenmesi hükmüne istinaden sözleşmenin süresi 31 Aralık 2023 tarihine kadar uzatılmıştır. Anılan sözleşme kapsamında Pan Doğa, Şirket'in talebine göre (i) Populara, (ii) Cappadocia, (iii) Deonila, (iv) Conviso Smart OD080, (v) Djerba ve (vi) Briga markalı şeker pancarı tohumlarını tedarik etmeyi taahhüt etmektedir. Ayrıca Şirket'in bitki koruma ürünleri bayiliği olmadığından (GLN numarası) şeker pancarı yabancı ot kontrol sistemi Conviso Smart'ın ürün tedariki de Pan Doğa üzerinden yapılmaktadır. Ürün miktarı Şirket'in ve Şirket'in çalıştığı üretici/çiftçilerin talebine göre belirlenmektedir.

3.13. Cari Hesap Sözleşmeleri

Pan Pazarlama, (i) Şirket ile 01 Mayıs 2019 tarihli, (ii) Lidaş ile 01 Ocak 2020 tarihli, (iii) Pan Doğa ile 01 Ocak 2020 tarihli, (iv) Pankent ile 01 Ocak 2020 tarihli ve (v) Panpet ile 01 Ocak 2020 tarihli Cari Hesap Sözleşmelerini taraflardan birisi tarafından feshedilmediği müddetçe yürürlükte kalacak şekilde belirsiz süreli olarak akdetmiştir. Anılan sözleşmeler kapsamında tarafların herhangi bir hukuki sebep veya hukuki münasebetten doğan alacaklarını teker teker ve ayrı ayrı istemekten karşılıklı olarak vazgeçerek, bunları kalem kalem alacak ve borç şekline çevirerek hesabın kesilmesinden sonra ortaya çıkacak bakiyeyi isteyebileceklerini hüküm altına alınmıştır. Sözleşme kapsamında taraflara önceden ihbar edilmesi koşulu ile fesih hakkı tanınmıştır.

Cari hesap sözleşmelerinin önem arz eden hükümleri aşağıdaki gibi özetlenebilmektedir:

Hesap Devresi: Sözleşmeler kapsamında bakiyenin tespit edileceği hesap dönemi sonu; olağan hesap dönemi sonu olan 31 Aralık hesap dönemi olarak belirlenmiştir. Yalnızca Şirket'in özel hesap dönemine tabi olması nedeni ile Şirket cari hesap sözleşmesinde 31 Aralık ve 30 Nisan olmak üzere 2 ayrı hesaplama dönemi belirlenmiştir.

Bütünlük İlkesi: Anılan sözleşmeler kapsamında bütünlük ilkesi prensibi benimsenmiş olup, başka bir ifade ile cari hesaba geçirilen alacak ve borç kalemleri ayrılmaz bir bütün oluşturarak; cari hesabın kesilmesinden önce taraflardan hiçbirisi alacaklı ve borçlu sayılmamaktadır. Tarafların cari hesap kapsamındaki hukuki durumları hesabın kesilmesi ile belirlenmektedir.

Cari Hesaba Yapılacak Kayıtlar: Taraflar, birbirlerine sattıkları mallar veya ifa ettikleri hizmetler sebebi ile ya da bu satış ve hizmet ifalarının vade farkı, faiz, reklamasyon ve benzeri fer'i neticeleri sebebi ile tanzim ettikleri faturaları cari hesaba kaydetmektedir.


49

Sözleşme Harici İşlemler: Taraflar, cari hesap sözleşmesi kapsamı dışında tutmak ve dolayısı ile cari hesaba kaydetmek istemedikleri işlemler için karşılıklı mutabakata varmak zorunda olup, mutabakat sağlanamaması durumunda tüm işlemler cari hesaba kaydedilmektedir.

Döviz Cinsinden İşlemler: Cari hesaba kaydedilen işlemin döviz cinsinden olması durumunda, fatura söz konusu ise fatura tarihi; tahsil / tediye söz konusu ise de, tahsil / tediye yapıldığı tarihteki T.C. Resmî Gazetesi'nde yayınlanan TCMB alış kuru ile ilgili işlemin (TL) karşılığı tespit edilerek karşılıklı ödemeler yapılmaktadır.

Faiz: Cari hesap sözleşmeleri kapsamında alacak ve borç kalemlerine faiz uygulaması yapılmakta olup, faiz oranı cari hesaba kaydedilen tutar için vade tarihine göre T.C. Merkez Bankası tarafından (TL) açıklanan Ticari Krediler aylık faiz oranı uygulanmaktadır. Bu kapsamda vade tarihlerinin hesaplanmasında ilgili tutarın hesaba kaydedildiği tarih vade tarihi olarak kabul edilmekte olup, ancak vadeli satışlarda ilk vade tarihi değil, son vade tarihi dikkate alınmaktadır.

3.14. Lisanslı ve Lisanssız Elektrik Üreticileri için Dağıtım Sistem Bağlantı ve Kullanım Anlaşmaları

Elektrik üreticileri ve tedarikçiler gibi piyasa aktörlerinin ve serbest tüketicilerin, piyasada ticaretini yaptıkları elektrik enerjisinin bir yerden başka bir yere nakli için iletim ve/veya dağıtım şebekelerine bağlanmaları gerekmektedir. Bu şebekelerden yararlanmak için de öncelikle şebeke işleticisi konumundaki iletim ve dağıtım lisansı sahipleriyle (i) şebekeye bağlantı anlaşması ve akabinde de (ii) sistem kullanım anlaşması imzalamak, iletim ve dağıtım lisansı sahipleri ise iletim ve dağıtım sistemine bağlantı ve sistem kullanım taleplerini, eşit taraflar arasında ayırım gözetilmeksizin karşılamak zorundadır.

3.14.1. Lisanssız Elektrik Üreticileri için Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmaları

Elektrik Piyasası Kanunu'nda dağıtım sistemine bağlantı anlaşması "Bir üretim şirketi, dağıtım şirketi ya da tüketicinin iletim sistemine ya da dağıtım sistemine bağlantı yapması için yapılan genel ve özel hükümleri içeren anlaşma" şeklinde tanımlanmıştır. Dağıtım sistemine bağlantı anlaşması tanımdan da anlaşılacağı üzere sisteme bağlantı yapılmasına ilişkin genel hükümleri ve ilgili kullanıcıya özgü koşul ve hükümleri içeren bir anlaşmadır. Bu anlaşmalar şebeke işleticisi tarafından hazırlanmakta ve EPDK tarafından onaylanmaktadır. Şebeke işleticisi tüm müşterileri ile aynı anlaşmayı imzalamakta olup, anlaşmanın hükümleri üzerinde tarafların müzakere etmesi ve değişiklikler yapması mümkün olmadığından anlaşmaların hüküm ve koşulları ise özel hükümleri hariç paraleldir.

Lisanssız elektrik üreticileri için dağıtım sistemine bağlantı sözleşmesinin önem arz eden hükümleri aşağıdaki gibi özetlenebilmektedir:

Anlaşma Gücü: Üreticinin sözleşmede belirtilen gücü ihlal etmesi durumunda dağıtım şirketi ihlalin giderilmesi için bildirimde bulunarak 15 (onbeş) gün mehil vererek; sözleşmede belirlenen ilgili cezai yaptırımını uygulamaktadır. Dağıtım şirketi tarafından kesilen faturaların anlaşmada belirtilen gücü aştığına dair kayıt içermesi durumunda ise dağıtım şirketinin bildirim yapma yükümlülüğü ortadan kalkmaktadır. İhlalin verilen süre içerisinde giderilmemesi / giderilememesi durumunda ise dağıtım şirketi tarafından ilgili sözleşme tarafı olan Şirket veya bağlı ortaklığının sisteme elektrik enerjisini vermesini engelleme hakkı bulunmaktadır.

Tazminat: Tarafların anlaşma ve ilgili mevzuata aykırı kusurlu davranışları sebebi ile diğer tarafa verdikleri zararlardan sorumlu olacağı hüküm altına alınmıştır.

Devir, Temlik ve Rehin: Üreticinin anılan sözleşme kapsamındaki hak ve yükümlülüklerini başkalarına devir, temlik ve rehin yasağı bulunmaktadır.

Cezai Şartlar: Üreticinin anlaşma hükümlerini ihlali durumunda, ihlalin niteliğine göre farklı ve ağır cezai şartlar öngörülmüştür. Bu ihlaller ise aşağıdaki gibidir:

 50

- Üretici tarafından bağlantı noktasına sözleşmede belirtilen gücün üzerinde elektrik enerjisi vermesi;
- Üreticinin tesis ve/veya teçhizatının sözleşme ve ilgili mevzuatta belirtilen bozucu etkilere ilişkin sınır değerlerini aşması;
- İlgili üreticinin ilgili mevzuatta tanımlanan emniyet tedbirlerini almaması, yanlış manevrası, test ve işletme hatası veya teçhizatın arızası gibi nedenlerden dağıtım şirketinin olumsuz yönde etkilenmesi;
- Üreticiye ait arızalı iletişim teçhizatının dağıtım şirketinin yazılı uyarısına rağmen onarılmaması ve/veya değiştirilmemesi;
- Üreticinin dağıtım sisteminin her bir ölçüm noktasında çekecekleri endüktif reaktif enerjinin / verecekleri kapasitif reaktif enerjinin, aktif enerjiye oranının ilgili mevzuata uygun olmaması;
- Üreticiye ait üretim tesisi ile bağlantı ekipmanının, şebeke kaybı olması veya kısa devre arızası oluşması durumlarında, dağıtım sistemiyle bağlantısının kesilmediğinin veya bağlantısı kesik olduğu halde enerjisiz şebekeye çok kısa, kısa veya uzun süreli enerji verildiğinin tespit edilmesi (ilgili kilitleme sistemlerinin çalışmaması).

Dağıtım şirketi tarafından ise kendisinden kaynaklanan bir nedenle ilgili sözleşme tarafı olan Şirket veya bağlı ortaklığına taahhüt ettiği anlaşma gücünü sağlayamaması durumunda cezai şart öngörülmüştür.

Sona Erme: Aşağıdaki durumlarda sözleşme kendiliğinden sona ermektedir:

- Üreticinin üretim izninin iptal edilmesi veya sona ermesi;
- Üreticinin iflasına karar verilmesi, tasfiye memuru atanması, hukuken tasfiyesini gerektiren ir durum ortaya çıkması veya acze düşmesi;
- Üreticinin üretim tesisinin geçici kabul işlemlerinin, anlaşmanın imza tarihinden itibaren YG seviyesine bağlanacak tesisler için 2 yıl, AG seviyesinden bağlanacak tesisler için ise 1 yıl içerisinde yapılamaması

Şirket ve ilgili bağlı ortaklığı tarafından lisanssız elektrik üretim tesisleri için imzalanmış olan dağıtım sistemine bağlantı anlaşmaları aşağıdaki şekildedir:

Üretici	Dağıtım Şirketi	Tesis	Tarih
Kayseri Şeker	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.	Devecipınar GES	31 Ağustos 2016
Kayseri Şeker	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.	Gemerek Çiftlik GES	19 Ağustos 2022
Kayseri Şeker	Kayseri ve Cıvırı Elektrik T. A.Ş.	Süksün GES 1	10 Eylül 2014
Kayseri Şeker	Kayseri ve Cıvırı Elektrik T. A.Ş.	Süksün GES 2	9 Aralık 2015
Kayseri Şeker	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.	Şarkışla GES	31 Mayıs 2016
Kayseri Şeker	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.	Yenifakılı GES	31 Ağustos 2016
Pan Doğa	Kayseri ve Cıvırı Elektrik T. A.Ş.	İncesu Çiftlik GES	5 Kasım 2020

Üretici	Dağıtım Şirketi	Tesis	Tarih
Pan Doğa	Kayseri ve Cıvırı Elektrik T. A.Ş.	Pazarören Çiftlik GES	5 Kasım 2020
Pankent	Kayseri Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü	Pankent Çatı GES	11 Aralık 2020
Pan Pazarlama	Kayseri Mimarşinan Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Pan Pazarlama Çatı GES	23 Ağustos 2022

3.14.2. Lisanssız Elektrik Üreticileri için Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşmaları

Elektrik Piyasası Kanunu'nda sistem kullanım anlaşması "Bir üretim şirketi, tedarik lisansı sahibi şirket veya tüketicinin iletim sistemini ya da dağıtım sistemini kullanımına ilişkin genel hükümleri ve ilgili kullanıcıya özgü koşul ve hükümleri içeren anlaşma" şeklinde tanımlanmıştır. Sistem kullanım anlaşması tanımdan da anlaşılacağı üzere sistemin kullanımına ilişkin genel hükümleri ve ilgili kullanıcıya özgü koşul ve hükümleri içeren bir anlaşmadır. Bu anlaşmalar şebeke işleticisi tarafından hazırlanmakta ve EPDK tarafından onaylanmaktadır. Şebeke işleticisi tüm müşterileri ile aynı anlaşmayı imzalamakta olup, anlaşmanın hükümleri üzerinde tarafların müzakere etmesi ve değişiklikler yapması mümkün olmadığından anlaşmaların hüküm ve koşulları ise özel hükümleri hariç parafeldir.

Lisanssız elektrik üreticileri için dağıtım sistem kullanım anlaşmasının önem arz eden hükümleri aşağıdaki gibi özetlenebilmektedir:

Tazminat: Tarafların anlaşma ve ilgili mevzuata aykırı kusurlu davranışları sebebi ile diğer tarafa verdikleri zararlardan sorumlu olacağı hüküm altına alınmıştır.

Devir, Temlik ve Rehin: Üretici anılan sözleşmeler kapsamındaki hak ve yükümlülüklerini başkalarına devir, temlik ve rehin yasağı bulunmaktadır.

Sona Erme: Aşağıdaki durumlarda sözleşmeler kendiliğinden sona ermektedir:

- İlgili sözleşme tarafı olan üreticinin üretim izninin iptal edilmesi veya sona ermesi;
- İlgili sözleşme tarafı olan üreticinin dağıtım şirketi ile arasında akdettiği bağlantı anlaşmasının sona ermesi;
- İlgili sözleşme tarafı olan üreticinin iflasına karar verilmesi, tasfiye memuru atanması, hukuken tasfiyesini gerektiren ir durum ortaya çıkması veya acze düşmesi;
- Üretim tesisinin ilgili sözleşme tarafı olan Şirket veya bağlı ortaklığının uhdesinden çıkmış olması.

Fesih: Tarafların, anlaşmada öngörülen yükümlülükleri yerine getirmemesi durumunda karşı tarafa fesih bildiriminde bulunma hakkı tanınmıştır. Böyle bir durumda anlaşma fesih bildirim tarihini izleyen 15. (onbeş) gün feshedilmiş kabul edilmektedir.

Teminat: İlgili sözleşme tarafı olan üretici, anılan anlaşma kapsamında sistem kullanımına ilişkin her türlü ödeme yükümlülüğü ve sistem işletim bedelinin teminat altına alınabilmesi için anlaşma tarihindeki 2 (iki) aylık sistem kullanım bedelinden az olmayan miktarda nakit veya kati ve süresiz banka teminat mektubu vermek durumundadır.

Şirket ve ilgili bağlı ortaklığı tarafından lisanssız elektrik üretim tesisleri için imzalanmış olan sistem kullanım anlaşmalarının detayları ise aşağıdaki gibidir:

 52

Üretici	Dağıtım Şirketi	Tesis	Tarih
Kayseri Şeker	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.	Devecipınar GES	09 Şubat 2018
Kayseri Şeker	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.	Gemerek Çiftlik GES	19 Ekim 2022
Kayseri Şeker	Kayseri ve Cıvırı Elektrik T. A.Ş.	Süksün GES 1	25 Ocak 2016
Kayseri Şeker	Kayseri ve Cıvırı Elektrik T. A.Ş.	Süksün GES 2	24 Eylül 2014
Kayseri Şeker	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.	Şarkışla GES	10 Ağustos 2016
Kayseri Şeker	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.	Yenifakılı GES	09 Şubat 2018
Pan Doğa	Kayseri ve Cıvırı Elektrik T. A.Ş.	İncesu Çiftlik GES	03 Kasım 2022
Pan Doğa	Kayseri ve Cıvırı Elektrik T. A.Ş.	Pazarören Çiftlik GES	27 Ekim 2022
Pankent	Kayseri Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü	Pankent Çatı GES	25 Mart 2022
Pan Pazarlama	Kayseri Mimarsinan OSB	Pan Pazarlama Çatı GES	27 Ekim 2022

3.14.3. Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmaları

Elektrik Piyasası Kanunu'nda dağıtım sistemine bağlantı anlaşması "Bir üretim şirketi, dağıtım şirketi ya da tüketicinin iletim sistemine ya da dağıtım sistemine bağlantı yapması için yapılan genel ve özel hükümleri içeren anlaşma" şeklinde tanımlanmıştır. Şirket Kayseri-Kocasinan'da, Yozgat-Boğazlıyan'da ve Tokat-Turhal'da bulunan lisanslı elektrik üretim tesisleri için dağıtım sistemine bağlantı anlaşmaları akdetmiştir. Anlaşmalar şebeke işleticisi tarafından hazırlanmakta ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) tarafından onaylanmaktadır. Şebeke işleticisi tüm müşterileri ile aynı anlaşmayı imzalamakta olup, anlaşmanın hükümleri üzerinde tarafların müzakere etmesi ve değişiklikler yapması mümkün olmadığından anlaşmaların hüküm ve koşulları ise özel hükümleri hariç paraleldir.

Tüketiciler için dağıtım sistemine bağlantı anlaşmalarının önem arz eden hükümleri aşağıdaki gibi özetlenebilmektedir:

Anlaşma Gücü: Şirket, bağlantı noktasından anlaşma gücünün üzerinde elektrik enerjisi alamamaktadır. Şirket'in anlaşma gücünü ihlal etmesi durumunda, dağıtım şirketi ilgili mevzuat uyarınca işlem tesis etmektedir. Dağıtım şirketi, elektrik dağıtımını olumsuz yönde etkileyebilecek anlaşma gücünün üzerinde elektrik alınmaması ve verilmemesi için otomatik enerji kesme sistemlerini devreye alabilmektedir.

Tazminat: Yozgat-Boğazlıyan'da ve Tokat-Turhal'da bulunan lisanslı elektrik üretim tesisleri için ilgili sözleşme taraflarının anlaşma ve ilgili mevzuata aykırı kusurlu davranışları sebebi ile diğer tarafa verdikleri zararlardan sorumlu olacağı hüküm altına alınmıştır. Ancak Kayseri-Kocasinan'da bulunan

lisanslı elektrik üretim tesisi için ise, her iki tarafın değil, yalnızca Şirket'in anlaşma ve ilgili mevzuata aykırı kusurlu davranışları sebebi ile dağıtım şirketine verdiği zararlardan sorumlu olacağı hüküm altına alınmıştır.

Devir, Temlik ve Rehin: Şirket sözleşme kapsamındaki hak ve yükümlülüklerini dağıtım şirketinin önceden yazılı onayı olmaksızın başkalarına devir, temlik ve rehin yasağı edememektedir. Dağıtım şirketi ise sözleşme kapsamındaki hak ve yükümlülüklerini EPDK'nın onayı olmaksızın başkalarına devir, temlik ve rehin edememektedir.

Cezai Şartlar: İlgili sözleşme tarafı olan üreticinin anlaşma hükümlerini ihlali durumunda, ihlalin niteliğine göre farklı ve ağır cezai şartlar öngörülmüştür.

Üretici	Dağıtım Şirketi	Tesis	Tarih
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.	Yozgat-Boğazlıyan	02 Ocak 2017
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.	Tokat-Turhal	6 Eylül 2019
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Kayseri ve Civarı Elektrik T. A.Ş.	Kayseri-Kocasinan	24 Ağustos 2012

3.14.4. Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması

Elektrik Piyasası Kanunu'nda sistem kullanım anlaşması "Bir üretim şirketi, tedarik lisansı sahibi şirket veya tüketicinin iletim sistemini ya da dağıtım sistemini kullanımına ilişkin genel hükümleri ve ilgili kullanıcıya özgü koşul ve hükümleri içeren anlaşma" şeklinde tanımlanmıştır. Şebeke işletici tüm müşterileri ile aynı anlaşmayı imzalamakta olup, anlaşmanın hükümleri üzerinde tarafların müzakere etmesi ve değişiklikler yapması mümkün olmadığından anlaşmaların hüküm ve koşulları ise özel hükümleri hariç paraleldir.

Dağıtım sistem kullanım anlaşmasının önem arz eden hükümleri aşağıdaki gibi özetlenebilmektedir:

Tazminat: Tarafların anlaşma ve ilgili mevzuata aykırı kusurlu davranışları sebebi ile diğer tarafa verdikleri zararlardan sorumlu olacağı hüküm altına alınmıştır.

Devir, Temlik ve Rehin: Şirket sözleşme kapsamındaki hak ve yükümlülüklerini dağıtım şirketinin önceden yazılı onayı olmaksızın başkalarına devir, temlik ve rehin yasağı edememektedir. Dağıtım şirketi ise sözleşme kapsamındaki hak ve yükümlülüklerini Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun onayı olmaksızın başkalarına devir, temlik ve rehin edememektedir.

Sona Erme: Aşağıdaki durumlarda sözleşmeler kendiliğinden sona ermektedir:

- Şirket'in üretim izninin iptal edilmesi veya sona ermesi;
- Şirket'in dağıtım şirketi ile arasında akdettiği bağlantı anlaşmasının sona ermesi;
- Şirket'in iflasının kesinleşmesi veya acze düşmesi;

Teminat: Şirket, anılan anlaşma kapsamında sistem kullanımına ilişkin ödeme yükümlülüğü ve sistem işletim bedelinin teminat altına alınabilmesi için nakit veya katı ve süresiz banka teminat mektubu vermek durumundadır.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının taraf oldukları dağıtım sistem kullanım anlaşmalarının detayları ise aşağıdaki gibidir:

Üretici	Dağıtım Şirketi	Tesis	Tarih
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.	Yozgat-Boğazlıyan	1 Kasım 2017
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Kayseri ve Civarı Elektrik T. A.Ş.	Kayseri-Kocasinan	23 Ocak 2018

Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş. ile Tokat-Turhal tesisine ilişkin akdedilmiş dağıtım sistem kullanım anlaşmasının herhangi bir nüshası Şirket tarafından bulunamadığı, imzalı nüshanın paylaşılmasının Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş.'den talep edildiği Şirket tarafından beyan edilmiştir.

3.15. Marka Devir Sözleşmeleri

Şirket ile Türkiye Şeker Fabrikaları Anonim Şirketi arasında Kayseri 1. Noterliği'nin 12 Şubat 2021 tarih ve 2375 yevmiye numaralı Marka Devir Sözleşmesi ile Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde 21 Ağustos 2008 tarih ve 2006-26982 sayı ile Kayseri Şeker adına tescilli belge üzerinde kayıtlı bulunan emtialar için geçerli olmak üzere aşağıda bilgileri bulunan "TÜRK ŞEKER HOLDİNG" markasının ve varsa tescilli diğer benzerlerinin kayıtlı bulunan tüm sınıfları için geçerli olmak üzere her türlü hukuki vebibeleri ile birlikte Türkiye Şeker Fabrikaları Anonim Şirketi'ne devri gerçekleşmiştir.

Başvuru No	Koruma Tarihi	Marka Adı	Nice Sınıfları
2006/26982	07 Haziran 2006	Türk Şeker Holding	01/02/03/04/05/06/07/08/09/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45

Şirket ile Pan Pazarlama arasında Kayseri 1. Noterliği'nin 2 Kasım 2017 tarih ve 25099 yevmiye numaralı Marka Devir Sözleşmesi ile Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde 25 Ağustos 2009 tarih ve 2007-60348 sayı ile Kayseri Şeker adına tescilli belge üzerinde kayıtlı bulunan emtialar için geçerli olmak üzere aşağıda bilgileri bulunan "Panpa Şekil" markasının ve varsa tescilli diğer benzerlerinin kayıtlı bulunan tüm sınıfları için geçerli olmak üzere her türlü hukuki vebibeleri ile birlikte Pan Pazarlama tarafından Şirket'e devri gerçekleşmiştir.

Başvuru No	Koruma Tarihi	Marka Adı	Nice Sınıfları
2007/60348	14 Kasım 2007	Panpa Şekil	01/02/03/04/05/06/07/08/09/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45

3.16. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ile Şirket Arasında İmzalanmış Varlık Satış Sözleşmesi

Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ("ÖİB") ile Şirket arasında imzalanmış 7 Ağustos 2018 tarihli varlık satış sözleşmesi ile Turhal Fabrikası'nın özelleştirilmesi gerçekleşmiştir. İlgili sözleşme uyarınca toplam satış bedeli 569.000.000 TL olup ödenecek toplam tutar faizlerle birlikte 678.532.500 TL'dir. Borçların son vade tarihi 07.06.2022 olarak belirlenmiş olup ilgili sözleşme tahtında ödemeler tamamlanmıştır. Kayseri Şeker belirlenen ödeme planına göre borcun vadeye bağlanan kısmı ile vade farkının ortaya çıktığı durumlarda basit gecikme faizinin ve cezai şartın zamanında ve gereği gibi ödeneceğine ilişkin taahhüdü içeren ve borcunun vadeye bağlanan kısmı ile vade farkına ilişkin bütün borç miktarını kapsayan ve karşılayan, ÖİB lehine düzenlenmiş gayrikabili rücu, kayıtsız şartsız ve süresiz, ilk talepte ödemeli kesin teminat mektuplarını sözleşme imzalanmadan önce ÖİB'ye teslim etmiştir. Kayseri Şeker'in ödemelerini

kayıtsız ve şartsız ÖİB'in hesabına intikal ettiğinin tespitini müteakip, teminat mektubunun/mektuplarının ödeme tutarına tekabül eden kısmı ÖİB tarafından serbest bırakılacağı ilgili sözleşmede düzenlenmiş olup ödemelerin tamamlanması akabinde söz konusu kesin teminat mektupları Şirket tarafından geri alınmıştır.

Sözleşme uyarınca devir ve teslim tarihi öncesindeki döneme ait hak ve yükümlülükler Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.'ye ait olmakla birlikte devir ve teslim tarihi itibarıyla Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. tarafından devredilebilir tüm sözleşmeler tüm hak ve yükümlülükleri ile birlikte Kayseri Şeker'e devredilmiştir. Kayseri Şeker, Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. ve / veya İdare'ye herhangi bir zarar ziyan iddiası ile rücu talebinde bulunmayacaktır.

3.17. Finansman Sözleşmeleri

3.17.1. Kira Sertifikası Sözleşmeleri

Kira sertifikası, her türlü varlık ve hakkın finansmanını sağlamak amacıyla varlık kiralama şirketi ("VKŞ") tarafından ihraç edilen ve sahiplerinin bu varlık veya haktan elde edilen gelirlerden payları oranında hak sahibi olmalarını sağlayan menkul kıymettir. Tanımda yer alan hak; kira sertifikaları ihracına dayanak her türlü hakkı, varlık ise kira sertifikaları ihracına dayanak haklar dışındaki her türlü varlığı ifade eder. VKŞ tarafından yurt içinde ihraç edilen kira sertifikaları MKK nezdinde elektronik ortamda kayden hak sahipleri bazında izlenir. Kira sertifikaları halka arz edilerek veya halka arz edilmeksizin satılmak üzere ihraç edilebilir. Halka arz edilmeksizin yapılacak satışlar, tahsisli satış ve nitelikli yatırımcıya satış olmak üzere iki şekilde yapılabilir.

Kayseri Şeker, 12 Aralık 2022 tarih ve 105 sayılı yönetim kurulu kararı ile yeni kira sertifikası ihraç limiti için SPK'ya başvurulması amacıyla, Kayseri Şeker esas sözleşmesinin 9. maddesinin vermiş olduğu yetki uyarınca, Halk VKŞ'nin ihraççı VKŞ olarak tekrardan yetkilendirilmesine ve çeşitli vadelerde halka arz edilmeksizin tahsisli olarak ve / veya nitelikli yatırımcılara satılmak üzere yurt içinde gerçekleştirilmesi planlanan yönetim sözleşmesi ve alım satım dayalı kira sertifikası ihracı kapsamında yapılacak tüm işlemler için Kayseri Şeker genel müdürlüğünü yetkilendirmiştir. Kayseri Şeker ve Halk VKŞ tarafından yeni limit başvurusu yapılmış olup ihraç SPK'nın 2 Şubat 2023 tarihli ve 5/147 sayılı ihraç onay belgesi uyarınca onaylanmıştır.

SPK'nın 2 Şubat 2023 tarihli ve 5/147 sayılı ihraç onay belgesi uyarınca, 1 Şubat 2023 tarihinde, Kayseri Şeker ve Halk VKŞ arasında Temel Hüküm ve Koşullar (1. Tertip) sözleşmesi ve ekleri imzalanmıştır. Temel Hüküm ve Koşullar (1. Tertip) sözleşmesi ve ekleri doğrultusunda 9 Şubat 2023 vade başlangıç tarihli ve 11 Mayıs 2023 ödeme (itfa) tarihli 52.000.000 TL (ElliikiMilyonTürkLirası) tutarında kira sertifikası ihraç edilmiştir.

Şirket kira sertifikası ihraçları için her bir tertip bakımından ilgili tertibin toplam nominal değeri tutarında hesap rehni ve ilgili tertibin toplam nominal tutarının %120'si oranında taşınır rehnini Halk VKŞ lehine tesis etmektedir. İşbu rapor tarihi itibarıyla Şirket tarafından Halk VKŞ lehine tesis edilmiş aktif iki adet taşınır rehni görülmekte olup söz konusu rehinler Şirket'in stoklarında bulunan A kotası kristal şeker üzerinde kurulmuştur. Hesap rehni ise Şirket'in Türkiye Halk Bankası A.Ş. Kayseri Ticari Şubesi nezdindeki banka hesabı üzerinde kurulmuştur.

3.17.2. Genel Kredi Sözleşmeleri

Genel kredi sözleşmeleri, Türk bankaları ve müşterileri arasında akdedilen, banka tarafından sağlanmakta olan nakdi ve gayri nakdi kredi türlerini düzenleyen ve müşterilerine ilgili genel kredi sözleşmesinde belirtildiği şekilde belirli bir üst limite kadar tahsis edilmiş bulunan nakdi ve gayri nakdi kredileri kullanmaya imkân tanıyan sözleşmelerdir. Şirket, bankalar ile çeşitli tutar limitleri dahilinde genel kredi sözleşmeleri imzalamış, bu sözleşmelerden bazıları tahtında Türk Lirası ve döviz cinsinden krediler kullanmıştır. Söz konusu genel kredi sözleşmeleri, bankalarca tesis edilen kredi limitleri tahtında

kullanılmış veya kullanılacak kredilere, kredi işlemleri kapsamında tesis edilebilecek teminatlara ve beyan, taahhüt ve temerrütlere ilişkin piyasa standartlarında genel hükümler içermektedir. Genel kredi sözleşmeleri, genel itibarıyla, bankaların risklerini bertaraf eder nitelikte düzenlenmiş, müşteri aleyhine ağır hükümler içeren tek taraflı sözleşmelerdir.

Genel kredi sözleşmeleri, bankanın kredi alan müşterileri için uygulanan standart hükümler içermekte olup, genel kredi sözleşmeleri tahtında, Şirket özelinde ve/veya kullanılan krediler bakımından herhangi özel bir hak ve yükümlülük belirlenmemiştir.

Şirket kredi ilişkisi bulunan tüm bankalardan Şirket'in halka arzının yürürlükte olan genel kredi sözleşmeleri bakımından temerrüt hali teşkil etmeyeceğine ilişkin onay yazılarını temin etmiştir.

Şirket'e ait Findeks risk raporu uyarınca 27 Mart 2023 tarihi itibarıyla gecikmiş tutar bulunmamaktadır.

Şirket'in işbu Rapor tarihi itibarıyla taraf olduğu genel kredi sözleşmelerine ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

#	Banka	Kredi Limiti	Sözleşme Tarihi	Müteselsil Kefiller	Diğer Teminatlar
1.	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	700.000.000 TL	28.10.2022	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
2.	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	250.000.000 TL	31.01.2023	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
3.	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	5.000.000.000 TL	26.12.2022	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
4.	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	220.000.000 TL	20.11.2017	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
5.	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	60.000.000 TL	15.12.2017	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
6.	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	50.000.000 TL	12.01.2021	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
7.	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	200.000.000 TL	23.01.2023	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
8.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	205.000.000 TL 400.000 USD	07.04.2017	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
9.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	1.000.000.000 TL 400.000 USD	09.01.2023	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
10.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	10.000.000 TL	10.01.2013	Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bulunmamaktadır.
11.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	400.000.000 TL	21.09.2016	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
12.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	50.000.000 TL	09.07.2019	Pankent Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bulunmamaktadır.
13.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	600.000.000 TL	31.12.2021	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
14.	T. Garanti Bankası A.Ş.	650.000.000 TL	14.11.2022	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
15.	QNB Finansbank A.Ş.	62.500.000 TL	3.1.2018	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
16.	QNB Finansbank A.Ş.	37.500.000 TL	23.1.2018	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
17.	QNB Finansbank A.Ş.	25.000.000 TL	21.1.2019	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.

#	Banka	Kredi Limiti	Sözleşme Tarihi	Müteselsil Kefiller	Diğer Teminatlar
18.	Denizbank A.Ş.	150.000.000 TL	26.06.2019	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
19.	Denizbank A.Ş.	250.000.000 TL	29.11.2022	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
20.	Burgan Bank A.Ş.	4.000.000 TL	25.12.2019	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
21.	Burgan Bank A.Ş.	30.000.000 TL	10.12.2018	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
22.	Akbank T.A.Ş.	875.000.000 TL	05.06.2018	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
23.	Akbank T.A.Ş.	175.000.000 TL	22.12.2017	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
24.	Arap Türk Bankası A.Ş.	75.000.000 TL	07.03.2019 ¹	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
25.	Alternatifbank A.Ş.	255.000.000 TL	20.09.2019	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
26.	Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	200.000.000 TL	23.12.2022	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
27.	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	170.000.000 TL	14.02.2023	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
28.	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	209.000.000 TL	12.12.2019	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
29.	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	20.000.000 USD	13.01.2022	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
30.	Odea Bank A.Ş.	500.000.000 TL	19.01.2023	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
31.	Şekerbank T.A.Ş.	140.000.000 TL	15.08.2012	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
32.	Şekerbank T.A.Ş.	140.000.000 TL	22.12.2010	Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bulunmamaktadır.
33.	Şekerbank T.A.Ş.	100.000.000 TL	01.09.2010	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.
34.	Emlak Katılım Bankası A.Ş.	250.000.000 TL	08.03.2023	Bulunmamaktadır.	Bulunmamaktadır.

3.17.3. Teminat Mektupları

Bir gayrinakdi kredi kullanım şekli olan teminat mektupları; bir işin yapılmasının, bir borcun ödenmesinin veya bir malın tesliminin belirlenen sürede ve şartlar uyarınca gerçekleştirileceğini garanti altına almak amacıyla ilgili edimi ifa etme yükümlüsü kişi adına bankalar tarafından ilgili edimin alacaklısına verilen bir taahhüttür.

Şirket'e ait Findeks risk raporu uyarınca 27 Mart 2023 tarihi itibarıyla gecikmiş tutar bulunmamaktadır.

3.17.4. Müteselsil Kefil Sıfatı ile Taraf Olunan Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket'in bağlı ortaklıklarının müşteri sıfatıyla taraf olduğu kredi sözleşmelerinin bir kısmına Şirket müteselsil kefil sıfatıyla taraf olmuştur. Şirket'in müteselsil kefil sıfatıyla taraf olduğu söz konusu sözleşmelere ve kefalet tutarlarına ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

#	Müşteri	Banka	Sözleşme Tarihi	Kefalet Tutarı ve Tarihi
1.	Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş.	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	10.11.2022	60.000.000 TL / 10.11.2022
2.	Pan Pazarlama Dah. Tic. İth. İhr. San. ve Tic. A.Ş.	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	10.11.2022	60.000.000 TL / 10.11.2022

¹ Genel kredi sözleşmesi 7 Mart 2019 tarihinde 50.000.000 TL limitle imzalanmış olup, 20 Mayıs 2021 tarihinde limit artışı yapılarak kredi limiti 75.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

#	Müşteri	Banka	Sözleşme Tarihi	Kefalet Tutarı ve Tarihi
3.	Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	14.12.2015 ²	55.000.000 TL / 14.12.2015
4.	Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	26.12.2018	15.000.000 TL / 26.12.2018
5.	Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	16.12.2021	15.000.000 TL / 16.12.2021
6.	Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	24.06.2020	10.000.000 TL / 24.06.2020
7.	Pankent Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	11.10.2021	20.000.000 TL / 11.10.2021
8.	Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	26.11.2020	6.600.000 TL / 26.11.2020
9.	Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	12.02.2018 ³	2.000.000 TL / 01.10.2020
10.	Kayseri Şeker Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	02.08.2022	1.000.000 TL / 01.08.2022
11.	Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye İş Bankası A.Ş.	26.09.2014 ⁴	2.560.000 TL / 26.09.2014
12.	Pan Doğa Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	01.06.2020	10.000.000 TL / 01.06.2020
13.	Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	26.09.2014	1.000.000 TL / 26.09.2014
14.	Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	14.03.2017	20.000.000 TL / 14.03.2017
15.	Pan Pazarlama Dah. Tic. İth. İhr. San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	21.09.2017	30.000.000 TL / 21.09.2017
16.	Pankent Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	12.02.2019	5.000.000 TL / 12.02.2019
17.	Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	12.07.2016	30.000.000 TL / 12.07.2016
18.	Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	T. Garanti Bankası A.Ş.	21.12.2016	10.000.000 TL / 21.12.2016
19.	Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	T. Garanti Bankası A.Ş.	01.06.2016	19.000.000 TL / 01.06.2016 ⁵
20.	Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	T. Garanti Bankası A.Ş.	11.03.2016	16.000.000 TL / 11.03.2016

² Genel kredi sözleşmesi 14 Aralık 2015 tarihinde 7.500.000 TL limitle imzalanmış olup, 25 Nisan 2018 tarihinde limit artışı yapılarak kredi limiti 55.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Şirket tarafından verilen müteselsil kefaletin tutarı da bu kapsamda 9.000.000 TL'den 55.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

³ Genel kredi sözleşmesi 12 Şubat 2018 tarihinde 1.000.000 TL limitle imzalanmış olup, 1 Ekim 2020 tarihinde limit artışı yapılarak kredi limiti 2.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Şirket tarafından verilen müteselsil kefaletin tutarı da bu kapsamda 1.000.000 TL'den 2.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

⁴ Genel kredi sözleşmesi 26 Eylül 2014 tarihinde 1.250.000 TL limitle imzalanmış olup, (i) 24 Temmuz 2015 ve (ii) 11 Kasım 2015 tarihlerinde limit artışı yapılarak kredi limiti 2.560.000 TL'ye çıkarılmıştır. Şirket tarafından verilen müteselsil kefaletin tutarı da bu kapsamda 1.250.000 TL'den 2.560.000 TL'ye çıkarılmıştır.

⁵ 1 Haziran 2016 tarihinde 15.000.000 TL olarak verilen kefalet tutarı, 23 Haziran 2016 tarihinde 19.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

TBK'nın 568'inci maddesi uyarınca; kefil, müteselsil kefil sıfatıyla veya bu anlama gelen herhangi bir ifadeyle yükümlülük altına girmeyi kabul etmişse alacaklı, borçluyu takip etmeden veya taşınmaz rehnini paraya çevirmeden kefilin takibi edebilir. Ancak, bunun için borçlunun, ifada gecikmesi ve ihtarin sonuçsuz kalması veya açıkça ödeme güçsüzlüğü içinde olması gerekir. Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından söz konusu kredi sözleşmeleri tahtında temerrüde düşülmesi halinde doğrudan Şirket'e karşı takip başlatılabilecek ve kredi sözleşmeleri tahtındaki risk Şirket'in vermiş olduğu kefalet tutarına kadar Şirket'ten tahsil edilebilecektir. Şirket'in bağlı ortaklıklarına rücu etme hakkı ise saklı olacaktır.

Şirket yukarıdaki tabloda yer alan ve ilgili kredi sözleşmesine müşteri sıfatıyla taraf olan Pankent dışındaki bağlı ortaklıklarının %100 pay sahibi olduğundan, anılan sözleşmeler tahtında belirlenmiş olan müteselsil kefaletlerin Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/1'inci maddesi kapsamında yapılmış olan düzenlemelere uygun olduğu değerlendirilmektedir. Pankent'in ve Kayseri Şeker Sigorta'nın taraf olduğu genel kredi sözleşmeleri tahtında verilen kefalet ise, halka arz sonrasında Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12/1'inci maddesine uygun hale getirilmelidir.

İşbu Rapor tarihi itibarıyla yukarıdaki tabloda yer alan müteselsil kefaletler dışında verilen başkaca bir kefalet veya garanti olmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

4. Gayrimenkuller ve Maddi Duran Varlıklar

Şirket'in önemli duran malvarlıklarını sahibi olduğu gayrimenkuller ve üretimde kullanılan makine ve ekipmanlar teşkil etmektedir.

Kayseri Şeker'e ait Ek- 4'te de listelendiği üzere 248 adet taşınmaz bulunmaktadır. Bu taşınmazlardan 245 (ikiyüzkırkbeş) adet taşınmaz Kayseri Şeker'e, 2 (iki) adet taşınmaz Panpet'e ve 1 (bir) adet taşınmaz ise Pankent'e aittir. Taşınmazlardan 43 (kırküç) adet taşınmaz ise yatırım amaçlı olarak tutulmaktadır.

Kayseri Şeker tarafından paylaşılan ve 24 Ocak 2023 tarihi itibarıyla sorgusu yapılan web tapular uyarınca Şirket'in maddi duran varlıkları üzerinde yer alan ipotek tutarları ile ilgili taşınmazlara ilişkin diğer takyidatlara aşağıdaki tabloda yer verilmiştir. 24.01.2023 tarihi itibarıyla, Şirket'e ait 3 (üç) adet taşınmaz üzerinde ipotek bulunmaktadır. Ayrıca taşınmaz tapu kayıtlarında irtifak hakları, beyan, şerhler bulunmakta olup, Ek - 4'te 24 Ocak 2023 tarihi itibarıyla sorgusu yapılan 248 adet taşınmaza ilişkin detaylı bilgiye yer verilmektedir.

Sıra	Ada	Parsel	Mevkii	İncelenen Belge	Ana Taşınmaz Nitelik	İpotek	Serh/Beyan/İrtifak
1.	232	1	Taşlyer	Kayseri/Develi 232 ada 1 parselde bulunan taşınmaza ilişkin 24.01.2023 tarihinde ve saat 08.49'da Webtapu'dan temin edilen takyidat belgesi.	ARSA	Kayseri/Develi Gaziköy Mahallesi Taşlyer Mevkii 232 ada 1 parsel taşınmaza ilişkin 20.000.000 TL Türkiye Garanti Bankası A.Ş. lehine 16.06.2016 tarihinde 3970 yevmiye numaralı ipotek tesis edilmiştir.	1- Türkiye Elektrik Kurumu (TEK) lehine 22 Aralık 1977 tarihli ve 1334 yevmiye numaralı "TEK Genel Müdürlüğü lehine 2600m2 irtifak hakkı vardır" açıklanmış irtifak 2- Türkiye Elektrik Kurumu (TEK) lehine 16 Şubat 1977 tarihli ve 164 yevmiye numaralı "TEK Genel Müdürlüğü lehine 1341m2 sahada irtifak hakkı vardır" açıklanmış irtifak
2.	167	211	Gözbaşı ve Öğrururun	Sivas/Şarkışla 167 ada 205 parselde bulunan taşınmaza	ARSA	Sivas/Şarkışla Pınarönü Mahallesi Gözbaşı ve Öğrururun Mevkii 167	

Sıra	Ada	Parsel	Mevkii	İncelenen Belge	Ata Taşınmaz Nitelik	İpotek	Şerh/Beyan/İrtifak
				İlişkin 24.01.2023 tarihinde ve saat 09:21'de Wehtapu'dan temin edilen takyidat belgesi		ada 211 parsel taşınmaz ile ilişkin 20.000.000 TL Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Lehine 17.06.2016 tarihinde 2430 yevmiye numaralı ipotek tesis edilmiştir.	
3.	142	198	Bozyer	Yozgat/Boğazlıyan 125 ada 23 parselde bulunan taşınmaza ilişkin 24.01.2023 tarihinde ve saat 15:04'te Wehtapu'dan temin edilen takyidat belgesi	Çelik Silo ve Çelik Betonarme 1 Katlı Çiftçi Evi, Çelik 1 Katlı Bekçi Binası, Çelik 1 Katlı İdari Bina, Çelik 1 Katlı Kantar Binası, Çelik 1 Katlı Kamyon Kaldırma Binası, Çelik 1 Katlı Kontrol Binası, Çelik 1 Katlı Malzeme Deposu, Çelik 1 Katlı Yağmur Suyu Pompası Binası, Çelik 1 Katlı Makine Kulesi ve Arsası	Bozyer Mevkii 142 ada 198 parsel taşınmaza ilişkin 20.000.000 TL Türkiye Garanti Bankası A.Ş. Lehine 09.06.2016 tarihinde 2640 yevmiye numaralı ipotek tesis edilmiştir.	-

5. Çalışanlar

5.1. Şirket Çalışanları

Şirket bünyesinde 31.03.2023 tarihi itibarıyla toplamda 1540 kişi çalışmaktadır. Çalışanların pozisyon dağılımları aşağıdaki şekildedir:

31 Mart 2023 tarihi itibarıyla Çalışan Dağılımları	Toplam
Yönetim Kurulu Başkanı	1
Yönetim Kurulu Üyesi	6
Genel Müdür	1
İç Denetim Başkanı	1
Genel Müdür Yardımcısı	5
Koordinatör	7
Müdür	41
Danışman	1
İşyeri Hekimi	4


61

İşyeri Sağlık Personeli	11
Şef	90
Uzman	18
Yazılımcı	2
Mühendis	60
Kimyager	4
Biyolog	2
Ustabaşı	62
Usta	114
Güvenlik Görevlisi	104
Sözleşmeli Personeli	410
Daimi İşçi	307
Muvakkat İşçi	164
Belirli Süreli Sözleşmeli İşçi	67
Engelli Personel	58
Toplam	1540

Şirket'in geçmiş dönemlerdeki aylık toplam çalışan sayısı İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir:

Şirket Aylık Çalışan Sayısı							
2020		2021		2022		2023	
Ocak	1978	Ocak	3156	Ocak	2171	Ocak	3382
Şubat	1585	Şubat	1518	Şubat	1510	Şubat	1552
Mart	1588	Mart	1537	Mart	1544	Mart	1540
Nisan	1559	Nisan	1551	Nisan	2262		
Mayıs	1547	Mayıs	2230	Mayıs	2276		
Haziran	2154	Haziran	2221	Haziran	2283		
Temmuz	2179	Temmuz	2207	Temmuz	2225		
Ağustos	2243	Ağustos	2240	Ağustos	2232		
Eylül	3379	Eylül	2763	Eylül	2906		
Ekim	3653	Ekim	3649	Ekim	4133		
Kasım	3622	Kasım	3620	Kasım	4077		
Aralık	3583	Aralık	3559	Aralık	4014		

Şirket'in, istihdama ilişkin işleyiş, disiplin, sosyal haklar ve üretim faaliyetleri kapsamında "İnsan Kaynakları Uygulama Yönetmeliği" bulunmaktadır. İşbu iç yönetmelik ile, personel görevleri ve çalışma düzeni, işe alma politikaları, terfi koşulları, nakiller, izinler, eğitimler, performans değerlendirme, parasal haklar, disiplin cezaları, sosyal yardımlar ve ödüller gibi çeşitli insan kaynakları prosedürleri düzenlenmektedir. Şirket'in "İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sisteminin" oluşturulması, tüm faaliyetlerden kaynaklanabilecek tehlike ve risklere karşı alınacak önlemlerin belirlenmesi, uygulanması,

İşyerinde güvenli bir çalışma ortamının sağlanması amacıyla iş sağlığı ve güvenliği prosedürü bulunmaktadır.

Şirket, pancar işleme döneminde (Eylül-Aralık arası ortalama dört aylık süre) belirli süreli iş sözleşmesi yaparak geçici personel istihdam etmektedir. Şirket, sözleşmeli personel kategorisindeki çalışanlarını ise belirsiz süreli iş sözleşmesi ile istihdam etmektedir.

Şirket'te Türkiye Gıda ve Şeker Sanayi İşçileri Sendikası ("Şeker-İş") aktif olarak faaliyet göstermektedir. Şirket ile Şeker-İş arasında 01 Şubat 2021- 31 Ocak 2023 dönemi için akdedilmiş bulunan 29. Dönem Toplu İş Sözleşmesi 7 Kasım 2012 tarihli 28460 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6386 sayılı Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu Madde 36/II. tahtında yürürlüktedir. Şirket tarafından, toplu sözleşmenin yenilenmesi kapsamında, 30. Dönem Toplu İş Sözleşmesi için Şeker-İş ile olan müzakere ve çalışmaların sürmekte olduğu bilgisi beyan edilmiş olup, müzakere sonuçlanma tarihi ile 1 Şubat 2023 tarihleri arasındaki işçi ücret hak edişlerine ilişkin maddi farkların Şirket tarafından ödenecek olduğu bilgisi verilmiştir. İşbu toplu sözleşme; kadrolu daimi işçileri, kadrolu daimi işçilerin haklarından yararlanan kadrosuz sürekli işçileri, sürekli işlerde belirli süreli çalışan işçileri ve muvakkat işçileri kapsamaktadır.

16 Haziran 2006 tarihli 26200 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun 4. maddesi tahtında, kamu ve özel sektörde çalışan 45 yaşını doldurmamış mevcut çalışanlar ile işe başlayan 45 yaşını doldurmamış çalışanlar, 01 Ocak 2017 tarihinden itibaren işverenleri aracılığıyla bireysel emeklilik sistemine otomatik olarak dahil edilecektir. BES Kanunu uyarınca, öngörülen kademeli geçiş çerçevesinde çalışan sayısı 1.000 ve üzerinde olan bir işverene bağlı olarak özel sektörde çalışanlar 01 Ocak 2017 tarihinden itibaren işverenleri aracılığıyla bireysel emeklilik sistemine otomatik olarak dahil edilmektedir, BES Kanunu uyarınca, 45 (kırk beş) yaş altı çalışanlar işverenleri aracılığıyla bireysel emeklilik sistemine otomatik olarak, 45 (kırk beş) yaş üstü çalışanlar ise talepleri doğrultusunda dahil edilmektedir. Şirket, bireysel emeklilik sistemi kapsamındadır ve bu doğrultuda Garanti Emeklilik ve Hayat A.Ş. ile 01 Ocak 2017 tarihli ve Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş. ile 01 Ocak 2017 tarihli protokoller yürürlüktedir.

Şirket, İş Kanunu'nun 30'uncu maddesi tahtında toplam çalışan sayısının yüzde üçü oranında engelli işçi istihdam etmekle yükümlüdür. 2023 yılı için engelli çalıştırma yükümlülüğü olduğu halde bu yükümlülüğü yerine getirmeyen işverenler için çalıştırmadığı her bir engelli işçi başına, engelli işçinin istihdam edilmediği her ay için 13.190,00 TL (on üç bin yüz doksan Türk Lirası) idari para cezası uygulanabilmektedir. Şirket'in çalışan dağılımlarına ilişkin beyanı uyarınca, mevzuat gereği Şirket'in çalıştırması gereken engelli işçi sayısına ulaşılmaktadır. Üretim dönemlerinde meydana gelen çalışan işçi sayısındaki artış ile paralel olarak belirli süreli engelli personel istihdam edildiği, bu kapsamda üretim döneminde artan çalışan sayısına bağlı olarak engelli personel sayısının da mevzuattan kaynaklanan yükümlülük yerine getirilecek şekilde artırıldığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Şirket'in 6 Nisan 2023 tarihli Sosyal Güvenlik Kurumu e-sorgulama belgesi uyarınca, 6 Nisan 2023 tarihi itibarıyla SGK borcu bulunmamaktadır.

5.2. Şirket'in Bağlı Ortaklıkları ve İştiraki

5.2.1. Pan Enerji

Pan Enerji bünyesinde 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla toplamda 5 kişi çalışmaktadır. Çalışanların pozisyonel dağılımları aşağıdaki şekildedir:

31 Mart 2023 tarihi itibarıyla Çalışan Dağılımları	Toplam
Yönetim Kurulu Başkanı	1

 63

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	1
Yönetim Kurulu Üyesi	3
Toplam	5

Pan Enerji'nin 6 Nisan 2023 tarihli Sosyal Güvenlik Kurumu e-sorgulama belgesi uyarınca, 6 Nisan 2023 tarihi itibarıyla SGK borcu bulunmamaktadır.

5.2.2. Panpet

Panpet bünyesinde 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla toplamda 86 kişi çalışmaktadır. Çalışanların pozisyonel dağılımları aşağıdaki şekildedir:

31 Mart 2023 tarihi itibarıyla Çalışan Dağılımları	Toplam
Yönetim Kurulu Başkanı	1
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	1
Yönetim Kurulu Üyesi	5
Şirket Müdürü	1
Müdür Yardımcısı	1
Sözleşmeli Memur	11
Yıkamacı	1
Pompa Elemanı	10
Sorumlu Memur	1
Hizmetli	2
Market Personeli	2
Şef	4
Satış Temsilcisi	1
Şoför	42
Engelli İşçi	3
Toplam	86

Panpet'in 6 Nisan 2023 tarihli Sosyal Güvenlik Kurumu e-sorgulama belgesi uyarınca, 6 Nisan 2023 tarihi itibarıyla SGK borcu bulunmamaktadır.

5.2.3. Pan Doğa

Pan Doğa bünyesinde 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla toplamda 149 kişi çalışmaktadır. Çalışanların pozisyonel dağılımları aşağıdaki şekildedir:

31 Mart 2023 tarihi itibarıyla Çalışan Dağılımları	Toplam
Yönetim Kurulu Başkanı	1
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	1
Yönetim Kurulu Üyesi	5
Müdür	1
Müdür Yardımcısı	1
Mühendis	9
Veteriner	1
Veteriner Tekniker	6
Şef	12
Daimi İşçi	104
Şoför	4



64

Engelli İşçi	3
Stajyer	1
Toplam	149

Pan Doğa'nın 5 Nisan 2023 tarihli Sosyal Güvenlik Kurumu e-sorgulama belgesi uyarınca, 5 Nisan 2023 tarihi itibarıyla SGK borcu bulunmamaktadır.

5.2.4. Pan Pazarlama

Pan Pazarlama bünyesinde 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla toplamda 56 kişi çalışmaktadır. Çalışanların pozisyonel dağılımları aşağıdaki şekildedir:

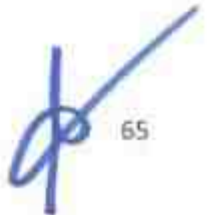
31 Mart 2023 tarihi itibarıyla Çalışan Dağılımları	Toplam
Yönetim Kurulu Başkanı	1
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	1
Yönetim Kurulu Üyesi	5
Şirket Müdürü	1
Müdür Yardımcısı	2
Şef	2
Güvenlik Görevlisi	4
Mühendis	1
İşçi	9
Sözleşmeli Personel	14
Sorumlu	1
Şoför	2
Kasap	1
Uzman	5
Usta	2
Usta Yardımcısı	1
Belirli Süreli Sözleşmeli İşçi	1
Depo İşçisi	1
Hizmetli	2
Toplam	56

Pan Pazarlama'nın 6 Nisan 2023 tarihli Sosyal Güvenlik Kurumu e-sorgulama belgesi uyarınca, 6 Nisan 2023 tarihi itibarıyla SGK borcu bulunmamaktadır.

5.2.5. Pankent

Pankent bünyesinde 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla toplamda 107 kişi çalışmaktadır. Çalışanların pozisyonel dağılımları aşağıdaki şekildedir:

31 Mart 2023 tarihi itibarıyla Çalışan Dağılımları	Toplam
Yönetim Kurulu Başkanı	1
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	1
Yönetim Kurulu Üyesi	3
Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	2
Müdür	4
Güvenlik Görevlisi	4
Belirsiz Süreli Sözleşmeli İşçi	79



Şef	4
Vardiya Amiri	4
Usta	2
Engelli İşçi	3
Toplam	107

Pankent'in 6 Nisan 2023 tarihli Sosyal Güvenlik Kurumu e-sorgulama belgesi uyarınca, 6 Nisan 2023 tarihi itibarıyla SGK borcu bulunmamaktadır.

5.2.6. Lidaş

Lidaş bünyesinde 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla toplamda 43 kişi çalışmaktadır. Çalışanların pozisyonel dağılımları aşağıdaki şekildedir:

31 Mart 2023 tarihi itibarıyla Çalışan Dağılımları	Toplam
Yönetim Kurulu Başkanı	1
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	1
Yönetim Kurulu Üyesi	5
Şirket Müdürü	1
Şube Sorumlusu	3
Vardiya Elemanı	8
Şef	1
Muhasebe Memuru	3
Ürün Alım ve Muhafaza Sorumlusu	3
İnsan Kaynakları Sorumlusu	1
Finans Sorumlusu	1
Ustabaşı	1
Tartı Elemanı	2
Teknisyen	3
Teknisyen Yardımcısı	3
Temizlik Elemanı	1
Yetkili Sınıflandırıcı (STBL)	4
Büro Memuru	1
Toplam	43

Lidaş'ın 6 Nisan 2023 tarihli Sosyal Güvenlik Kurumu e-sorgulama belgesi uyarınca, 6 Nisan 2023 tarihi itibarıyla SGK borcu bulunmamaktadır.

5.2.7. Kayseri Şeker Sigorta

Kayseri Şeker Sigorta bünyesinde 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla toplamda 8 kişi çalışmaktadır. Çalışanların pozisyonel dağılımları aşağıdaki şekildedir:

31 Mart 2023 tarihi itibarıyla Çalışan Dağılımları	Toplam
Yönetim Kurulu Başkanı	1
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	1
Yönetim Kurulu Üyesi	1
Müdür	1
Teknik Personel	4


66

Kayseri Şeker Sigorta'nın 6 Nisan 2023 tarihli Sosyal Güvenlik Kurumu e-sorgulama belgesi uyarınca, 6 Nisan 2023 tarihi itibarıyla SGK borcu bulunmamaktadır.

6. İzinler ve Ruhsatlar

6.1. Şeker Kotaları ve Katılım Payları

Şirket; Şeker Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde faaliyet göstermektedir. T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı ("Bakanlık") Şeker Dairesi Başkanlığı ("Şeker Dairesi"), kaynakların dengeli kullanımını gözeterek, yurt içi şeker talebinin yeterli, sürekli ve ekonomik bir şekilde karşılanmasına yönelik olarak şeker piyasasını düzenlemek ve denetlemek görevini üstlenmektedir.

Şeker Dairesi tarafından şirketlerin A ve B şeker kotaları her yıl en geç 30 Haziran tarihine kadar, takip eden pazarlama yılı için tespit ve tahsis edilir. Kotalar, beşer yıllık dönemler veya dönemsel olarak yurt içi şeker talebi, fabrikaların işleme ve şeker üretim kapasiteleri göz önünde bulundurularak tespit edilir. C şeker üretimi ise isteğe bağlı olup C şeker için herhangi bir kota belirlenmez. Bununla birlikte gerekli görülmesi halinde Bakanlık tarafından C şekerine yönelik olarak da düzenleme yapılabilir. A kotası, yurtiçi talebe göre üretilen ve pazarlama yılı içinde iç pazara verilebilen şeker miktarını belirtirken B kotası, A kotasının belli bir oranına tekabül eden ve güvenlik payı için bulundurulmak üzere üretilen şeker miktarını belirtir. Sakaroz kökenli şekerler dışındaki şekerler için B kotası belirlenmez. C şeker ise A ve B kotaları dışında üretilen ve yurt içinde pazarlanamayan şeker ile işlenmek üzere ihraç kaydıyla temin edilen ham ve beyaz şeker belirtmektedir.

Yeni fabrika kurulabilmesi ve / veya mevcut fabrikaların kapasitelerini artırabilmeleri için kota temin edilmesi gerekmektedir. Şirketlere yeni A ve B kotaları tahsisine Cumhurbaşkanı yetkilidir. Yeni bir şeker fabrikasının kurulabilmesi her bir şeker türü için tahsis edilen toplam A kotasının toplam kotaya esas kapasitenin %90'ına ulaşılabilmesine bağlıdır. Her bir şeker türü için tahsis edilen toplam A kotasının toplam kotaya esas kapasiteye oranının %90'a ulaşması halinde şirketlere, kotaya esas kapasitelerinin %5'ine kadar kapasite artırımına Bakanlıkça izin verilebilir. Ayrıca yeni bir şeker fabrikasının kurulabilmesi ya da kapasite artırımı için izin, teşvik gibi konularda diğer kamu kurumlarına yapılacak başvurularda ve Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği'ne yapılacak kapasite raporu düzenlenmesine yönelik başvurularda Bakanlık görüş ve değerlendirmesi alındıktan sonra karar verilir.

2022-2023 pazarlama yılı için 24 Mart 2022 tarih ve 31788 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 23 Mart 2022 tarihli ve 5351 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile, (i) ülke toplam A kotası 2 milyon 750 bin (ikimilyonyediyüzellibin) ton, (ii) pancar şeker A kotası 2 milyon 681 bin 250 ton (ikimilyonaltıyüzseksenbirbinikiyüzelli) ton, (iii) B kotası ise toplamda 202 bin 812 (ikiyüzikibinsekizyüzoniki) ton olmak üzere, (iv) B kotası pancar şeker için A kotasının %5'i olarak 134 bin 62 (yüzotuzdörtbinaltımsiki) ton, (v) B kotası nişasta bazlı şeker için A kotasının %2.5'i olan 68 bin 750 (altmışsekizbinedyüzelli) ton olarak belirlenmiştir. 2022/23 dönemi itibarıyla Kayseri Şeker'e tahsis edilen A Kotası Pancar Şeker, Türkiye A Kotası Pancar Şekerinin %16,02'sini oluşturmaktadır. Şirket'in Kayseri, Boğazlıyan ve Turhal'da bulunan 3 fabrikasına toplamda 429.550 ton A Kotası Pancar Şeker ve 21.477 ton B Kotası Şeker tahsis edilmiştir.

Şeker Kanunu tahtında, şirketler haklı bir sebebe dayanmadan iki yıl üst üste kendilerine tahsis edilen kotalardan %90'ın altında arz sağladıkları takdirde, kota ile arz arasındaki fark kadar A ve B kotalarına ilişkin haklarını Cumhurbaşkanı tarafından belirlenecek süre için kaybederler. Şirketler bu süre içinde kaybettikleri kota hakkına karşılık yeni kota sağlayamazlar. Şirketlere tahsis edilen A ve B kotaları Cumhurbaşkanı tarafından belirlenecek süre içinde kullanılmadığı takdirde iptal edilir. 2022/2023 dönemi itibarıyla 699 bin 480 (altıyüzdoksanokuzbindörtüyüzseksen) ton şeker üretim kapasitesi ile A ve B kotalarının toplamını ihtiva eden 451 bin 027 (dörtüyüzellibirbinymiyedi) tonluk tahsis edilen kotayı üretecek imkanlara sahip olduğu Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Şeker Kanunu'nda zorunlu hallerde kotalar arası şeker transferi, pazarlanamayan A kotası şeker miktarının gelecek yılın A kotasına eklenmesi ve bir sonraki yıldan düşülmesi, fabrikalar arası kota aktarımı veya Cumhurbaşkanınca uygun bulunması halinde C şekerine aktarımı seçenekleri düzenlenmiştir. Kural olarak kotaların devri ve satılması mümkün olmamakla birlikte, zorunlu hallerde Cumhurbaşkanınca kararı ile pazarlama yılı içinde kotalar arası şeker transferi yapılır. A kotasının bir kısmı pazarlanamadığı takdirde, pazarlanamayan miktar gelecek yılın A kotasına aktarılır ve bir sonraki yılın A kotası aktarılan miktar kadar düşürülür veya cari pazarlama yılı içinde, şirketlerin talep etmesi durumunda ve Cumhurbaşkanınca uygun bulunması halinde pazarlanamayan A kotasının tamamı veya bir kısmı, aynı pazarlama yılı içinde ihraç edilmek kaydıyla C şekerine aktarılabilir. Fabrika bazında kota tahsisinin yapıldığı durumlarda, şirketler yapacakları kapasite değişikliklerine göre ve/veya mücbir sebeplerin tespiti durumunda Bakanlık kararı ile bünyelerindeki fabrikalar arasında kota aktarımı yapılabilmektedir.

Şeker piyasasında faaliyette bulunan şirketler, Bakanlık tarafından risk esasına dayalı olarak yapılacak planlamalar çerçevesinde denetimlere tabi tutulmaktadır. Denetim yapılmasına resen karar verilebileceği gibi yapılan ihbar ve şikayetler ya da şirketlerin izlenmesi faaliyetleri sırasında ortaya çıkan bulgular sonucunda da denetime karar verilebilir. Bununla birlikte şirketler ve bünyelerindeki fabrikalar nezdinde iki yılda en az bir defa denetim gerçekleştirilir. Şeker Kanunu'nun 11. maddesi tahtında, Şeker Kanunu ve dayalı olarak çıkarılan mevzuata aykırı şeker satış, devir ve kota aktarımı hallerinde şirketlere tespitini yapıldığı tarihteki fabrika satış fiyatı üzerinden hesaplanacak tutar kadar Bakanlıkça idari para cezası verilmesi öngörülmüştür. Şirket tarafından şeker üretiminin Şeker Kanunu ve ilgili alt mevzuatı kapsamındaki kota ve diğer yükümlülüklere uygun olarak yürütüldüğü ve işbu Rapor tarihi itibarıyla bu kapsamda herhangi bir ihlal veya aykırılığın meydana gelmediği beyan ve taahhüt edilmiştir.

Şeker İhracatı ve Ön İzin Belgesi Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ kapsamında Şirket, Şeker Daire'sinden ihracat ön izni alınarak yurt dışına doğrudan C şekerini ihraçı yapılmaktadır. Ayrıca 2018/34 numaralı C Şeker Taleplerinin Yurt İçinden Karşılanması Tebliği uyarınca imalatçı-ihracatçıların süren gerçekleştirerek usulüne uygun biçimde belgelendirdiği şekerli mamul ihracatı karşılığında C şekerini kapsamındaki pancar şeker talepleri karşılanmaktadır. Şirket, şekerli mamul ihracatçı firmalarının C şekerini taleplerini yurt içindeki şeker fabrikalarından karşılanması için gerekli değerlendirmelerin yapılabilmesi bakımından Şeker Dairesi'nin talepleri doğrultusunda dönemlik olarak satışını yapılabileceği C şekerini miktarını ve stok miktarlarını bildirmektedir. Şirket 2021-2022 yılı için toplam C şekerini arzının 32 bin 960 (onikibinyüzonaltı) ton 203 (ikiyüzüç) kilogram olduğunu beyan etmiştir. Şirket, mevzuata uygun olarak ihracat ön izin başvurularını yapmakta ve işbu şarta ilişkin taahhütte bulunmaktadır. Şirket tarafından, sektördeki fabrikalarca tahsis edilen kota üzerinde üretim yapıldığı takdirde kota fazlası şekerin ihracat firmalarına tahsisat belgesi kanalı ile satılmakta olduğu ya da izin verilmesi halinde dünya şeker fiyatları dikkate alınarak doğrudan ihraç edilebileceği bilgisi verilmiştir.

Şeker Kanunu 2/A maddesi tahtında faaliyetteki şirketlerin cari pazarlama yılına ait, yeni kurulan şirketlerin ise ilk pazarlama yılına ait A kotaları karşılığı şeker miktarının ilgili pazarlama yılı başındaki fabrika satış fiyatı üzerinden hesaplanacak tutarın binde beşini aşmamak üzere katılım payları ("Katılım Payı") belirlenir. Belirlenen katılım payının on ikide biri her yılın Eylül ayından başlamak ve takip eden takvim yılının Ağustos ayında tamamlanmak üzere, her ay sonunu takip eden yedi iş günü içinde bağlı bulunan vergi dairesine yatırılmakla birlikte 2020 Şubat döneminden itibaren ödemeler elektronik olarak da yapıpı takip edilebilmektedir.

Şeker Dairesi, her pazarlama yılı için katılım paylarının hesaplanmasında kullanılmak üzere ürün bazında tahmini fabrika şeker satış fiyatlarının ve belirlenen kota miktarından farklı satış tahmini olması halinde bu tahmini arz miktarının Şirket tarafından bildirilmesini talep etmektedir. Şeker Dairesi, pazarlama yılı başı itibarıyla henüz üretime geçilmediği ve/veya stoklarda şeker bulunmadığı, bu nedenlerle satış yapılamadığı ya da maliyet ve fiyatlar kesin olarak belirlenemediği gibi gerekçelerle pazarlama yılı başında fabrika satış fiyatı bildirilmesinde zorluklar yaşandığı ve dolayısıyla pazarlama yılı başında gerçekleşen fiyat ile şirketlerce bildirilen tahmini fiyatın farklı olması durumunda ilgili mevzuat çerçevesinde katılım paylarında değişiklik yapabilmektedir.

Şirket tarafından yapılan bilgilendirme ve Şeker Dairesi ile olan yazışmalardaki incelemeler doğrultusunda Şirket'in pazarlama yılları için tahmini satış fiyatını içeren, tahsis edilen kota miktarı dışında bir arz tahmini bulunmadığı ve işbu kotanın tamamının Şirketçe arz edilecek olduğu yönündeki bilgilendirmesini düzenli şekilde Şeker Daire'sine bildirdiği ve ödemelerini gerçekleştirdiği tespit edilmiştir.

6.2. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

10 Ağustos 2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in 6. maddesi uyarınca; işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmamakta ve çalıştırılmamaktadır. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılabilir. Şirket, ana faaliyetlerini yürüttüğü Kayseri, Boğazlıyan ve Turhal Fabrikaları için işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına sahiptir. Bu üç fabrika dışındaki şubeler için ise Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Bünyan Kireç Taşı Maden Ocağı Şubesi, Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Yenifakılı Güneş Enerji Santrali Şubesi ve Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Devecipınar Güneş Enerji Santrali Şubesi bakımından işyeri açma ve çalışma ruhsatı paylaşılmıştır. Şirket tarafından Kocasinan Kayseri'de bulunan Süksün GES bakımından işyeri açma ve çalışma ruhsatı için Kocasinan Belediye'sine başvurulmuş olup, tesisin bulunduğu bölgede Kocasinan Belediye'si tarafından imar planı çalışmalarının devam edildiği ve bu sebeple işyeri açma ve çalışma ruhsatının mevcut durumda verilemeyeceği belirtilmiş ve Şirket tarafından da imar planı yapıldıktan sonra işyeri açma ve çalışma ruhsatı için gerekli işlemlerin tekrar gerçekleştirileceği beyan edilmiştir. Şirket tarafından Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Kayseri Şeker Akdeniz Bölge Müdürlüğü Şubesi, Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Kayseri Şeker Marmara Bölge Müdürlüğü Şubesi ve Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Kayseri Şeker Karadeniz Bölge Müdürlüğü Şubesi bakımından işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının bulunmadığı, ancak ilgili ruhsatların alınması için çalışmalara başlanmış olduğu ve halka arza kadar tamamlanmasının öngörüldüğü Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Pan Pazarlama'nın merkez ofisi ve Pan Pazarlama Dahili Ticaret İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Kayseri Şeker Panpa Satış Şubesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı paylaşılmış olup, Pan Pazarlama tarafından Pan Pazarlama Dahili Ticaret İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Tanzim Satış Şubesi'nin işyeri açma ve çalışma ruhsatının bulunmadığı, ancak ilgili ruhsatın alınması için çalışmalara başlanmış olduğu ve halka arza kadar tamamlanmasının öngörüldüğü Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Panpet'e ait Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Kocasinan Şubesi bakımından işyeri açma ve çalışma ruhsatı paylaşılmış olup, Panpet merkez ofisi bakımından işyeri açma ve çalışma ruhsatının bulunmadığı, ancak ilgili ruhsatın alınması için çalışmalara başlanmış olduğu ve halka arza kadar tamamlanmasının öngörüldüğü Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Lidaş'a ait merkez ofisi, Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi Şarkışla Şubesi ve Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi Boğazlıyan Şubesi bakımından işyeri açma ve çalışma ruhsatları paylaşılmıştır. Lidaş tarafından Kayseri Şeker Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi Develi Şubesi'nin işyeri açma ve çalışma ruhsatı için başvuruda bulunduğu ve sürecin devam ettiği beyan edilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Pan Doğa'ya ait;

- Pan Doğa Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Gemerek Şubesi,
- Pan Doğa Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Pandoğa Tarım Market Çamlıbel Şubesi,
- Pan Doğa Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Pandoğa Tarım Market Niksar Şubesi,
- Pan Doğa Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Pan Doğa Tarım Market Artova Şubesi,
- Pan Doğa Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Pandoğa Tarım Market Yıldızeli Şubesi,
- Pan Doğa Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Pan Doğa Tarım Market Zile Şubesi,
- Pan Doğa Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Pandoğa Tarım Market Tokat Şubesi,

- Pan Doğa Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Pandoğa Tarım Market Turhal Şubesi, ve
- Pan Doğa şirket merkezi

için işyeri açma ve çalışma ruhsatı paylaşılmıştır.

Pankent tarafından merkeze ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatının bulunmadığı, ancak ilgili ruhsatın alınması için çalışmalarına başlanmış olduğu ve halka arza kadar tamamlanmasının öngörüldüğü Şirket tarafından beyan edilmiştir.

İşyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmayan işyerleri ve şubelerin anılan eksiklik nedeniyle kapatılması söz konusu olabilir.

6.3. İşletme Kayıt Belgeleri

Gıda ve Yem Kanunu madde 30 tahtında kayıt işlemine tabi işletmelerin faaliyetleri ile ilgili işletme kayıtlarını Tarım ve Orman Bakanlığı'na yaptırmaları gerekmektedir. Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik Ek-1'de belirtilen Hayvansal Gıdalar İçin Özel Hijyen Kuralları Yönetmeliği kapsamındaki onaya tabi işletmelerin dışında kalan, gıdaların üretildiği, işlendiği, saklandığı, dağıtıldığı, nakledildiği ve ilgili faaliyetleri yürüten gıda işletmelerinin gıda işletmeleri "kayıt" kapsamındadır. Şirket'in Kayseri, Boğazlıyan ve Turhal Fabrikası'na ilişkin işletme kayıt belgeleri tarafımızla paylaşılmıştır.

Gıda ve Yem Kanunu tahtında gıda işletmeleri, faaliyetlerinin nevine göre, konu ile ilgili lisans eğitimi almış en az bir personel çalıştırmak zorundadır. Gıda ve Yem Kanunu Ek-1'de Gıda ve Yem İşletmelerinden Üretim Nevine göre Personel Çalıştırmak Zorunda Olan İşletmeler ve Bu İşletmelerde Çalışabilecek Meslek Mensupları listesi yer almaktadır. İşbu liste kapsamında şeker ve şekerleme ürünleri üreten iş yerleri için belirtilen meslek mensupları; gıda mühendisi, ziraat mühendisi (gıda ve süt bölümü), kimya mühendisi ve kimyagerdir. Şirket tarafından, mevzuat ile uyumlu olarak 25 Ocak 2023 tarihi itibarıyla mevzuata uygun şekilde belirtilen meslek gruplarında çalışanların Şirket nezdinde çalışmakta olduğu bilgisi verilmiştir.

Pan Pazarlama, Gıda ve Yem Kanunu madde 30 tahtında Melikgazi'deki merkezi ve Kocasinan'daki tanzim satış mağazası işletmesi için işletme kayıt belgelerine sahiptir.

Pan Doğa merkezi için işletme kayıt belgesine sahiptir.

Pankent merkezi için işletme kayıt belgesine sahiptir.

Panpet merkezi ve tek şubesi olan Panpet Petrol Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Kocasinan Şubesi için işletme kayıt belgesine sahiptir.

6.4. TSE Sertifikaları ve İlgili Belgeler

Şirket, Türk Standartları Enstitüsü tarafından verilmiş bulunan: 23 Aralık 2022 tarihli ve 6 Ocak 2024 tarihine kadar geçerli Boğazlıyan Fabrikası'nda üretilen kristal şeker ürünü için verilen Çift Yıldız Kriterine Uygunluk Belgesi, 23 Aralık 2022 tarihli ve 6 Ocak 2024 tarihine kadar geçerli Kayseri Fabrikası'nda üretilen kristal şeker ürünü için verilen Çift Yıldız Kriterine Uygunluk Belgesi, 23 Ocak 2022 tarihli ve 21 Ocak 2024 tarihine kadar geçerli Turhal Fabrikası'nda üretilen kristal şeker ürünü için verilen Çift Yıldız Kriterine Uygunluk Belgesi, 6 Aralık 2021 tarihli ve 5 Aralık 2024 tarihine kadar geçerli Kayseri Fabrikası için verilen ISO 22002-1 Gıda Güvenliği Sistemleri Belgesi, 6 Aralık 2021 tarihli ve 5 Aralık 2024 tarihine kadar geçerli Boğazlıyan Fabrikası için verilen ISO 22002-1 Gıda Güvenliği Sistemleri Belgesi, 3 Ağustos 2022 tarihli ve 29 Nisan 2024 tarihine kadar geçerli Turhal Fabrikası'nda üretilen kristal beyaz şeker için verilen Helal Uygunluk Belgesi, 5 Ocak 2023 tarihli ve 4 Ocak 2026 tarihine kadar geçerli Kayseri Fabrikası'nda üretilen beyaz şeker-kesme şeker için verilen Helal Uygunluk Belgeleri, 13 Ekim 2021 tarihli ve 13 Ekim 2024 tarihine kadar geçerli Boğazlıyan Fabrikası için verilen Sosyal Sorumluluk Yönetim Sistemi Belgesi, 8 Kasım 2022 tarihli ve 12 Nisan 2023



tarihine kadar geçerli Kayseri Fabrikası'nda üretilen toz tip kahverengi şeker-kesme tip kahverengi şeker için verilen Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi, 23 Aralık 2022 tarihli ve 13 Ocak 2024 tarihine kadar geçerli Boğazlıyan Fabrikası'nda üretilen kristal beyaz şeker ürünü için verilen Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi, 28 Mart 2022 tarihli ve 12 Nisan 2023 tarihine kadar geçerli Kayseri Fabrikası'nda üretilen kristal beyaz şeker-standart kesme şeker ürünü için verilen Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi, 23 Aralık 2022 tarihli ve 3 Ocak 2024 tarihine kadar geçerli Turhal Fabrikası'nda üretilen kristal beyaz şeker ürünü için verilen Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi, 18 Ocak 2023 tarihli ve 6 Ocak 2024 tarihine kadar geçerli Kayseri ve Boğazlıyan fabrikaları için verilen Koşer (*Kosher Pareve*) Belgesi, 1 Aralık 2022 tarihli ve 1 Aralık 2025 tarihine kadar geçerli ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi Belgesi, 16 Kasım 2022 tarihli ve 16 Kasım 2025 tarihine kadar geçerli Kayseri ve Boğazlıyan Fabrikaları için verilen ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi Belgesi, 27 Aralık 2021 tarihli ve 27 Aralık 2024 tarihine kadar geçerli ISO 22000 Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi, 22 Aralık 2021 tarihli ve 22 Aralık 2024 tarihine kadar geçerli ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi Belgesi, 11 Nisan 2022 tarihli ve 11 Nisan 2025 tarihine kadar geçerli Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi, 10 Aralık 2020 tarihli ve 10 Aralık 2023 tarihine kadar geçerli ISO 10002 Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi Belgesi, 3 Kasım 2021 tarihli ve 3 Kasım 2024 tarihine kadar geçerli Kayseri ve Boğazlıyan Fabrikaları için verilen ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi ve 30 Eylül 2022 tarihli ve 30 Eylül 2023 tarihine kadar geçerli Covid-19 Güvenli Üretim Belgeleri sahibidir. Şirket Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği tarafından verilmiş bulunan: 13 Eylül 2022 tarihli ve 13 Eylül 2023 tarihine kadar geçerli Boğazlıyan Şubesi'nde üretilen kristal toz şeker için Yerli Malı Belgesi, 22 Ağustos 2022 tarihli ve 22 Ağustos 2023 tarihine kadar geçerli Kayseri Fabrikası'nda üretilen küp şeker için Yerli Malı Belgesi, 26 Temmuz 2022 tarihli ve 26 Temmuz 2023 tarihine kadar geçerli Turhal Fabrikası'nda üretilen kristal şeker için Yerli Malı Belgesi sahibidir. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Şirket, 14 Mart 2019 tarihinde Özel Sektör Tarımsal Araştırma Kuruluşu olarak tescil edilmiş ve tescil belgesi verilmiştir. Şirket'e Tarım ve Orman Bakanlığı Tütün ve Alkol Dairesi Başkanlığı tarafından 3 Eylül 2018 tarihinde düzenlenen ve 3 Eylül 2023 tarihine kadar geçerli üretim ve faaliyet uygunluk belgesi verilmiştir. Şirket fabrikaları için gıda üretim sertifikaları ve gıda üretim izni belgeleri sahibidir. Şirket Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Tehlikeli Mal ve Kombine Taşımacılık Düzenleme Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 6 Temmuz 2018 tarihinde düzenlenmiş ve 6 Temmuz 2023 tarihine kadar geçerli dolduran, paketleyen, yükleyen, gönderen, alıcı, boşaltan faaliyet konulu tehlikeli madde faaliyet belgesi ve 9 Temmuz 2018 tarihinde düzenlenen ve 9 Temmuz 2023 tarihine kadar geçerli paketleyen, yükleyen, gönderen, alıcı, boşaltan faaliyet konulu tehlikeli madde faaliyet belgesi sahibidir.

6.5. Sanayi Sicil Belgeleri ve Kapasite Raporları

6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu uyarınca, tüm sanayi tesislerinin ilgili sanayi siciline tescil edilmesi ve sanayi sicil belgesi almaları zorunludur. Sanayi sicil belgeleri, veriliş tarihi itibarıyla iki yılda bir elektronik ortamda vize yapılır. Sanayi tesislerinin sanayi sicil belgesi olmadan faaliyet göstermesi halinde idari para cezası uygulanmaktadır. Kapasite raporları ise üretim yapan tüm kamu ve özel sektör kuruluşlarının üretim gücünü gösteren ve onay tarihinden itibaren 2 yıl geçerli olan bir belgedir.

Şirket'in;

- Turhal Fabrikası için sanayi sicil belgesi 3 Temmuz 2024 tarihine kadar,
- Boğazlıyan Fabrikası için sanayi sicil belgesi 18 Nisan 2024 tarihine kadar,
- Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi - Devcepinar Güneş Enerji Santrali Şubesi için sanayi sicil belgesi 5 Haziran 2024'e kadar,
- Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. (Şube)'de elektrik enerjisi üretimi yapıldığı için sanayi sicil belgesi 29 Temmuz 2023'e kadar,
- Kayseri Fabrikası için sanayi sicil belgesi 22 Mart 2025'e kadar,
- Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Bünyan Kireç Taşı Maden Ocağı Şubesi için sanayi sicil belgesi 4 Nisan 2024'e kadar,


71

- Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi – Yenifakılı Güneş Enerji Santrali Şubesi için sanayi sicil belgesi 4 Haziran 2024'e kadar

geçerlidir.

Pankent için verilmiş sanayi sicil belgesi 16 Ağustos 2024 tarihine kadar geçerlidir.

Şirket'in;

- Turhal Fabrikası için kapasite raporu 30 Haziran 2024 tarihine kadar,
- Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi - Devecipınar Güneş Enerji Santrali Şubesi için sanayi sicil belgesi 5 Haziran 2024 tarihine kadar,
- Boğazlıyan Fabrikası için kapasite raporu 4 Nisan 2024 tarihine kadar,
- Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi elektrik enerjisi üretimi yapıldığı için kapasite raporu 7 Ocak 2024 tarihine kadar,
- Kayseri Fabrikası için kapasite raporu 18 Ağustos 2024 tarihine kadar,
- Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi Bünyan Kireç Taşı Maden Ocağı Şubesi için kapasite raporu 28 Mart 2024 tarihine kadar,
- Kayseri Şeker Fabrikası Anonim Şirketi – Yenifakılı Güneş Enerji Santrali Şubesi için kapasite raporu 28 Eylül 2024'e kadar

geçerlidir.

6.6. Yapı Kullanım İzin ve Yapı Kayıt Belgesi

Yapı kullanım izinleri, belediyeler tarafından verilen bir izin türüdür ve yapının inşası tamamlandıktan sonra kullanılabilmesi için gerekli olan belgedir. Yapı kayıt belgesi ise, kayıt dışı veya ruhsatsız yapıların kayıt altına alınması amacıyla verilen bir belgedir. Hem yapı kullanım izinleri hem de yapı kayıt belgesi, Türkiye'de Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütülen düzenlemeler çerçevesinde uygulanmaktadır.

Türkiye'de yapı kullanım izinleri, 3194 sayılı İmar Kanunu ve bu kanuna dayanarak çıkarılan yönetmeliklerle belirlenmektedir. İmar Kanunu'nun 27. maddesi, yapı kullanım izinleri ile ilgili esasları düzenlemektedir. Kanun, herhangi bir yapıyı kullanabilmek için önceden belediyeden yapı kullanım izni alınması gerektiğini belirtmektedir. Bu izinler, yapının inşaatında kullanılan malzemelerin ve yöntemlerin uygunluğunu, yapılan işin amacını ve yapılan faaliyetin çevresel ve toplumsal etkilerini de kapsamaktadır.

Yapı kayıt belgesi ise, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında düzenlenmektedir. Bu kanun, ruhsatsız veya kayıt dışı yapıların kayıt altına alınması, güvenli hale getirilmesi veya yıkılması gerektiğini belirterek, bu yapıların kayıt altına alınması için yapı kayıt belgesi verilmesini öngörmektedir. Yapı kayıt belgesi başvurusunda bulunmak için, yapı sahibi veya yetkili kişi, yapıyı kayıt altına almak istediği ilgili belediyeye başvurmalıdır. Başvuru sonrasında, ilgili belediye ekipleri, yapının güvenli olup olmadığını kontrol etmek için bir inceleme yaparlar. Bu inceleme sonucunda, yapı güvenli bulunursa, yapı kayıt belgesi verilir.

Şirket'in Kayseri Fabrikası, Boğazlıyan Fabrikası ve Turhal Fabrikası olmak üzere toplam 3 adet fabrikası bulunmaktadır. Boğazlıyan Fabrikasına ilişkin yapı kullanma izni mevcut olup, Kayseri Fabrikası ve Turhal Fabrikası 2981 Sayılı İmar ve Gecekondu Mevzuatına Aykırı Yapılara Uygulanacak Bazı İşlemler ve 6785 Sayılı İmar Kanununun Bir Maddesinin Değiştirilmesi Hakkında Kanun geçici madde 2 (a) uyarınca 6785 sayılı İmar Kanunu'nun yürürlüğe girdiği 17 Ocak 1957 tarihinden önce yapılmış yapılar kapsamına girdiğinden imar mevzuatına uygun inşa edilerek kullanma izni alınmış yapılar olarak kabul edilmektedir.

Şirket'in ana faaliyet konusunu oluşturan şeker üretim faaliyetlerini yürüttüğü fabrikaların ve enerji ihtiyacını karşıladığı elektrik üretim tesislerinin yapı izin ve yapı kayıt belgeleri tarafımızca incelenmiş olup, bu tesislerin yapı kullanım izin ve yapı kayıt belgeleri bulunmaktadır.



6.7. Tohum İşleyicisi Belgesi

Tohumculuk sektöründe faaliyet gösteren işletmelerin faaliyetlerini yürütebilmeleri için tohum işleyicisi belgesine sahip olmaları gerekmektedir. Tohum işleyicisi belgesi, tohumculuk sektöründe faaliyet göstermek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, yetkilendirme ve denetleme yönetmeliğinde belirtilen koşulları sağlamaları halinde; Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından verilen bir belgedir. Bu belge, tohumculuk sektöründe faaliyet gösteren işletmelerin, ürettikleri veya ithal ettikleri tohumların kalitesi, çeşitliliği ve izlenebilirliği gibi konuları kontrol altına alması ve sektörün gelişimine katkı sağlanması açısından büyük önem taşımaktadır.

Tohum işleyicisi belgesi, 5553 sayılı Tohumculuk Kanunu ve Tohumculuk Sektöründe Yetkilendirme ve Denetleme Yönetmeliği kapsamında verilmektedir. Yönetmelikte, tohum işleyicisi belgesi alabilmek için gerekli koşullar, belge başvuru süreci, belge verme ve iptal etme esasları gibi konular detaylı bir şekilde açıklanmaktadır. Ayrıca, tohum işleyicisi belgesi sahibi işletmelerin, belge süresi boyunca belirtilen şartları yerine getirmeleri ve denetimlere uygun bir şekilde faaliyetlerini yürütmeleri gerekmektedir.

Pan Pazarlama, ilgili mevzuat doğrultusunda "Tohum İşleyicisi" olarak yetkilendirilmiş olup, Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından 22 Şubat 2021 tarihinde düzenlenen ve 22 Şubat 2026 tarihine kadar geçerli tohum işleyicisi belgesi sahibidir.

6.8. Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Faaliyet Belgesi

Lisanslı depoculuk faaliyet belgesi, Lisanslı Depoculuk Kanunu ve Lisanslı Depoculuk Yönetmeliği uyarınca düzenlenmektedir. Lisanslı Depoculuk Yönetmeliği'nin 8. maddesinde lisanslı depoculuk faaliyet belgesi alınmasına ilişkin düzenlemeler yapılmıştır. Lisanslı depoculuk faaliyet belgesi alınması için başvuru dosyası, Lisanslı Depoculuk Yönetmeliği'nin ilgili hükümlerine uygun olarak hazırlanmalı ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'ne sunulmalıdır. Başvuru dosyası incelendikten sonra ilgili genel müdürlük tarafından belgenin verilmesine veya reddedilmesine karar verilir. Lisanslı depoculuk faaliyet belgesi, depolama işleminin güvenli, düzenli ve standart hale getirilmesini sağlayarak tüketicinin çıkarlarını korumaktadır. Ayrıca, belge sahibinin depolama işleminde belli standartlar ve prosedürler izlemesi, bu sürecin denetlenmesi ve depolanan ürünlerin güvenliği açısından önemlidir.

Lidaş yürütmekte olduğu lisanslı depoculuk faaliyeti kapsamında Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından 14 Temmuz 2016 tarihinde düzenlenen ve 14 Temmuz 2023'e kadar geçerli lisanslı depoculuk faaliyet belgesi sahibidir.

6.9. Bayilik Lisansı

Petrol Piyasası Kanunu'nun 1. maddesi kapsamında, EPDK tarafından bayilik lisansı verilmektedir. Bir gerçek veya tüzel kişinin petrol piyasasında bayilik faaliyeti gösterebilmesi için Petrol Piyasası Kanunu'nun 3. ve 8. maddesi kapsamında bayilik lisansı alması gereklidir. Bayilik lisansı sahibi, lisans kapsamında yer alan faaliyetleri yürütmek hakkına sahiptir ve Petrol Piyasası Kanunu'nun 4. maddesi ile düzenlenen usul, tedbir, sigortalama, bildirim ve benzeri yükümlülüklerle tabidir. Bayilik lisansı, lisans kapsamındaki faaliyetleri gerçekleştirmek için yalnızca lisans sahibinin kendisi tarafından kullanabilmektedir.

Panpet 21 Eylül 2012 tarihinde EPDK tarafından düzenlenen ve 12 yıl süre ile geçerli, bayilik faaliyeti yapmak üzere Bayilik Lisansı (İstasyonlu) sahibidir.

LPG Kanunu, LPG pazarında faaliyet göstermek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin belirli şartları yerine getirmesi halinde bayilik lisansı almalarını öngörmektedir. Bayilik lisansı, LPG Kanunu'nun 3. maddesi doğrultusunda EPDK alınan ve LPG piyasasında bayilik faaliyeti göstermek için gerekli olan izin belgesidir. Lisansın verilmesi ve kullanılması ile ilgili usul ve esaslar, 16 Eylül 2005 tarih ve 25938 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış Sıvılaştırılmış Petrol Gazları (LPG) Piyasası Lisans Yönetmeliği hükümleri uyarınca belirlenmektedir. Bu şartlar arasında, lisans sahibinin piyasada faaliyet göstereceği

bölgenin EPDK tarafından belirlenen alanlarda olması, teknik altyapısının uygunluğu, güvenlik önlemlerinin alınması, piyasa paylaşımına ilişkin taahhütlerin yerine getirilmesi gibi şartlar yer almaktadır. Bayilik lisansı verildikten sonra lisans sahibinin piyasada faaliyet gösterirken EPDK tarafından belirlenen usul ve esaslara uygun olarak hareket etmesi, verilen taahhütleri yerine getirmesi, verilen belgelerin düzenli olarak güncellenmesi gerekmektedir.

Panpet 13 Eylül 2012 tarihinde EPDK LPG Piyasası Dairesi Başkanlığı tarafından düzenlenen ve 12 yıl süre ile geçerli, LPG otogaz bayilik faaliyeti yapmak konulu LPG otogaz bayilik lisansı sahibidir.

6.10. Gübre Dağıtıcılık Belgesi

Gübrelerin Piyasa Gözetimi ve Denetimi Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 5 Şubat 2016 tarih ve 29615 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş olup, söz konusu yönetmelikte belgelendirme, satışlar, ambalaj, ceza ve sürece uyumla ilgili düzenlemeler yapılmıştır. İlgili yönetmelikte yapılan değişiklik ve Tarımda Kullanılan Gübrelerin Piyasa Gözetimi ve Denetimi Yönetmeliği'nin 15. maddesi gereği gübre satışı ve dağıtımı yapan gerçek ve tüzel kişilerin Tarım ve Orman Bakanlığı İl Müdürlüğü'nden gübre dağıtıcılık belgesi almaları gerekmektedir.

Şirket'in gübre dağıtımı için gerekli gübre dağıtıcılık belgeleri bulunmakta olup detayları Ek-1 İncelenen Belgeler Listesi'nde yer almaktadır. Gübre Dağıtıcılık Belgeleri incelendiğinde herhangi bir son geçerlilik tarihi olmadığı ve yenilenmesine gerek olmadığı görülmüştür.

6.11. Yeraltı Suyu Kullanma Belgesi

167 sayılı Yeraltı Suları Hakkında Kanun'un 10. maddesi gereğince arama belgesine dayanarak arazisinde yeraltı suyu bulunan kişilerin bir ay içinde Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'ne müracaat etmesi kaydıyla kullanma belgesi alarak bu suyu kullanabileceği düzenlenmiştir.

İlgili kanun doğrultusunda Şirket, Kocasinan/Kayseri'de Sarımsaklı2-O havza ve ovasında sanayi kullanımı amacıyla 7 Temmuz 2014 belge tarihli, 14694,14695, 14696, 14697, 14698 ve 14699 belge numaralı yeraltı suyu kullanma belgelerinin sahibidir. Ayrıca Şirket'in Bünyan/Kayseri'de Elbaşı-Uzunyayla havza ve ovasında sanayi kullanımı amacıyla 7 Ocak 2020 belge tarihli ve 21897 belge numaralı, Boğazlıyan/Yozgat'ta Boğazlıyan havza ve ovasında sanayi kullanımı amacıyla 12 Haziran 2020 belge tarihli ve 22457 belge numaralı ve Boğazlıyan/Yozgat'ta Boğazlıyan havza ve ovasında sanayi kullanımı amacıyla 17 Haziran 2020 belge tarihli ve 22460 belge numaralı yeraltı suyu kullanma belgesi bulunmaktadır.

6.12. ÇED Belgeleri, Çevre İzinleri ve İlgili Belgeler

Çevre Kanunu madde 10 tahtında gerçekleştirmeyi planladıkları faaliyetlerin sonuçları çevre sonuçlarına yol açabilecek kurum, kuruluş ve işletmelerin, ÇED Raporu veya proje tanım dosyası hazırlamakla yükümlü oldukları ve "ÇED Olumlu Kararı" veya "ÇED Gerekli Değildir Kararı" alınmadıkça bu projelerle ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemeyeceği; proje için yatırıma başlanamayacağı ve ihale edilemeyeceği belirtilmiştir. ÇED Yönetmeliği madde 7 tahtında, (a) yönetmeliğin Ek-1 listesinde yer alan projelere, (b) "ÇED Gerekli" kararı verilen projelere ve (c) kapsam dışı değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve / veya genişletilmesinin planlanması halinde yeni kapasitenin gerektirdiği durumlarda ÇED raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Yönetmeliği Ek-1 listesinin 22. maddesinde "Şeker Fabrikaları" yer almaktadır. Ek olarak, Çevre İzin Lisans Yönetmeliği tahtında şeker fabrikaları çevre izni veya çevre izin ve lisans belgesi almakla yükümlü kılan Ek-1 Çevreye Kirlenici Etkisi Yüksek Düzeyde Olan İşletmeler listesinde yer almaktadır.

Şirket'in Kayseri Fabrikası için 12 Ağustos 2004 tarihinde Kayseri Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından "ÇED Gerekli Değildir Kararı" verilmiştir. Kayseri Fabrikası'nda gerçekleştirilen kapasite artışı için ise Kayseri Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü tarafından verilmiş 14 Nisan 2010 tarihli "ÇED Gerekli Değildir Kararı" bulunmaktadır.

İlaveten, Kayseri Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından verilen;

- Biyogazdan Buhar Elde Edilmesi Projesi (1000 m3 Depolama Kapasiteli) için 22 Haziran 2020 tarihli "ÇED Gerekli Değildir" kararı,
- Pektin ve Diyet Lif Üretim Tesisi (125 kg/gün) Projesi için 28 Ağustos 2020 tarihli "ÇED Kapsam Dışı" yazısı,
- Katı Solucan Gübresi Üretim Tesisi (170 ton/yıl) Projesi için 1 Nisan 2021 tarihli "ÇED Kapsam Dışı" yazısı,
- Organomineral Gübre Üretim (Azot ve Çinko İçerikli Sıvı Gübre) Tesisi (50 ton/yıl) Projesi için 13 Nisan 2022 tarihli "ÇED Kapsam Dışı" yazısı,
- Köspe Paketleme Tesisi Projesi için 6 Haziran 2022 tarihli "ÇED Kapsam Dışı" yazısı

bulunmaktadır.

Kayseri Fabrikası için 23 Aralık 2025 tarihine kadar geçerli hava emisyon, gürültü kontrolü, atıksu deşarjı konulu çevre izin belgesi bulunmaktadır. Kayseri Fabrikası'nda bulunan tehlikeli atık geçici depolama alanı için 3 Haziran 2016 tarihli "Tehlikeli Atıkların İşletme İçerisinde Geçici Depolanması İznü" bulunmaktadır. Ayrıca 12.08.2022 başlangıç tarihli ve 12.08.2023 bitiş tarihli Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi bulunmaktadır.

Şirket 16 Kasım 2022 tarihli ve 16 Kasım 2025 tarihine kadar geçerli "TSE Çevre Yönetim Sistemi 14001" belgesine sahiptir. Ayrıca, Kayseri Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 16 Kasım 2020 tarihli ve 16 Kasım 2025 tarihine kadar geçerli sıfır atık belgesi (temel seviye) belgesine sahiptir.

Şirket'in Turhal Fabrikası bakımından, o tarihte ilgili tesisi işletmekte olan Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş. (Türkiye Şeker) adına 15 Haziran 2011 tarihinde Tokat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından "ÇED Kapsam Dışı" yazısı verilmiş olup ilgili yazının geçerliliği Tokat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 20 Temmuz 2018 tarihli yazısı kapsamında Kayseri Şeker bakımından devam etmektedir.

Şirket'in Turhal Fabrikası için 24 Aralık 2019 tarihli ve 24 Aralık 2024 tarihine kadar geçerli hava emisyon ve atıksu deşarjı konulu çevre izin belgesi bulunmaktadır. Turhal fabrikasının tehlikeli madde ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk sigortası 14 Ağustos 2023 tarihine kadar, kapasite raporu 6 Haziran 2024 tarihine kadar ve üretim ve faaliyet uygunluk belgesi 3 Eylül 2023 tarihine kadar geçerlidir. Şirket tarafından Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği ve diğer mevzuatlara uyulacağına dair Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na 25 Kasım 2019 tarihinde taahhütname verilmiştir. İlgili tesis bakımından yapılan en son emisyon-ımisyon ölçümleri 10 Aralık 2023 tarihine kadar geçerlidir. Sürekli Emisyon Ölçüm Sistemi kapsamı gereği 24 Ekim 2019 tarihinde "Kalite Güvence Sistemi (KGS2) Raporu" temin edilmiş olup 5 yıllık geçerlilik süresine sahiptir.

Şirket'in Boğazlıyan Fabrikası için 1 Kasım 2004 tarihli "ÇED Olumlu" belgesi bulunmaktadır. İlgili tesisteki kapasite artırımı projesi için 25 Kasım 2014 tarihinde "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunmaktadır. Ayrıca ilgili tesise 2 Ağustos 2016 tarihinde "Boğazlıyan Şeker ve Mamülleri Entegre Tesisi Pancar İşleme Kapasite Artışı Projesi" için Yozgat Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilmiştir.

Şirket'in Boğazlıyan Fabrikası, Çevre İzin Lisans Yönetmeliği kapsamında 15 Mayıs 2022 tarihli ve 15 Mayıs 2027 tarihine kadar geçerli atıksu deşarjı ve hava emisyonu konulu çevre izin belgesine sahiptir.

Pankent'in 13 Temmuz 2021 tarihli ve 13 Temmuz 2024 tarihinde kadar geçerli atıksu bağlantı izin belgesi bulunmaktadır.



6.13. Enerji Üretim Tesisleri

6.13.1. Şirket'in Enerji Üretim Tesisleri

Şirket'e ait Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamında kurulmuş ve mevzuata uygun şekilde lisanssız olarak faaliyet gösteren güneş enerjisinden elektrik üretimi tesisleri aşağıdaki gibidir:

- Devecipınar Mah., Köyönü Mevkii, Boğazlıyan/Yozgat'ta 999 kWe / 1144 kWp kurulu güçte Devecipınar GES tesisi,
- Mehmet Akif Ersoy Mah., Kızılkebir Mevkii, Yenifakılı/Yozgat'ta 999 kWe / 1144 kWp kurulu güçte Yenifakılı GES tesisi,
- Kayseri Ankara Yolu 27. Km, Beydeğirmeni Mevkii, Kocasinan/Kayseri'de 425 kWe / 500 kWp kurulu güçte Süksün GES 1 tesisi,
- Kayseri Ankara Yolu 27. Km Beydeğirmeni Mevkii Kocasinan/Kayseri'de 950 kWe / 980 kWp kurulu güçte Süksün GES 2 tesisi,
- Şarkışla Pancar Bölge Müdürlüğü, Doktor Sadık Ahmet Cad., Şarkışla/Sivas'ta 7,5 kWe / 7,5 kWp kurulu güçte Şarkışla GES tesisi ve
- Fevzi Çakmak Mah., Hasanbey Deresi Kümeevleri, No:20, Gemerek/Sivas'ta 378 kWe / 453,3 kWp kurulu güçte Gemerek Çiftlik GES tesisi.

Yukarıda sayılan güneş enerjisi tesislerinin tamamının Elektrik Piyasası Kanunu ve Yenilenebilir Enerji Kanunu ile bu kanunlar uyarınca çıkarılmış mevzuatlar tahtında dağıtım sistemi, bağlantı ve kullanım anlaşmaları mevcuttur.

Şirket'in Elektrik Piyasası Kanunu, 2 Kasım 2013 tarihli ve 28809 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği ve ilgili mevzuat tahtında:

- Kayseri-Kocasinan'da bulunan 15,2 MW kurulu güce sahip termik-kojenarasyon tipi üretim tesisine ilişkin 17.04.2014 tarihli EÜ/4969-41/2741 numaralı,
- Yozgat-Boğazlıyan'da bulunan ve 20 MW/16 MWe kurulu güce sahip termik-kojenarasyon tipi üretim tesisine ilişkin 17.04.2014 tarih EÜ-4969-42/2742 numaralı, ve
- Tokat-Turhal'da bulunan 14,24 MWm/14 MWe kurulu güce sahip termik-kojenarasyon tipi üretim tesisine ilişkin 10.01.2019 tarih EÜ-8369-5/04161 numaralı Kayseri Şeker Turhal Kojenerasyon Tesisi,

EPDK tarafından düzenlenen Elektrik Üretim Lisansları bulunmaktadır. İşbu elektrik üretim lisanslarına dair halka arz kapsamında EPDK'dan bir onay alınması gerekmemekle birlikte Şirket'in halka arz işleminden itibaren 6 ay içerisinde EPDK Başvuru Sistemi üzerinden bildirim yapılması gerekmektedir.

6.13.2. Şirket'in Bağlı Ortaklıkları'nın Enerji Üretim Tesisleri

Şirket'in Bağlı Ortaklıkları'na ait Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamında kurulmuş ve mevzuata uygun şekilde lisanssız olarak faaliyet gösteren güneş enerjisinden elektrik üretimi tesisleri aşağıdaki gibidir.:

- Pan Doğa'nın Semerkent Mah., Bölükler Küme Evler Gebe Düve Tesisi, No:600, İncesu/Kayseri'de 250 kWe / 300 kWp kurulu güçte İncesu Çiftlik GES tesisi,
- Pan Doğa'nın Pazarören Mah., 300. Sok., Pınarbaşı/Kayseri'de 250 kWe / 300 kWp kurulu güçte Pazarören Çiftlik GES tesisi,
- Pan Pazarlama'nın Mimarsinan Osb Mah., 1 Cad., No:3, Melikgazi/Kayseri'de 250 kWe / 300 kWp kurulu güçte Pan Pazarlama GES tesisi ve
- Pankent'in Kayseri Organize Sanayi Bölgesi, 16. Cad., No:8, Melikgazi/Kayseri'de 378 kWe / 453,3 kWp kurulu güçte Pankent GES tesisi,

Yukarıda sayılan güneş enerjisi tesislerinin tamamının, Elektrik Piyasası Kanunu ve Yenilenebilir Enerji Kanunu ile bu kanunlar uyarınca çıkarılmış mevzuatlar tahtında dağıtım sistemi, bağlantı ve kullanım anlaşmaları mevcuttur.

7. Teşvik Mevzuatı Kapsamında Yararlanılan Teşvikler

Şirket'in son 3 senede yararlanmış olduğu teşviklerin detayları aşağıda belirtilmiştir:

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet Bilgi	Teşvik Tutarı 2020 (TL)	Teşvik Tutarı 2021 (TL)	Teşvik Tutarı 2022 (TL)
SGK Teşvik	4447 Sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu Geçici 19. Maddesi	Prime esas kazanç tutarı için ödeyecekleri tüm primler ile asgari ücrete uygulanan gelir vergisi ve damga vergisi tutarları indirimi	3.283.553,23	2.994.571,70	2.486.843,23
SGK Teşvik	4447 Sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu Ek 4. Maddesinden Kaynaklanan İndirim	İşsizlik ödeneği	—	5.716,98	13.465,16
SGK Teşvik	4857 Kanun Engelli Teşviki	Engelli Sigortalı İstihdamına Yönelik Sigorta Primi Teşviki-14857	433.585,87	510.361,16	409.134,54
SGK Teşvik	56486 Sayılı Kanun Gereği Yapılan İndirim	Sigortalıların öncelikle prime esas kazanç üst sınırına kadar olan kazançlar üzerinden 5 puanlık indirim	1.762.171,27	1.769.545,81	—
SGK Teşvik	5746 Ar-Ge Sgk İndirimi	Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerine İlişkin Sigorta Primi Desteği (5746)	—	14.744,54	—
SGK Teşvik	5746 Sayılı Kanun Teşvikleri(Atş)	Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerine İlişkin Sigorta Primi Desteği (5746)	663.403,54	627.199,85	691.670,61
SGK Teşvik	6111 Sayılı Kanun (İlave İstihdam)	Prime esas kazançları üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren payının tamamının İşsizlik Sigortası Fonu'ndan karşılanması	84.459,80	98.323,59	144.489,51
SGK Teşvik	6661 Sayılı Kanun Asgari Ücret Desteği	Prime esas kazançları üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren payının tamamının İşsizlik Sigortası Fonu'ndan karşılanması	1.112.440,00	754.600,00	496.063,44
SGK Teşvik	İşçi Payı		27.220.252,41	31.373.075,97	28.051.795,72
SGK Teşvik	İşveren Payı		41.771.058,13	48.028.479,07	42.916.715,49
Gelir Vergisi	17103 Sayılı Kanun Teşvikleri		254.493,33	244.972,47	—

Tesvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Tesvik Hakkında Özet Bilgi	Tesvik Tutarı 2020 (TL)	Tesvik Tutarı 2021 (TL)	Tesvik Tutarı 2022 (TL)
Geir Vergisi	5746 Sayılı Kanun Teşvikleri (Atş)		-475.099,56	-433.749,73	508.827,48
Yatırım Tesvik	Yatırım Tesvik Belgesi Kapsamında Yararlanılan Yatırım İndirimi-534627	Kayseri Şeker (Kayseri Fabrikası)	—	3.546.928,16	—
Yatırım Tesvik	Yatırım Tesvik Belgesi Kapsamında İstisna Edilen Kdv Tutarı-534627	Kayseri Şeker (Kayseri Fabrikası)	—	638.447,07	3.394.521,83
Yatırım Tesvik	Yatırım Tesvik Belgesi Kapsamında Yararlanılan Yatırım İndirimi-534710	Kayseri Şeker (Boğazhyan Fabrikası)	—	1.842.093,45	—
Yatırım Tesvik	Yatırım Tesvik Belgesi Kapsamında İstisna Edilen Kdv Tutarı-534710	Kayseri Şeker (Boğazhyan Fabrikası)	—	333.576,82	1.508.456,38
Yatırım Tesvik	Yatırım Tesvik Belgesi Kapsamında Yararlanılan Yatırım İndirimi-503374	Kayseri Şeker (Turhal Fabrikası)	10.592.018,31	19.897.687,76	—
Yatırım Tesvik	Yatırım Tesvik Belgesi Kapsamında İstisna Edilen Kdv Tutarı-503374	Kayseri Şeker (Turhal Fabrikası)	1.589.290,31	1.681.977,54	5.809.270,47
Yatırım Tesvik	Yatırım Tesvik Belgesi Kapsamında İstisna Edilen Kdv Tutarı-540560	Kayseri Şeker (Gemerek Çiftlik Çatı GES)	—	—	982.440,72
Yatırım Tesvik	Yatırım Tesvik Belgesi Kapsamında Yararlanılan Yatırım İndirimi-126421	Kayseri Şeker (Kayseri Fabrikası)	24.209.187,48	32.164.931,00	—
Yatırım Tesvik	Yatırım Tesvik Belgesi Kapsamında İstisna Edilen Kdv Tutarı-126421	Kayseri Şeker (Kayseri Fabrikası)	28.954,14	22.195,48	—

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet Bilgi	Teşvik Tutarı 2020 (TL)	Teşvik Tutarı 2021 (TL)	Teşvik Tutarı 2022 (TL)
Yatırım Teşvik	Yatırım Teşvik Belgesi Kapsamında Yararlanılan Yatırım İndirimi-126532	Kayseri Şeker (Boğazlıyan Fabrikası)	18.398.265,93	37.034.903,00	—
Yatırım Teşvik	Yatırım Teşvik Belgesi Kapsamında İstisna Edilen Kdv Tutarı-126532	Kayseri Şeker (Boğazlıyan Fabrikası)	134.641,83	175.686,23	—

Panpet'in son 3 senede yararlanmış olduğu teşviklerin detayları aşağıda belirtilmiştir:

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet Bilgi	Teşvik Tutarı 2020 (TL)	Teşvik Tutarı 2021 (TL)	Teşvik Tutarı 2022 (TL)
SGK Teşvik	5510 sayılı Kanun 81. Madde Birinci Fıkra (ı) bendi	Malullük, Yaşlılık ve Ölüm Sigortaları Primleri İşveren Hissesi 5 Puanlık İndirim	255.612,84	295.521,19	693.121,53
SGK Teşvik	4857 sayılı Kanun 30. Madde	Engelli Sigortalı İstihdamına Yönelik Sigorta Primi Teşviki -14857	15.376,97	18.662,68	33.751,71
SGK Teşvik	5510 sayılı Kanun Geçici 78 Md.	Asgari Ücret Desteği - 6111	12.732,50	20.107,50	28.119,61

Pan Doğa'nın son 3 senede yararlanmış olduğu teşviklerin detayları aşağıda belirtilmiştir:

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet Bilgi	Teşvik Tutarı 2020 (TL)	Teşvik Tutarı 2021 (TL)	Teşvik Tutarı 2022 (TL)
SGK Teşvik	5510 Sayılı Kanun 81. Madde Birinci Fıkra (ı) bendi	Malullük, Yaşlılık ve Ölüm Sigortaları Primleri İşveren Hissesi 5 Puanlık İndirim	391.838,48	467.245,80	998.713,87
SGK Teşvik	6111 Sayılı Kanun	6111 %100 İstihdamı Teşvik İndirimi	—	1.627,24	103.022,09
SGK Teşvik	4857 Sayılı Kanun 30. Madde	Engelli Sigortalı İstihdamına Yönelik Sigorta Primi Teşviki-14857	—	1.663,54	24.283,69
SGK Teşvik	5510 Sayılı Kanun Geçici 78 Md.	Asgari Ücret Desteği-6661	66.397,50	48.210,00	49.966,65
SGK Teşvik	6486 Sayılı Bölgesel İndirim Teşvik	46486 On ve Üzerinde Sigortalı Çalıştıran(4 Yıllık)	—	4.707,99	—
SGK Teşvik	6486 Sayılı Bölgesel İndirim Teşvik	56486 On ve Üzerinde Sigortalı Çalıştıran(5 Yıllık)	—	1.287,90	—
SGK Teşvik	27103 Sayılı Teşvik	27103 4447 Geçici 19. Madde (Diğer Sektör)	—	6.707,87	98.157,31
Asgari Geçim İndirim	5615 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu	Madde 32	421.579,17	558.395,95	—

Gelir Vergisi İstisnası	6/7/1995 tarihli ve 22355 sayılı Resmî Gazete	7420 Sayılı Kanun	—	—	1.402.949,55
Damga Vergisi İstisnası	6/7/1995 tarihli ve 22355 sayılı Resmî Gazete	7420 Sayılı Kanun	—	—	73.588,08

Pan Pazarlama'nın son 3 senede yararlanmış olduğu teşviklerin detayları aşağıda belirtilmiştir:

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet Bilgi	Teşvik Tutarı 2020 (TL)	Teşvik Tutarı 2021 (TL)	Teşvik Tutarı 2022 (TL)
SGK Teşvik	5510 sayılı Kanun 81. Madde Birinci Fıkra (i) bendi	Malullük, Yaşlılık ve Ölüm Sigortaları Primleri İşveren Hissesi 5 Puanlık İndirim	140.365,99	155.470,85	346.445,43
SGK Teşvik	5510 sayılı Kanun Geçici 78 Md.	Asgari Ücret Desteği - 6111	11.037,50	11.437,50	12.657,33
SGK Teşvik	4447 Sayılı Kanun Geçici 19. Maddesi	İlave İstihdam Teşviki - 27103	—	—	87.596,00
SGK Teşvik	6111 Sayılı Kanun 74. Md. ile 4447 Sayılı Kanuna Eklenen Geçici 10. Md.	Genç İstihdam Teşviki - 6111	—	—	6.721,14

Pankent'in son 3 senede yararlanmış olduğu teşviklerin detayları aşağıda belirtilmiştir:

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet Bilgi	Teşvik Tutarı 2020 (TL)	Teşvik Tutarı 2021 (TL)	Teşvik Tutarı 2022 (TL)
SGK Teşvik	5510 sayılı Kanun 81. Madde Birinci Fıkra (i) bendi	Malullük, Yaşlılık ve Ölüm Sigortaları Primleri İşveren Hissesi 5 Puanlık İndirim	338.011,21	499.448,79	793.423,09
SGK Teşvik	4857 sayılı Kanun 30. Madde	Engelli Sigortalı İstihdamına Yönelik Sigorta Primi Teşviki -14857	16.619,65	25.082,54	32.024,61
SGK Teşvik	5510 sayılı Kanun Geçici 78 Md.	Asgari Ücret Desteği - 6111	85.060,00	58.752,50	85.060,00

Lidaş'ın son 3 senede yararlanmış olduğu teşviklerin detayları aşağıda belirtilmiştir:

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet Bilgi	Teşvik Tutarı 2020 (TL)	Teşvik Tutarı 2021 (TL)	Teşvik Tutarı 2022 (TL)
SGK Teşvik	5510 sayılı Kanun 81. Madde Birinci Fıkra (i) bendi	Malullük, Yaşlılık ve Ölüm Sigortaları Primleri İşveren Hissesi 5 Puanlık İndirim	121.020,92	98.224,57	227.515,38
SGK Teşvik	16322 / 25510	Yatırım Bölgesi Teşviki	65.201,22	59.443,78	113.230,00
SGK Teşvik	46486 sayılı Kanun	İlave 6 Puanlık Bölgesel Teşvik	15.185,88	—	—
SGK Teşvik	5510 sayılı Kanun Geçici 78 Md.	Asgari Ücret Desteği-6661	8.307,50	9.705,00	5.760,90

Kayseri Şeker Sigorta'nın son 3 senede yararlanmış olduğu teşviklerin detayları aşağıda belirtilmiştir:

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet Bilgi	Teşvik Tutarı 2020 (TL)	Teşvik Tutarı 2021 (TL)	Teşvik Tutarı 2022 (TL)
SGK Teşvik	5510 sayılı Kanun Geçici 78 Md.	Asgari Ücret Desteği - 6111	731,10	18.243,60	39.793,68
SGK Teşvik	27103 Sayılı Kanun Geçici 19. Mad	4447 Sayılı Kanun Geçici 19. Maddesi (Diğer Sektör)	—	—	12.821,21

Pan Enerji'nin son 3 senede herhangi bir teşvikten yararlanmamış olduğu Şirket tarafından beyan edilmiştir.

8. Fikri Mülkiyet

8.1. Markalar

Tarafımıza sunulan markaya ilişkin dokümanlar ve Türk Marka ve Patent Kurumu çevrimiçi sorgulama sayfası üzerinden tarafımızca yapılan inceleme çerçevesinde Kayseri Şeker'in,

- TPMK nezdinde tescil edilmiş 87 (seksen yedi) adet,
- TPMK nezdinde başvuru süreci devam eden 3 (üç) adet,

Pandoğa'nın

- TPMK nezdinde tescil edilmiş 1 (bir) adet

Panpet'in

- TPMK nezdinde tescil edilmiş 1 (bir) adet

Pankent'in

- TPMK nezdinde tescil edilmiş 1 (bir) adet

markası bulunmaktadır.

Şirket, Türkiye Şeker Fabrikaları Anonim Şirketi ile Marka Devir Sözleşmesi yaparak 1 (bir) adet marka devretmiştir. Pan Pazarlama ile Marka Devir Sözleşmesi yaparak 1 (bir) adet marka devralmıştır. Söz konusu devir sözleşmelerine ilişkin bilgiler işbu raporun 4.15 Marka Devir Sözleşmeleri başlığında yer almaktadır.

Şirket ve bağlı ortaklıkları mülkiyetindeki markalara ilişkin detaylı bilgi **Ek-5**'te yer almaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklıklarının kullanmakta olduğu markaların Şirket mülkiyetinde olduğu tespit edilmiştir. Şirket tarafından söz konusu markaların bağlı ortaklıklarca kullanılmasına ilişkin bir sözleşme akdedilmemiş olduğu beyan edilmiştir. Bu kapsamda, bağlı ortaklıklar ilgili markaları herhangi bir marka lisans sözleşmesine dayanmaksızın ve bir ücret ödemeksizin kullanmaktadır.

8.2. Patentler

Şirket'in projelerin fikri mülkiyet haklarının korunması konusunda çalışmaları aktif olarak devam etmiş olup, tescilli faydalı model ve patenlerine ilişkin detaylı bilgi **Ek-5**'te bulunmaktadır. Bunlara ek olarak tarafımızca Türk Marka ve Patent Kurumu nezdindeki araştırma sonucunda Şirket'in 8 adet patent

başvurusu gerçekleştirdiği tespit edilmiştir. Başvuru aşamasındaki faydalı model ve patentlere ilişkin tabloda detaylı bilgiler yer almaktadır.

İlgili Olduğu Ar-Ge Merkezi Proje Kodu	İlgili Olduğu Ar-Ge Merkezi Proje Adı	Mülkiyet Türü	Türü	Buluş Numarası	Buluş Adı	Durum	Patent Başvuru Tarihi	Patent Tescil Tarihi
PR2016.3	Tek Merkezde Pancar Bıçağı İşleme Makinası Tasarımı	Patent	Ulusal	2018/03165	Pancar Kesme Bıçakları İçin Bileme Grubu	Başvuru	3.06.2018	-
PR2015.8	Şeker Pancarı Posasından Pektin Eldesi	Patent	Ulusal	2018/19750	Şeker Pancarı Posasından Pektin Eldesi	Başvuru	18.12.2018	-
PR2015.2	Şeker Pancarı Posasından Diyet Lif Eldesi	Patent	Ulusal	2018/19754	Şeker Pancarı Posasından Diyet Lif Üretim Yöntemi	Başvuru	18.12.2018	-
PR2018.8	Şeker Pancarı Posasından Selüloz Ve Karboksimetil Selüloz (CMC) Gamı Üretimi	Patent	Uluslararası	2019/19010	Şeker Pancarı Selülozu Kullanılarak Karboksimetil Selüloz (CMC) Üretimi	Başvuru	2.12.2019	-
PR2018.9	Şeker Pancarı Posasından Selüloz Ve Karboksimetil Selüloz (CMC) Gamı Üretimi	Patent	Uluslararası	2019/19009	Şeker Pancarı Posasından Selüloz Üretimi	Başvuru	2.12.2019	-
PR 2016-4	Seragazi Emisyonlarının Azaltılması	Patent	Uluslararası	2019/21260	Laboratuvar Ölçekli Absorpsiyon Kolonlu Deney Seti	Başvuru	24.12.2019	-
PR 2020-1	Pektinin Geliştirilmesi	Patent	Ulusal	2020/18798	Şeker pancarı posasından pektin eldesi	Başvuru	23.11.2020	-
PR 2020-5	Doku Kültürü	Patent	Uluslararası	2021/01307	Bitki kısımlarının biyoteknolojik yöntemlerle in vitro çoğaltımı	Başvuru	01.28.2021	-

8.3. Endüstriyel Tasarımlar

Şirket mülkiyetinde 3 adet endüstriyel tasarım bulunmaktadır.

Şirket mülkiyetindeki endüstriyel tasarımlara ilişkin detaylı bilgi Ek – 5'te yer almaktadır.

8.4. Alan Adları

Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının alan adlarına ilişkin tarafımıza sunmuş olduğu liste uyarınca, 12 adet alan adı bulunmaktadır. Şirket'e ait alan adları aşağıda listelendiği gibidir:

• www.pancay.com.tr	• www.panpazarlama.com.tr
• www.kaysev.org.tr	• www.pankup.com.tr
• www.panpet.com.tr	• www.pankent.com.tr
• www.kayseriseker.com.tr	• www.panenerji.com.tr
• www.pansu.com.tr	• www.kayseriseker.com.tr
• www.pandoga.com.tr	• www.kayserisekersigorta.com.tr

9. Sigortalar

Şirket, bağlı ortaklıkları ve iştirakinin, faaliyetleri doğrultusunda yaptırdıkları sigortalar arasında bina sigortaları, kiralık bina ve zorunlu deprem sigortaları, yangın makine sigortaları, demirbaş sigortaları, şeker emtia sigortaları, kar kaybı sigortaları, kasa sigortaları, depo emtia sigortaları, yangın işyeri sigortaları, elektronik cihaz sigortaları, malzeme sigortaları, depo sigortaları, makine kırılması sigortaları, güneş enerjisi santralleri kapsamında bina, makine demirbaş sigortaları, yangına bağlı kar kaybı sigortaları, taşman para sigortaları, grup ferdi kaza sigortaları, işveren sorumluluk sigortaları, üçüncü şahıs mali sorumluluk sigortaları ve kapsamlı işyeri sigortaları bulunmaktadır. Şirket tarafından verilen bilgi uyarınca söz konusu sigorta poliçeleri Şirket'in sahip olduğu tüm işletmeleri, depoları, güneş enerji santrallerini, dağıtım merkezlerini ve merkez ofisleri kapsamakla birlikte, bu sigortaların 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, bir yıllık süre için teminat altına aldığı toplam riziko miktarı 30.816.839.465,51 TL ve 5.097.161,71 USD'dir.

Şirket tarafından paylaşılmış olan tüm sigorta poliçeleri Türkiye Sigorta A.Ş. ile sigorta acentesi olan Kayseri Şeker Sigorta aracılığıyla yapılmıştır. Belirtilen sigorta poliçelerinin detaylı listesi Ek – 6'da yer almaktadır.

10. Uyuşmazlıklar

Davalara ilişkin hukuki incelememiz Şirket'in ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklık ve iştirakinin taraf olduğu davaları takip eden avukatlar tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen ve detayları Ek-1 İncelenen Belgeler Listesi'nde yer alan dava raporlarının incelemesine dayanmaktadır.

Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır. Şirket, faaliyetlerin olağan akışı çerçevesinde, zaman zaman müşterilerle, yüklenicilerle, tedarikçilerle, vergi daireleriyle ve işçileriyle ilgili davalara taraf olmaktadır. Şirket, faaliyetlerinin olağan akışı dâhilinde zaman zaman iş hukuku uyuşmazlıklarından kaynaklanan davalara maruz kalmaktadır. Şirket'in faaliyetlerinin olağan akışı dâhilinde yasal işlemlere ve taleplere maruz kalması mümkün olup, söz konusu işlem ve talepler, dayanaktan yoksun olsalar dahi kayda değer boyutta finansal ve idari kaynağın harcanmasına yol açabilecektir. Şirket'in ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklık ve iştirakinin davalarını ve icra takipleri yürüten Şirket avukatları tarafından verilen uyuşmazlık raporlarına göre taraf olduğu dava ve icra takiplerinin listesi ve detayları Ek -3'te yer almaktadır.

Şirket ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklık ve iştirakinin taraf oldukları davalar genel itibarıyla aşağıdaki şekilde sınıflandırılabilir:

- (i) İşçilik alacakları ve işe iade talebi ile Şirket ve/veya bağlı ortaklıkları aleyhine açılan davalar,
- (ii) Şirket ve/veya bağlı ortaklıkları tarafından açılan alacak davaları,
- (iii) Şirket ve/veya bağlı ortaklıkları tarafından açılan itirazın iptali davaları.

Şirket ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklık ve iştirakinin aleyhine karar bağlanması halinde, Şirketin ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklık ve iştirakinin faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek, Şirket'in ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklık ve iştirakinin bilgisi dahilinde derdest ya da başlatılması riski bulunan herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmadığı Şirket tarafından işbu Rapor Ek – 7'de yer verilen yazıyla beyan edilmiştir.

Şirket'in taraf olduğu davalardan 2019/303 esas sayılı ve detayları aşağıdaki tabloda yer alan davanın Şirket'in taraf olduğu yüksek tutarlı diğer davalarda bekletici sorun olarak değerlendirilmiştir. İlgili dava, dava tarihindeki Şirket yönetim kurulu ve denetim kurulu üyelerinin sahte fatura düzenleyerek, gerekmediği halde Şirket'ten avans alarak, dışarıdan edinilen mal ve hizmetlere ederinin üstünde ödeme yaparak Şirket'in zarara sokulması, ticaret sicil işlemlerinde usulsüzlük yapılması ve sayılan işlemlerin gerçekleştirilebilmesi için suç örgütü kurulması konusudur. Birinci derece mahkemesi verdiği karar ile suç örgütü kurulması için yeterli şartların oluşmadığına hükmettiyse de Yargıtay 5. Ceza Dairesi tarafından ilgili karar 6 Aralık 2018 tarihinde birinci derece mahkemesinin eksik tahkikatla hüküm verdiği gerekçesi ile kısmen bozulmuştur. İşbu Rapor tarihi itibarıyla birinci derece mahkemesi bozma kararına uymuş olup yargılama devam etmektedir.

Şirket tarafından paylaşılan bilgiler doğrultusunda, dışarıdan edinilen mal ve hizmetlere ederinin üstünde ödeme yaparak Şirket'in zarara sokulması, alınmayan hizmetlerin alınmış gibi gösterilmesi iddialarına ilişkin olarak, Kayseri Cumhuriyet Başsavcılığı nezdinde soruşturma açıldığı tespit edilmiştir. İlgili soruşturma kapsamında Ticaret Bakanlığı Rehberlik ve Teftiş Başkanlığı'nın iki müfettişi iddialarla ilgili görevlendirilmiş olup, 23 Ocak 2023-03 Şubat 2023 tarihleri arasında denetim yapılmıştır. Yapılan söz konusu denetim kapsamında Şirket müfettişlere; (i) fatura tarihi, satın alma sipariş tarihinden önce olan satın almılara ilişkin açıklamalar ile ilgili bilgi ve belgeleri, (ii) organizasyon hizmet alımlarına ilişkin açıklamalar ile ilgili bilgi ve belgeleri, (iii) satın alma siparişi yetki kurallarına ilişkin açıklamalar ile ilgili bilgi ve belgeleri, (iv) yemekhanede kullanılmak üzere meyve ve sebze alımına ilişkin açıklamalar ile ilgili bilgi ve belgeleri, (v) hizmet alınmadan yapıldığı iddia edilen reklam giderlerine ilişkin açıklamalar ile ilgili bilgi ve belgeleri, (vi) Şirket'in almış olduğu araç kiralama hizmetleri ve kiralık araçların bakım ve tamirat giderlerine ilişkin açıklamalar ile ilgili bilgi ve belgeleri, (vii) pancar nakliyesine ilişkin açıklamalar ile ilgili bilgi ve belgeleri ve (viii) işkontolu şeker satışlarına ilişkin açıklamalar ile ilgili bilgi ve belgeleri sunmuştur.

İşbu Rapor Tarihi itibarıyla denetim kapsamında Şirket'e tebliğ edilmiş herhangi bir rapor veya tespit bulunmadığı Şirket tarafından bildirilmiştir. Şirket denetime konu olan konular ile ilgili olarak herhangi usulsüz olmadığı kanaatinde olup isnat edilen herhangi bir usulsüz bulunmadığı da dikkate alındığında, hukuki açıdan söz konusu denetim neticesince oluşturulacak rapora ilişkin bir değerlendirmeye işbu Rapor Tarihi itibarıyla verilmesi mümkün bulunmamaktadır.

Şirket tarafından paylaşılan bilgiler kapsamında, söz konusu soruşturmanın sonucunda Şirket aleyhine bir sonuca varılması halinde Şirket'in ticari defterleri eksiksiz ve doğru tutmadığı gerekçesiyle Şirket'in TTK madde 562 kapsamında idari para cezası ile karşı karşıya kalması mümkündür. Defterlerin eksiksiz ve doğru tutulmaması durumunda verilecek idari para cezası 2023 yılı için 31.097 TL olarak uygulanmaktadır.



Yukarıda açıklanan, Şirket'in muhatap olabileceği idari para cezasına ilaveten, usulsüz işlem yaptığı tespit edilen Şirket yöneticilerinin TTK madde 553 uyarınca, Şirket'e, Şirket pay sahiplerine ve Şirket alacaklılarına karşı verdikleri zararlara ilişkin sorumluluğu doğabilecek, ilgili yöneticiler tarafından yapılan işlemlerin TCK tahtında suç teşkil ettiği kanaatine varılması halinde ilgili ilgili eylem ve işlemler soruşturma ve kovuşturma konusu olabilecektir. Bu halde, Şirket tarafından ilgili tarihte yürürlükte bulunan mevzuat kapsamında yasal gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesi gerekebilecektir.

İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla soruşturma devam etmektedir.

Şirket ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklık ve iştirakinin taraf olduğu dava ve icra takiplerinden önemli olarak değerlendirilenler aşağıdaki gibidir:

Şirket ve/veya İştiraki ve Bağlı Ortaklıkları Tarafından Açılan Önemli Olarak Değerlendirilen Davalar					
Dava Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Risk Tutarı	Konusu	Gelinen Aşama ve Dava Özeti
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	O***** Ö**** v* A***** E*****	Kayseri 6. Asliye Asliye Hukuk Mahkemesi 2015/383 Esas	2.866.666,40 TL	Alacak tazminat	Davalılar şirketin eski avukatı olup, şirketten avukatlık ücretine karşılık avans adı altında alınan paralar bu kişilerde cari hesapta alacak gözüktüğü için ve bu kişilerce karşılığı harcama makbuzu ya da serbest meslek makbuzu karşılığı da kapatılmadığı için haksız alınmış olarak değerlendirilmiş ve söz konusu dava açılmıştır. Dava cari alacaktan kaynaklanmak ile birlikte uyumsuzluk avukatlık ilişkisi ile ilgili olarak çıkmıştır. Yargılama devam etmektedir.
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	S** N***** L**, Ş**, v* d*****	Kayseri 1. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/1041 Esas	3.643.766,28 TL	Alacak tazminat	Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından Şirket üzerinde yapılan denetimler sonucunda hazırlanan rapor savcılığa gönderilmiş ve suç duyurusunda bulunulmuştur. 17.08.2010 günlü suç duyuru raporunda bu şirkete haksız olarak ödemeler yapıldığı tespit edilerek S** N***** L** Ş**'ye fazladan haksız olarak 3.643.766,28 TL ödeme yapıldığı açıkça ifade edilmiştir. T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığının 14 Aralık 2010 gün ve 6560 sayılı yazısında haksız ödemede bulunulduğu ödemelere öncelikle son verilmesi ve fazla yapılan ödemeler ile ilgili ilgililerden tahsil yoluna gidilmesi talep edilmiştir. MASAK GKR-2011-941/2 sayılı ve 02/06/2011 tarihli MASAK Raporu düzenlenmiştir. MASAK Raporu'nun incelenmesinde; yukarıda bahsedilen zarar miktarı aynen tespit edilmiştir. Sanayi Bakanlığının talimatı doğrultusunda, raporlar,

Şirket ve/veya İştiraki ve Bağlı Ortaklıları Tarafından Açılan Önemli Olarak Değerlendirilen Davalar					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Risk Tutarı	Konusu	Gelinen Aşama ve Dava Özeti
					MASAK incelemesi ve ceza davasında mevcut deliller gereği söz konusu dava açılmıştır. Bir kısım davalıların sanık olarak yargılandığı ceza davasının sonucu beklenmektedir. (Kayseri 3. Ağır Ceza 2019/303 Esas). Yargılama devam etmektedir.
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	A*** ***** ***** A** K****	Kayseri 1. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/344 Esas	6.816.070,00 TL	Alacak tazminat	<p>Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından Şirket üzerinde yapılan denetimler sonucunda hazırlanan rapor Savcılığa gönderilmiş ve suç duyurusunda bulunulmuştur.</p> <p>17.08.2010 günlü suç duyuru raporunda bu şirkete haksız olarak ödemeler yapıldığı tespit edildiği A*** ***** ***** A** K****'a fazladan haksız olarak 6.816.070,00 TL ödeme yapıldığı açıkça ifade edilmiştir.</p> <p>Sanayi ve Ticaret Bakanlığının 14 Aralık 2010 gün ve 6560 sayılı yazısında haksız ödemede bulunulduğu ödemelere öncelikle son verilmesi ve fazla yapılan ödemeler ile ilgili ilgililerden tahsili yoluna gidilmesi talep edilmiştir.</p> <p>MASAK GKR-2011-941/2 sayı ve 02/06/2011 tarihli MASAK Raporu düzenlenmiştir.</p> <p>MASAK Raporunun incelenmesinde; yukarıda bahsedilen zarar miktarı aynen tespit edilmiştir. Sanayi Bakanlığının talimatı doğrultusunda, raporlar MASAK incelemesi ve ceza davasında mevcut deliller gereği iş bu dava açılmıştır. Bir kısım davalıların sanık olarak yargılandığı ceza davasının sonucu beklenmektedir. (Kayseri 3. Ağır Ceza 2019/303 Esas) Yargılama devam etmektedir.</p>
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Ö**** L** Ş**.	Kayseri 1. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/717 Esas	17.691.141,00 TL	Alacak tazminat	<p>Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından Şirket üzerinde yapılan denetimler sonucunda hazırlanan rapor Savcılığa gönderilmiş ve suç duyurusunda bulunulmuştur.</p> <p>17.08.2010 günlü suç duyuru raporunda bu şirkete haksız olarak ödemeler yapıldığı tespit edildiği Ö**** L** Ş**'ye fazladan haksız olarak</p>

Şirket ve/veya İştiraki ve Bağlı Ortaklıları Tarafından Açılan Önemli Olarak Değerlendirilen Davalar					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Risk Tutarı	Konusu	Gelinen Aşama ve Dava Özeti
					<p>17.691.141,00 TL ödeme yapıldığı açıkça ifade edilmiştir.</p> <p>Sanayi ve Ticaret Bakanlığının 14 Aralık 2010 gün ve 6560 sayılı yazısında haksız ödemede bulunduğu ödemelere öncelikle son verilmesi ve fazla yapılan ödemeler ile ilgili ilgililerden tahsil yoluna gidilmesi talep edilmiştir.</p> <p>MASAK GKR-2011-941/2 sayı ve 02/06/2011 tarihli MASAK raporu düzenlenmiştir.</p> <p>MASAK Raporunun incelenmesinde; yukarıda bahsedilen zarar miktarı aynen tespit edilmiştir. Sanayi Bakanlığının talimatı doğrultusunda, raporlar MASAK incelemesi ve ceza davasında mevcut deliller gereği iş bu dava açılmıştır. Bir kısım davalıların sanık olarak yargılandığı ceza davasının sonucu beklenmektedir. (Kayseri 3. Ağır Ceza 2019/303 Esas). Yargılama devam etmektedir.</p>
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	A** K**** v* d*****	Kayseri 1. Asliye Ticaret Mahkemesi 2012/330	10.745.352,27	Alacak tazminat	<p>2012/331 Esas numaralı dava ile 2014/720 esas numaralı dava birleştirilmiştir.</p> <p>Sanayi ve Ticaret Bakanlığı Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından Şirket üzerinde yapılan denetimler sonucunda hazırlanan rapor Savcılığa gönderilmiş ve suç duyurusunda bulunulmuştur.</p> <p>17.08.2010 günlü suç duyuru raporunda bu şirkete haksız olarak ödemeler yapıldığı tespit edildiği A** K****, H**** Ç**** ve diğerlerine fazladan haksız olarak 11.702.352,27 TL ödeme yapıldığı açıkça ifade edilmiştir.</p> <p>Sanayi ve Ticaret Bakanlığının 14 Aralık 2010 gün ve 6560 sayılı yazısında haksız ödemede bulunduğu ödemelere öncelikle son verilmesi ve fazla yapılan ödemeler ile ilgili ilgililerden tahsil yoluna gidilmesi talep edilmiştir.</p> <p>MASAK GKR-2011-941/2 sayı ve 02/06/2011 tarihli MASAK Raporu düzenlenmiştir.</p>

 87

Şirket ve/veya İştiraki ve Bağlı Ortaklıları Tarafından Açılan Önemli Olarak Değerlendirilen Davular					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Risk Tutarı	Konusu	Gelinen Aşama ve Dava Özeti
					MASAK Raporunun incelenmesinde; yukarıda bahsedilen zarar miktarı aynen tespit edilmiştir. Sanayi Bakanlığının talimatı doğrultusunda, raporlar MASAK incelemesi ve ceza davasında mevcut deliller gereği iş bu dava açılmıştır. Bir kısım davalıların sanık olarak yargılandığı ceza davasının sonucu beklenmektedir. (Kayseri 3. Ağır Ceza 2019/303 Esas). Yargılama devam etmektedir.
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	O***** Ö**** v* A***** E*****	Kayseri 4. Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/750 Esas	11.723.185,80 TL	Alacak tazminat	Ceza davasına konu zararların geri istenmesi yönünde açılmış davadır. Fazla ödenen paraların iadesi yönünde Kayseri Şeker dava açmıştır. Yukarıda bahsedilen MASAK Raporu Sanayi Bakanlığı Raporları ve Ceza davası içindeki delil ve belgeler değerlendirilmiş ve Şirket'in önceki avukatlarına haksız ödendiği değerlendirilen miktarlar için alacak davası açılmıştır. Yargılama devam etmektedir. Bilirkişiden rapor alınmasına karar verilmiştir.
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	T***** D*****	Kayseri 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/119	5.128.528,58	Alacak	Şirket'in fazlaya ilişkin hakları saklı kalmak kaydıyla 5.128.528,58 TL'nin haksız ödeme tarihinden itibaren işleyecek yasal faizi ile davalıdan alınarak davacıya verilmesi sebebi ile açılan davadır. Bir sonraki celsede görüşülmek üzere bırakılmıştır.
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Kayseri Vergi Dairesi Başkanlığı	Kayseri Vergi Mahkemesi 2021/980	5.924.926,19	KDV Düzeltme	Şirketin haksız yere indirim hesaplarından çıkarmak zorunda kaldığı 5.924.926,19 TL tutarındaki KDV'nin, indirim konusu yapılabileceği ve Ocak 2020 ayından sonraki döneme devreden KDV tutarının 26.147.532,34 TL değil, 32.072.458,53 TL olması gerekmesi sebebiyle açılmış olan davadır. Dosya Danıştay'da olup yargılama devam etmektedir.
Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	V*** A** Ö***** ve D*****	Kayseri 3. Ağır Ceza Mahkemesi 2019/303	-	Suç İşleme Amacıyla Örgüt Kurmak	Davanın 12. celsesi görülecektir. Son ara karar ile; bilirkişi raporu gelmemesinden ötürü sanıkların taleplerinin reddine, bir kısım sanıkların zorla getirilmesine duruşmanın, 23.05.2023 tarihine ertelenmesine karar verilmiştir.



Şirket ve/veya İştiraki ve Bağlı Ortaklıları Aleyhine Açılan Önemli Olarak Değerlendirilen Davalar					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Risk Tutarı	Konusu	Gelinen Aşama ve Dava Özeti
Ö**** A***** Ş*****	Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Bakırköy 1. Asliye Ticaret Mahkemesi 2011/622	6.927.433,33 TL + 500.000 USD	Alacak tazminat	<p>Bilirkişi raporu uyarınca, feshin hakkı olduğu belirtilmiştir. Mahkemenin aksil kanaatte olması halinde davacı şirketin zararının 3.099.295,53 TL olacağı yönünde rapor vermiştir. Yargılaması devam etmektedir.</p> <p>Dava, davacı şirket ile Kayseri Şeker arasında yapılan Distribütörlük Sözleşmesinin Kayseri Şeker tarafından feshi nedeni ile uğranılan zarar ve ceza şart karşılığı nedeni ile açılmıştır.</p> <p>Kayseri Şeker, her iki şirketin yöneticilerinin Kayseri Şeker'i dolandırmak için kurulan örgüte üye olması ve nitelikli dolandırıcılık nedeni ile haklarında soruşturma olması nedeni ile, yine sözleşme şartlarının yasaya aykırı olup, uygulanamayacağı gerekçesi ile sözleşmeyi feshetmiştir. Davanın kısmen kabulüne ve 6.927.433,33 TL ve 500.000,00 USD tazminatın davalıdan alınmasına karar verilmiştir. Kararı her iki taraf da istinaf etmiş olup dosya istinaf aşamasındadır.</p>
P***** M***** A***** Ş*****	Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş. ve K**** Ş**** F** A***** Ş*****	Istanbul 20. Asliye Hukuk Mahkemesi 2016/505	10.000.000 TL	Alacak tazminat	<p>Mahkeme davanın reddine karar vermiştir. Ancak Yargıtay kararı usulden bozmuştur. Bozmanın usulden olması dikkate alındığında davanın yeniden reddedileceği düşünülmektedir. Bu aşamada davaya konu taşınmaz Şirket tarafından üçüncü bir kişiye satılmıştır. Davacı yasadaki dava hakkını yeni malike yönlendirmiştir. Ancak dava Şirket'e yeni malik tarafından ihbar edilmiştir. Davacı yeniden davayı Şirket'e yönlendirmiştir. Davanın</p>

Şirket ve/veya İştiraki ve Bağlı Ortaklıkları Aleyhine Açılan Önemli Olarak Değerlendirilen Davalar					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Risk Tutarı	Konusu	Gelinen Aşama ve Dava Özeti
					reddine karar verilmiştir ve davacı temyiz etmiştir. Yargılamanın sonucu beklenmektedir.
M***** O***** Ö****	Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş.	Kayseri 12. Asliye Hukuk Mahkemesi 2022/667	9.123.309 TL	Alacak tazminat	Davacı, Şirket'in eski avukatı olup, görev yaptığı dönemde yapılan sözleşmeler karşılığı ödenmeyen alacakları olduğu iddiası ile işbu davayı açmıştır. Şirket MASAK raporu ve Kayseri 3. Ağır Ceza Mahkemesindeki 2019/303 esas numaralı ceza davası içeriğini gerekçe göstererek davacıya ödeme yapmamış olup davacı da dava açmıştır. Davanın reddine karar verilmiştir. Davacı istinafa başvurmuştur. Dava istinaf aşamasındadır.

23 Şubat 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in, bağlı ortaklıklarının ve iştirakinin taraf olduğu uyumsuzlukları, icra takiplerini ve soruşturmaları gösteren ve önemli olduğu değerlendirilen hususları yukarıda özetlemiş olduğumuz dava raporlarının incelenmesi doğrultusunda; Şirket aleyhine karar bağlanması halinde, Şirketin faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına esaslı derecede olumsuz etkisi olabilecek, derdest ya da başlatılması riski bulunan herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmadığı değerlendirilmektedir. Ancak, yukarıda belirtilmiş olan Kayseri Cumhuriyet Başsavcılığı nezdinde başlatılan soruşturmaya ilişkin Şirket ile paylaşılan bir belge olmadığının Şirket tarafından beyan edilmesi doğrultusunda, söz konusu soruşturmaya ilişkin incelemelerimiz Şirket'in tarafımıza sağladığı bilgiler ile sınırlıdır.

11. Kişisel Verilerin Korunması

Şirket, KVKK tahtında kişisel verilerin korunması, saklanması, işlenmesi ve kişisel verileri silme, yok etme ve anonim hale getirme süreçlerinin işletilmesi amacıyla kişisel verilerin korunması politikasını hazırlayarak uygulamaya almakla yükümlüdür.

Şirket, 08 Mayıs 2018 tarih ve 5 numaralı yönetim kurulu kararı uyarınca KVKK'nın 7. maddesi kapsamında Şirket tarafından işlenmiş olmasına rağmen, işlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel verileri resen veya ilgili kişinin talebi doğrultusunda silmek, yok etmek ve anonim hale getirmek üzere Şirket Kişisel Verileri Koruma Kurulunu yetkili kılmıştır. Şirket tarafından kişisel veriler, 01 Ağustos 2018 tarihli ve 43 sayılı yönetim kurulu kararı ile kabul edilen kişisel veri saklama ve imha politikasına uygun olarak imha edilmektedir.

Şirket, 05 Kasım 2019 tarihli ve 72 sayılı yönetim kurulu kararı ile, VERBİS'e kayıt olunması yükümlülüğü çerçevesinde ve Şirket'in aydınlatma yükümlülüğünün yerine getirilmesi, veri işleme faaliyetleri kapsamında KVKK'ya uygun olarak ilgili kişilerin açık rızalarının alınması, kişisel verilerin

toplanması, kişisel verilerin güvenliğinin sağlanması, imha politikası, KVKK, ilgili mevzuat ve Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun kararlarının takip edilmesi amacıyla VERBİS sorumlusunu belirlemiştir.

Şirket, Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi ("VERBİS") kaydını gerçekleştirmiş olduğunu tarafımıza bildirilmiş ve kaydın gerçekleştiğini tasdikler ekran görüntülerini tarafımız ile paylaşmıştır. İlgili ekran görüntüleri herkese açık bir sicil olan VERBİS üzerinden teyit edilmiştir. Şirket iştirak ve bağlı ortaklıkları Pan Enerji ve Kayseri Şeker Sigorta'nın işbu Rapor tarihi itibarıyla VERBİS kayıt yükümlüsü olmadığı tarafımıza beyan edilmiş olup, Panpet, Pankent, Pan Pazarlama, Lidaş ve Pan Doğa Şirketlerinin ise VERBİS kayıtlarının yapılmış olduğu sicil sistemi üzerinden tarafımızca yapılmış inceleme çerçevesince tespit edilmiştir.

Şirket, faaliyetleri kapsamında hissedar/ortak, stajyer, tedarikçi yetkilisi, potansiyel müşteri, çalışan, çalışan aday, ürün veya hizmet alan kişi, ziyaretçilere ait verileri işlemektedir.

12. Sonuç

İşbu Rapor tahtında belirtilmiş olan bilgi, belge ve Şirket beyanlarına dayanarak, kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu incelendiğinde İnceleme Sona Erme Tarihi itibarıyla, Rapor'un finalize edilme tarihinde işbu başlık güncellenmek üzere;

- (i) Şirket'in "faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk" bulunmadığı tespit edilmiştir.
- (ii) Şirket'in kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tabii oldukları mevzuata uygun olduğu tespit edilmiştir.
- (iii) Şirket'ten edinilen bilgiler uyarınca, Şirket'in faaliyetlerinin yürütülmesi için alınması gereken tüm yetki, izin, ruhsat vb. belgeye sahip olduğu tespit edilmiştir.
- (iv) Raporumuzun 2.B.(d) başlığında belirtilen tarihler itibarıyla, 2.B.(d) başlığında ad soyadları belirtilen Şirket'in yönetim kurulu üyeleri, genel müdürü ve üst düzey yöneticileri hakkında temin edilen adli sicil ve arşivli adli sicil kayıt belgeleri uyarınca Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında yer alan bir durum mevcut olmadığı tespit edilmiştir.
- (v) Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü hukuken kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bu bilgiler ışığında Özok Hukuk Bürosu olarak, halka arz için yapılan hukuki inceleme dışında, Şirket ile doğrudan ya da dolaylı ilişkimiz bulunmadığını saygılarımızla bildiririz.

İşbu Rapor, Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca Şirket için Borsa İstanbul A.Ş. ve talep edilmesi halinde T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'na sunulmak üzere hazırlanmıştır.

Saygılarımızla,

Özok Hukuk Bürosu adına

Av. Mithat Özgün ÖZOK

Ortak Avukat

İstanbul Barosu Sicil No: 30137

EKLER

Ek-1: İncelenen Belgeler Listesi

Ek-2: Şirket ile Konsolide Finansal Tablolarında Yer Alan Bağlı Ortaklıklarının Esas Sözleşmelerinin Amaç ve Konusu

Ek-3: Şirket ile Konsolide Finansal Tablolarında Yer Alan Bağlı Ortaklıklarının Güncel Dava Listeleri

Ek-4: Gayrimenkul Listesi

Ek-5: Tescilli ve Tescil Aşamasındaki Marka ve Endüstriyel Tasarımlar Listesi

Ek-6: Sigorta Poliçe Listesi

Ek-7: Bağımsız Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan

Ek-8: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi Madde 7/5 ve 8/1 (e) Çerçevesinde Hazırlanan Şirket Beyanı

Ek-9: Şirket ile Konsolide Finansal Tablolarında Yer Alan Bağlı Ortaklıklarının Tabi Olduğu Mevzuat Listesi

Ek-10: Bağımsız Hukukçu Beyan Yazısı

Ek-11: Şirketin TTK 376. ve 377. Maddeleri Çerçevesindeki Beyanı

Ek-12: Şirket'in Önem Arz Edebilecek Yönetim Kurulu Kararları